

Создано: 22.09.2025 в 11:21

Обновлено: 14.12.2025 в 12:45

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Степана Разина**

9 600 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Степана Разина

Округ

[Екатеринбург, Чкаловский район](#)

Улица

[улица Степана Разина](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

12.5 м²

Площадь кухни

20.5 м²

Общая площадь

41 м²

Этаж

5/9



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

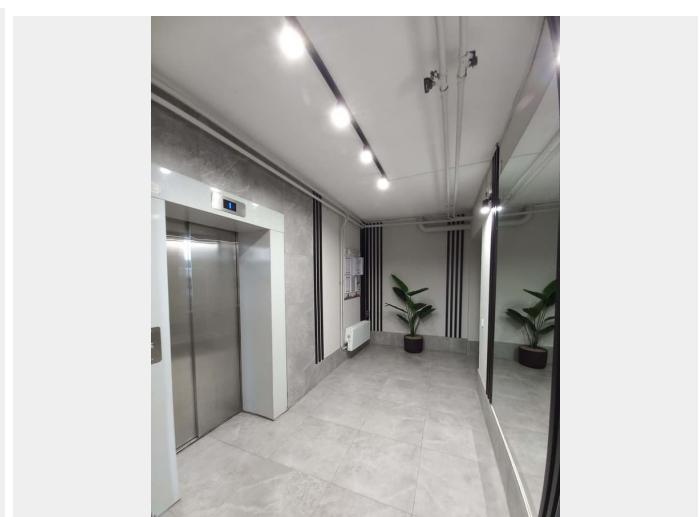
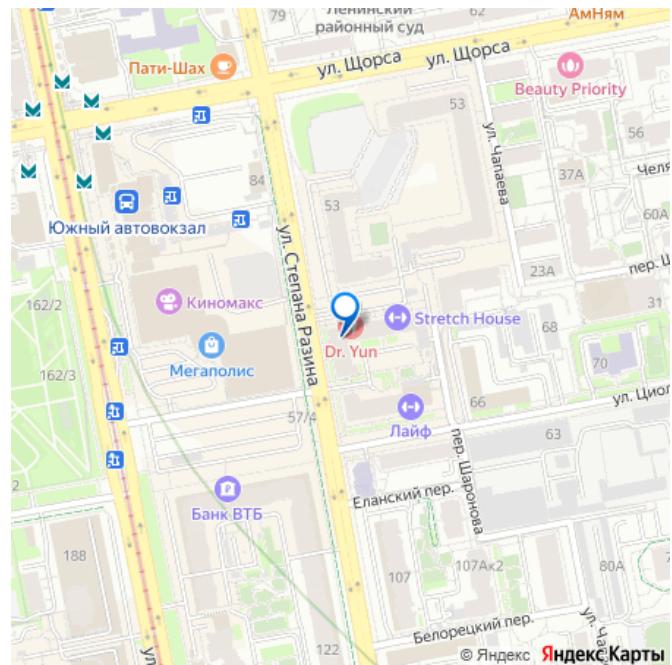
Ремонт

косметический

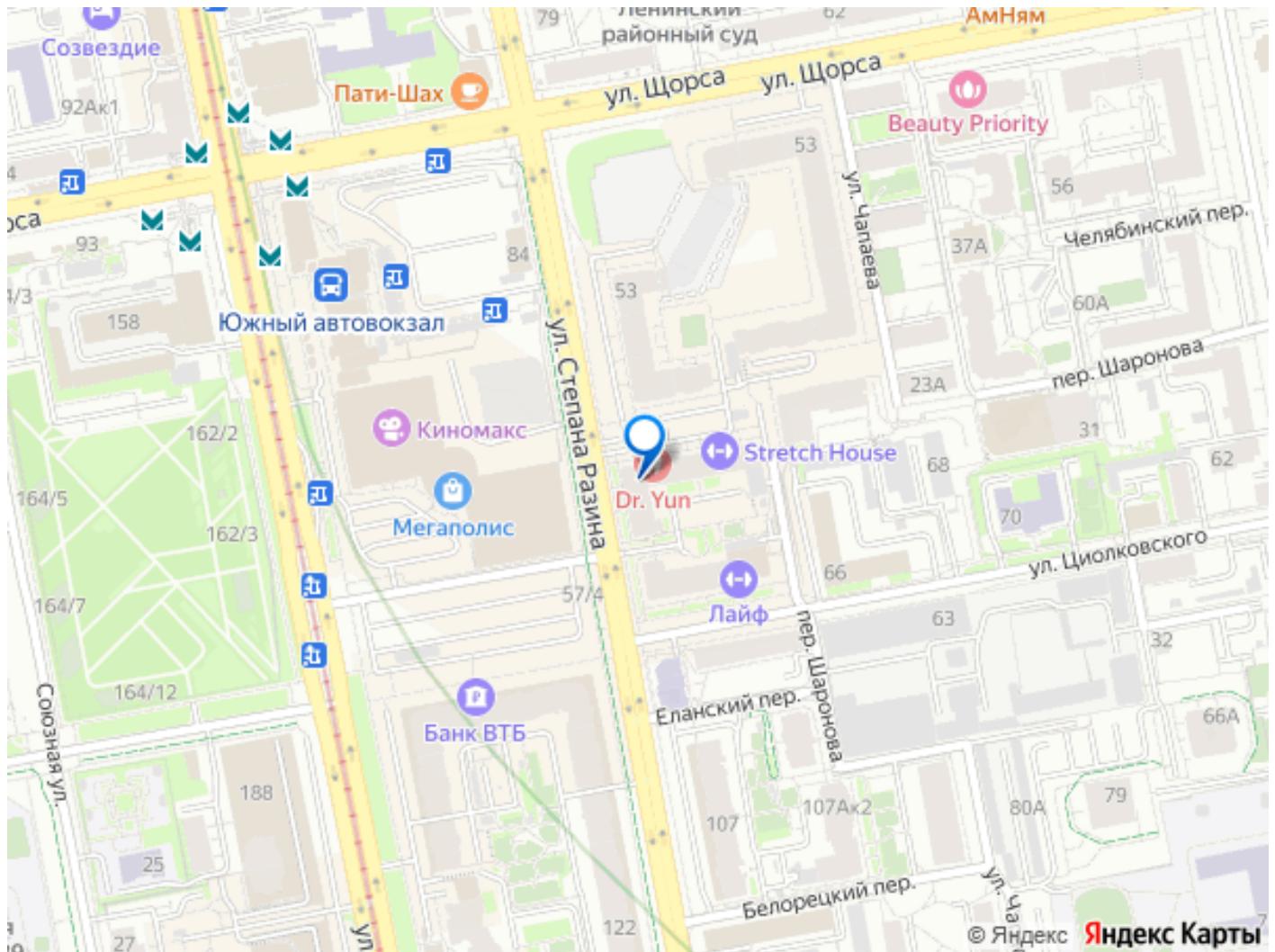
лифт

Описание

Евро двушка, с отличной планировкой, кухня гостиная – 20,5 кв.м., спальня 12,5 кв.м. потолок 2,7 м Кирпичный дом 2014 г., обратите внимание на ширину подоконников и толщину стен на фото. Малонаселённая, низко этажная секция – 9 этажей, 4 квартиры на этаже, грузовой лифт. Установлены приборы учета в т.ч. на отопление (горизонтальная разводка). Закрытая территория, двор без машин, въезд транспорта только для погрузки-разгрузки. Хорошая детская площадка, выполнен ландшафтный дизайн мест отдыха. Своё ТСЖ, как следствие низкие коммунальные платежи, ухоженный двор, чистые места общего пользования. Чистая продажа. Ключи в день сделки. Один собственник, покупали у застройщика. Без обременений, никто не зарегистрирован.







Move.ru - вся недвижимость России