

Создано: 02.08.2025 в 18:16

Обновлено: 11.12.2025 в 18:41

**Свердловская область, Екатеринбург,
проспект Академика Сахарова, 29/4**

5 349 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, проспект Академика Сахарова, 29/4

Улица

[проспект Академика Сахарова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

43.1 м²

Этаж

5/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

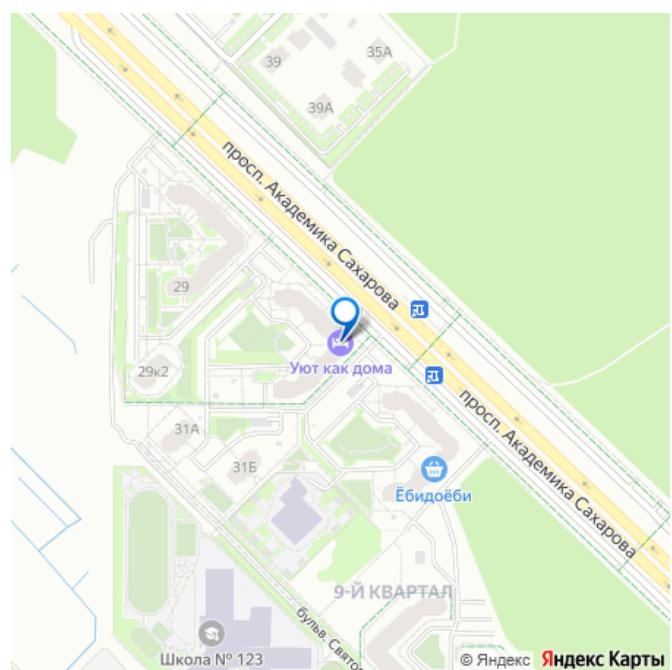
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92838057>

81

Собственник

79330193016

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

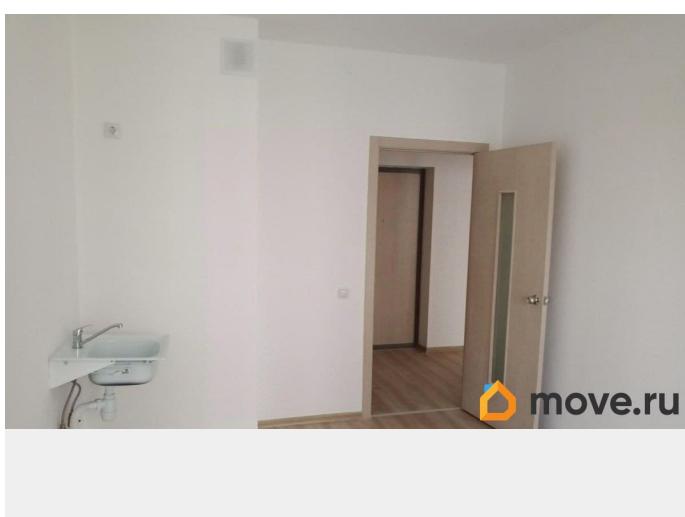
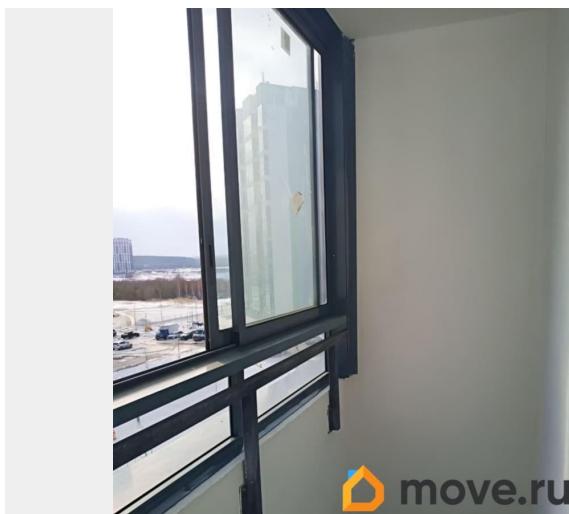
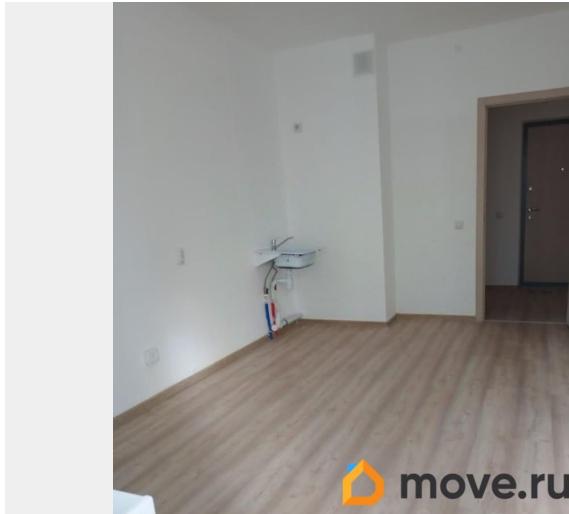
да

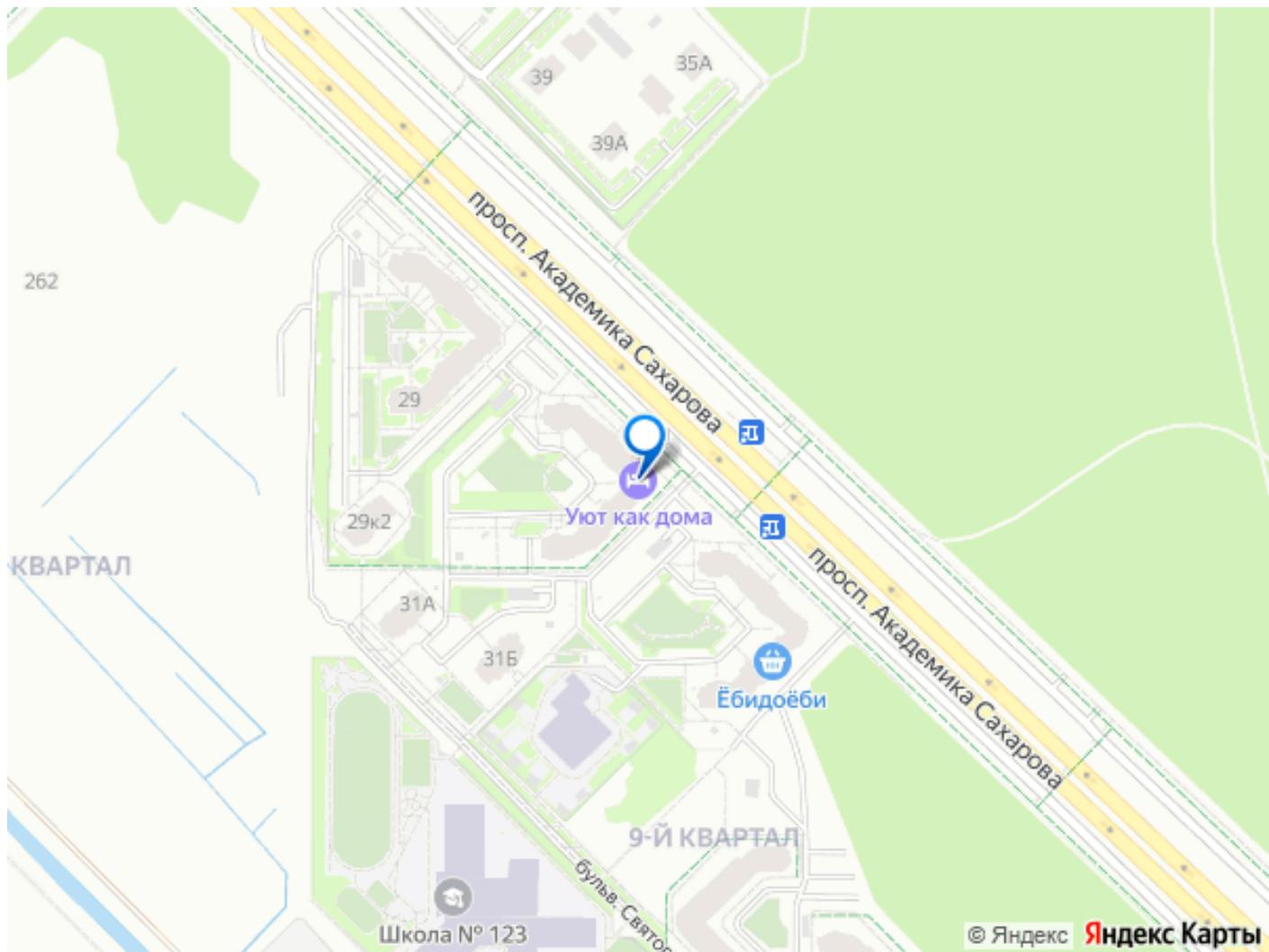
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Просторная однушка в одном из уютнейших уголков Академа: между лесом, коттеджным поселком, Преображенским парком и рекой Патрушиха. Здесь мало домов, относительно низкая этажность. Всего 5 квартир на этаже, студий нет. Много парковочных мест для тех, кому нужно. Для тех, кому не нужно - остановка транспорта у дома, прямой автобус до м.Чкаловская. Пятерочка в доме и Верный в соседнем. В квартире НИКТО не жил. Такая же, как у застройщика, только дешевле + период массовых ремонтов уже прошел.

Отделка выполнена качественно, ремонт не требуется. Окна на юг. Видеонаблюдение, ЧОП, современная управляющая компания, колясочная, лифты в паркинг. Низкие коммунальные платежи, авто-сбор показаний счетчиков. Свободная продажа, без обременений, один взрослый собственник





Move.ru - вся недвижимость России