

Создано: 03.11.2025 в 05:56

Обновлено: 10.12.2025 в 15:06

**Свердловская область, Екатеринбург,
Шадринский переулок**

7 495 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, Шадринский переулок

Округ

[Екатеринбург, Кировский район](#)

Улица

[Шадринский переулок](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

23 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

42 м²

Этаж

3/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

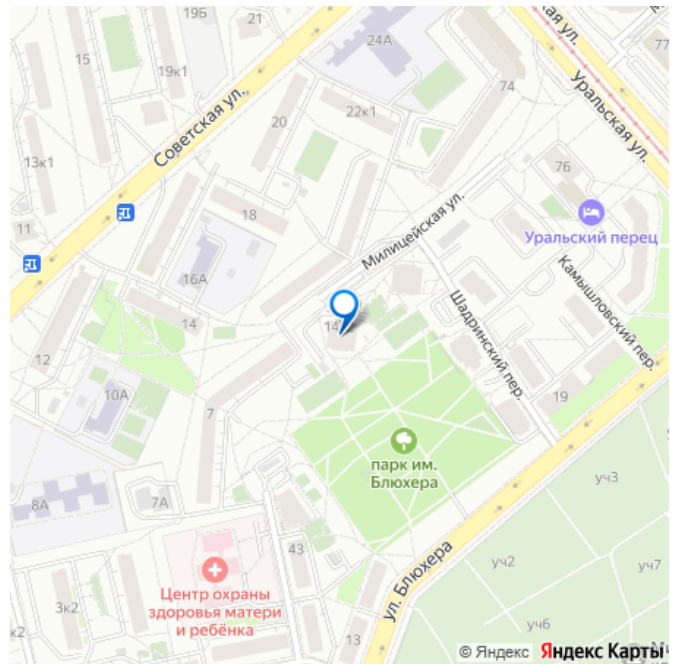
Ремонт

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9286259273>

Агент

79000000000

для заметок



лифт

Описание

Арт. 124262409 Продаётся светлая и уютная 1-к квартира в ЖК «Дуэт» ДОМ: -Расположен рядом с парком- нет пыли и шума машин. - Сдан в 2013г. и находится в развитом районе(пешком 20 минут до центра). -1 подъезд. - 4 лифта - 3 пассажирских и 1 грузовой. - Закрытый двор(для жителей дома наличие парковочных мест). -Подземный паркинг. - Тихие и спокойные соседи. - Видеонаблюдение,круглосуточная охрана. - Детская площадка. -Теннисный корт. КВАРТИРА: - В квартире хороший косметический ремонт. - В квартире на полу ламинат. -Санузел отделан керамической плиткой. -Просторная застекленная лоджия(позволяет расширить пространство кухни, есть возможность её утеплить). - Пространство коридора грамотно организовано: здесь расположены эргономичные шкафы-купе с безупречной системой хранения. Больше никакого хаоса — все вещи на своих местах. -Установлены качественные сейф-двери. - Квартира готова для проживания. ИНФРАСТРУКТУРА: - Школа №314, гимназия №35 и №37 - Детские садики(№505,№ 520,№450,№501,№262). - Пункты выдачи заказов. - ТРЦ Апельсин. - Аптеки, медицинские центры, магазины. - Рядом остановки общественного транспорта. -Парк им.Блюхера. -Лучшие ВУЗЫ Екатеринбурга и колледжи (УрФУ,УргЮА, Уральский политехнический колледж,Екатеринбургский автомобильно-дорожный колледж и т.д.). -Фитнес клуб. ЮРИДИЧЕСКАЯ ЧИСТОТА: - Не имеет

исполнительных листов, банкротом не является, паспорт действительный. Всё проверено! Быстрый выход на сделку. Федеральная компания Самолет Плюс гарантирует финансовую безопасность для наших клиентов. Возможна ипотека по ставке от 12,25% (эксклюзивно с Самолет Плюс). Поможем с оформлением и одобрением ипотеки. Возможны любые виды расчета- наличные, материнский капитал! Не упустите свой ШАНС, стать обладателями хорошей квартиры. Идеальный вариант для счастливой, семейной жизни! Звоните, чтобы увидеть и влюбиться! С удовольствием, покажем Вам данную квартиру!



