

Создано: 18.11.2025 в 13:30

Обновлено: 13.12.2025 в 08:45

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Белинского, 161**

9 400 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Белинского, 161

Улица

[улица Белинского](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

16.5 м²

Площадь кухни

19.4 м²

Общая площадь

42.1 м²

Этаж

23/32

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

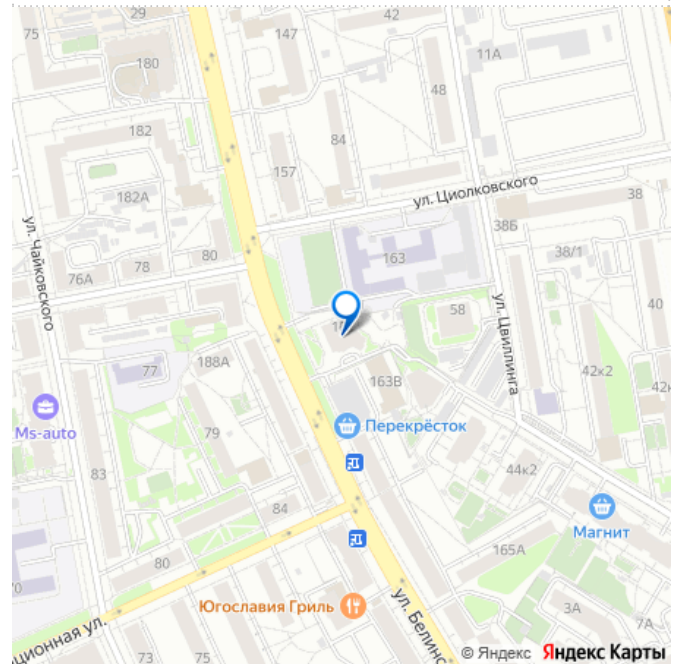
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

В продаже видовая квартира формата «евродвушка» с ремонтом и мебелью! Современный жилой комплекс «ITower» 2020 года постройки расположен в динамично развивающемся районе Юг-Центр, в непосредственной близости от станции метро «Чкаловская», остановок общественного транспорта, крупных транспортных артерий, очень удобно добираться в любой район города. Комплекс класса Комфорт+: в дизайнерской парадной расположена мягкая зона ожидания, рецепция и санузел для гостей, 4 скоростных лифта премиум-класса, дизайнерская отделка холлов на этаже. Квартира самой удачной планировки для евро-формата: большая полноценная кухня-гостиная 19,4 м с выходом на лоджию с панорамным остеклением и просторная светлая спальня 16,5 м, вместительная зона прихожей и санузел 5 м. Все помещения правильной геометрической формы, удобно зонировать под любой сценарий жизни. Состояние квартиры отличное, сделан хороший ремонт как «для себя» из качественных материалов, поэтому не потребуются дополнительных вложений, вы сэкономите свои нервы и деньги! Возможна продажа квартиры со всей

мебелью и техникой, «под тапочки» - готовый объект для инвестиций под аренду! Рядом с домом есть многоуровневый паркинг, где можно арендовать парковочное место, на крыше паркинга расположена зона отдыха и спорта для жителей комплекса. Из коммерции в непосредственной близости есть продуктовые магазины, кофейни, рестораны, винотека, торговые центры, аптеки и все, что необходимо для комфортного проживания в городе.

Юридическая ситуация: один совершеннолетний собственник, обременений нет, материнский капитал и другие сертификаты не использовались, без долгов, перепланировок и арестов - все максимально чисто и прозрачно. Приглашаем на просмотр! ID объекта в нашей базе: 9215