

Создано: 10.11.2025 в 14:13

Обновлено: 11.12.2025 в 11:38

**5 990 000 ₽**

Округ

[Екатеринбург, Чкаловский район](#)

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92864751>

52

**Собственник**

**79587185563**

для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

12.2 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

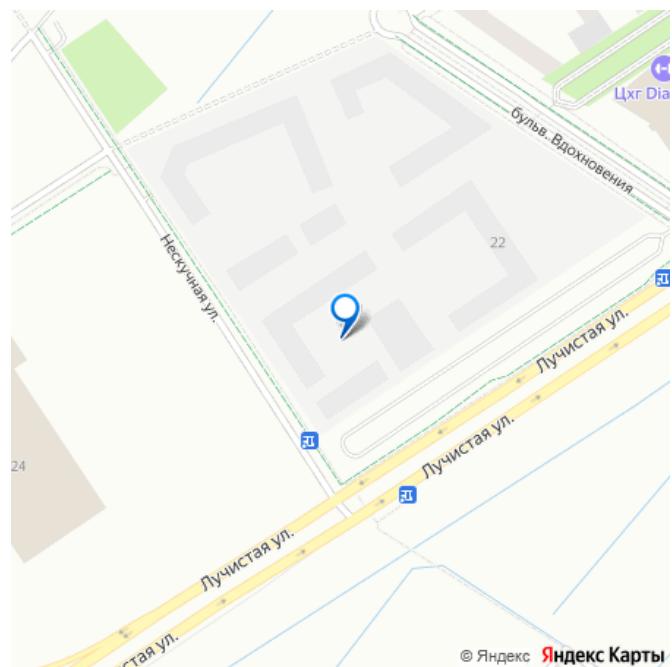
19.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42 м<sup>2</sup>

Этаж

6/11



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Продаю квартиру по переуступке в Солнечный кор.6.3., застройщик - ООО Специализированный застройщик Эталон-Екатеринбург Цена на 2 миллиона рублей ниже чем у застройщика. Блок С3.4. 6 этаж Во дворе наземный паркинг Окна выходят на Солнечные Аллеи Квартира с подготовкой под чистовую отделку: Стены - штукатурка, потолок монолитная плита, пол стяжка, металлическая входная дверь, Окна - ПВХ-профиль с двухкамерным стеклопакетом, Электроснабжение - Выполнение электрической разводки по квартире , Приборы учета - поквартирные счетчики электроэнергии, ХВС, ГВС, отопление двухтарифные, устанавливаются в помещениях инженерных коммуникаций Солнечный — один из самых масштабных проектов комплексного освоения территории в Уральском регионе и самый молодой район Екатеринбурга. Вся инфраструктура в шаговой доступности. В районе действуют два государственных и один частный детский сад, школа, центры дополнительного образования и спорта, а также медицинские учреждения. Расположены многочисленные магазины, супермаркеты, кофейни и рестораны. Центральный парк площадью 4.1 гектара. Возможен торг Отличный вариант приобрести квартиру с хорошей экономией



эта квартира размещена на  
официальном сайте Эталон  
цена от застройщика

8 569 166 ₽

move.ru

