

Создано: 01.12.2025 в 08:34

Обновлено: 07.12.2025 в 09:10

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Патриса Лумумбы, 41**

**7 100 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Патриса  
Лумумбы, 41

Округ

[Екатеринбург, Чкаловский район](#)

Улица

[улица Патриса Лумумбы](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.9 м<sup>2</sup>

Этаж

29/30



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

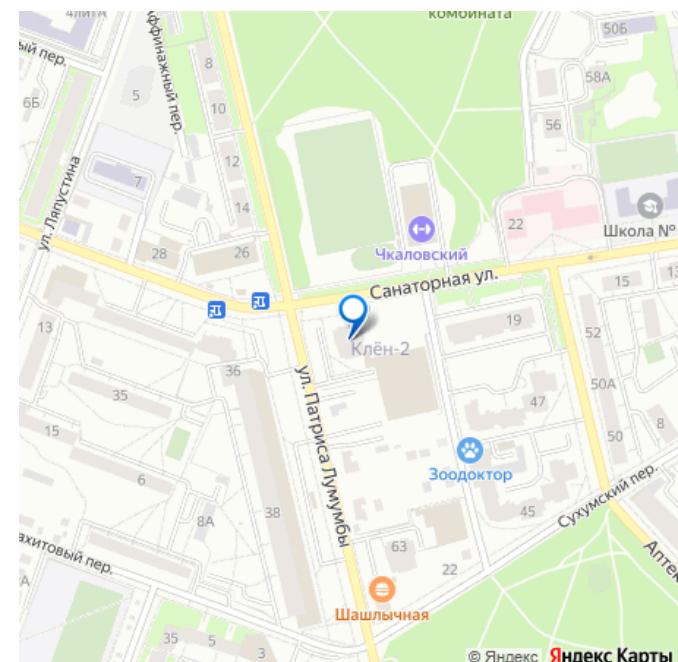
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92870172>

60

**Наталья Александровна, МФЦ  
Недвижимость**

**79122521278**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

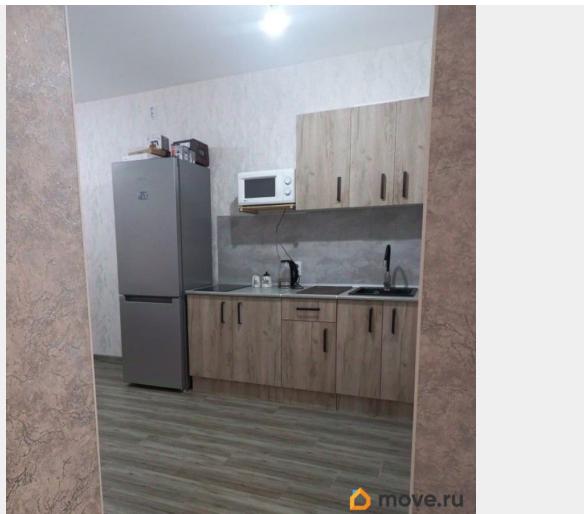
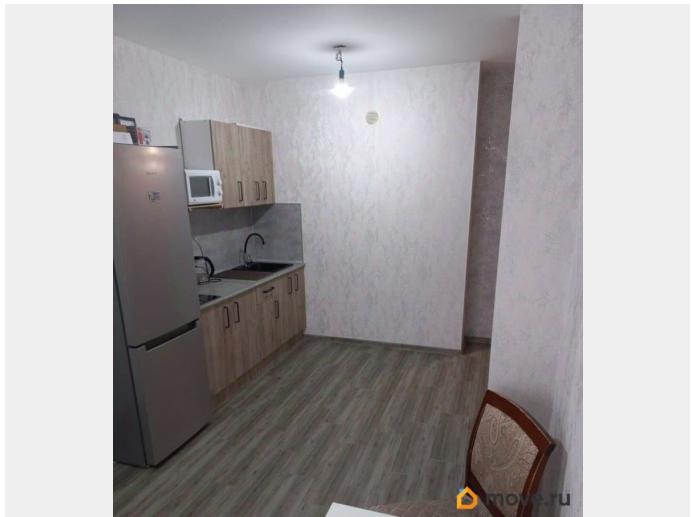
да

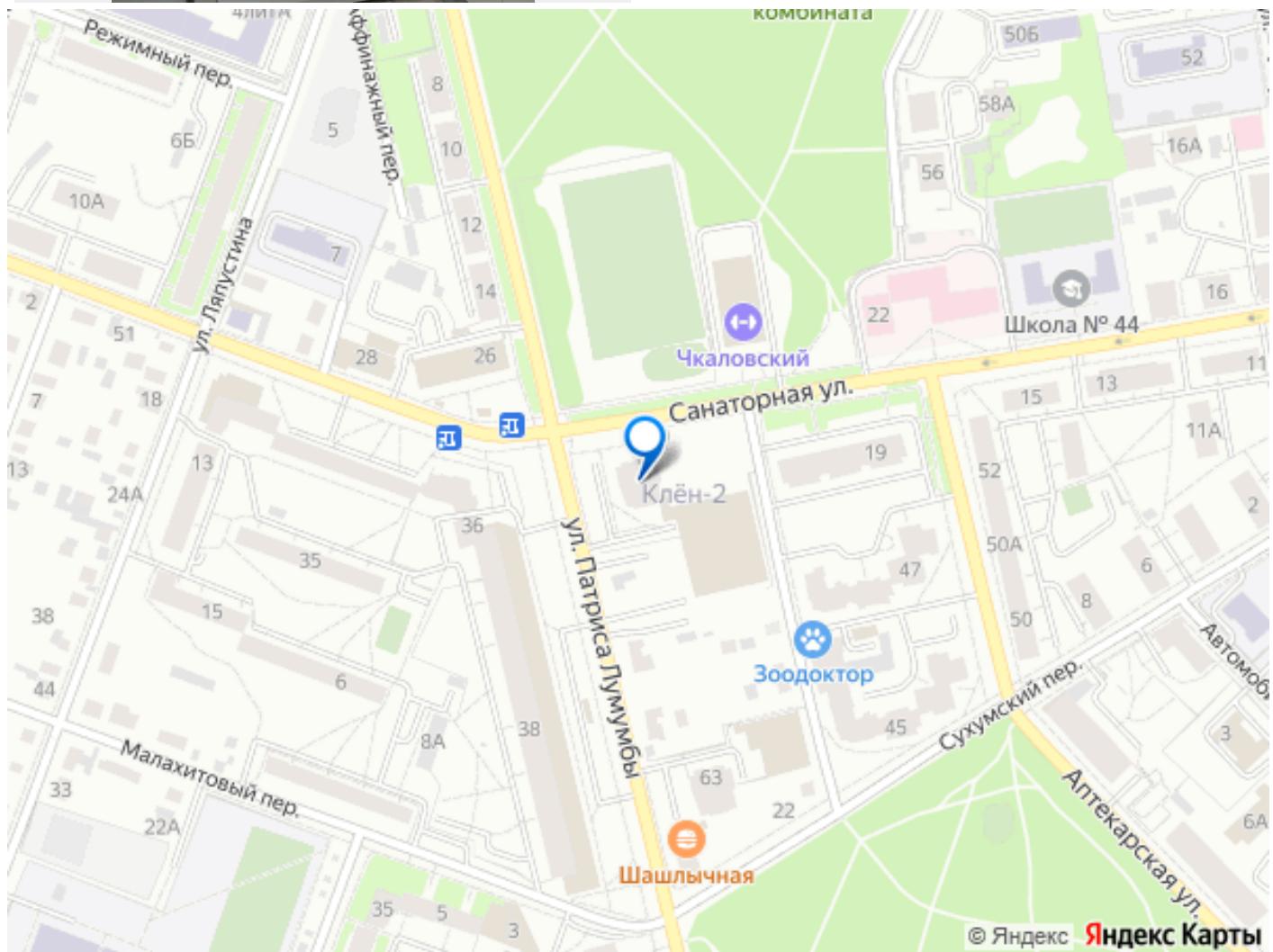
возможна ипотека

## **Описание**

Продается уютная 1-комнатная квартира в комфортном для проживания районе города. Квартира расположена на 29 этаже в современном 30-этажном спецпроекте ЖК «Клен». Высокий этаж порадует Вас тишиной и красивым видом. Двор, детская площадка, подъезд и лифты под видеонаблюдением - все обустроено для Вашего комфортного проживания. Квартира светлая, теплая, удобной планировки, с остекленной лоджией, санузлом большой площади. Перепланировок не производилось. На окнах квартиры - стеклопакеты. Установлены счетчики на воду, электричество и отопление, что позволяет существенно экономить на коммунальных услугах. В подарок Покупателю оставляем современный эргономичный кухонный гарнитур, мойку и смеситель, электрическую плиту, стиральную машинку, мебель в ванной комнате, шкаф для одежды в комнате, прихожую. Во дворе дома - современная детская площадка. В шаговой доступности от дома школа и детский сад. Удобная инфраструктура. Рядом с домом в изобилии расположены продуктовые магазины, салон красоты, бытовые услуги, аптека, парк, остановки общественного транспорта. Квартира не имеет обременений. Ипотека возможна,

БЕСПЛАТНО помогу Вам с оформлением под наш объект. Два совершеннолетних собственника. Показываем в удобное для Вас время, приходите Вам понравится! ID объекта в нашей базе: 1731





Move.ru - вся недвижимость России