

Создано: 28.11.2025 в 01:28

Обновлено: 03.12.2025 в 09:26

**Свердловская область, Екатеринбург,
проспект Академика Сахарова**

5 249 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, проспект Академика Сахарова

Улица

[проспект Академика Сахарова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м²



Площадь кухни

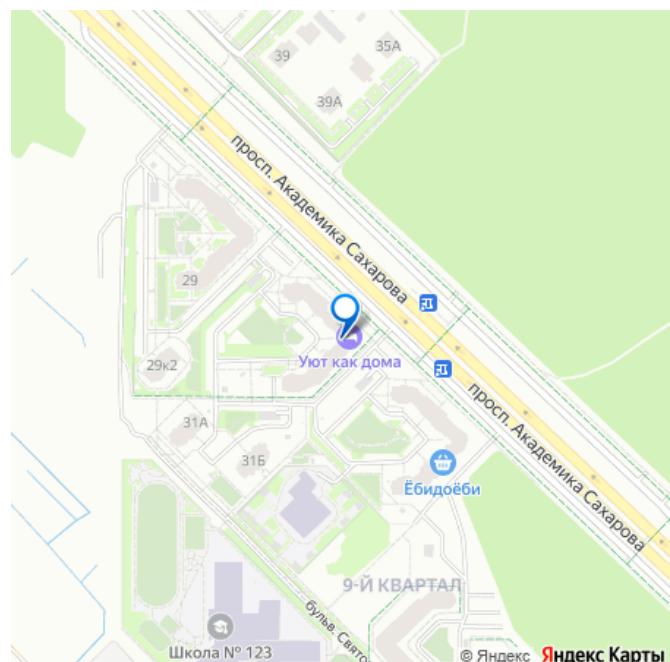
12 м²

Общая площадь

43.1 м²

Этаж

5/19



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92869651>

54

Собственник

79000000000

для заметок

Ремонт

евро

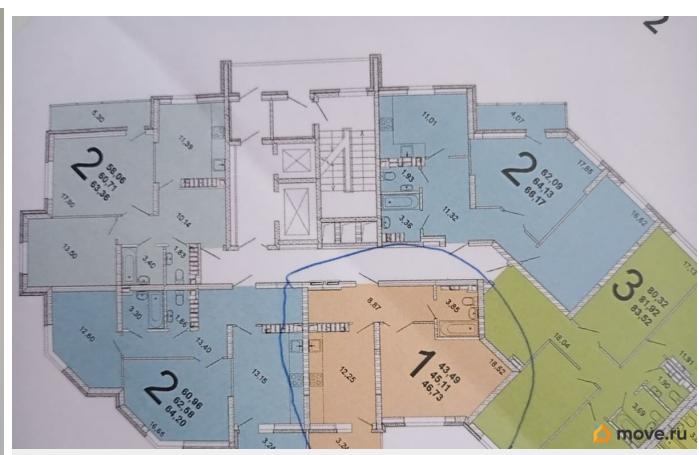
Квартира в новостройке

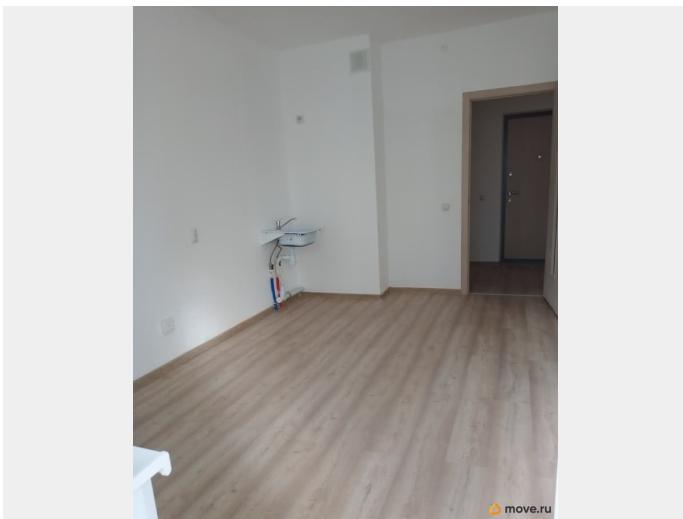
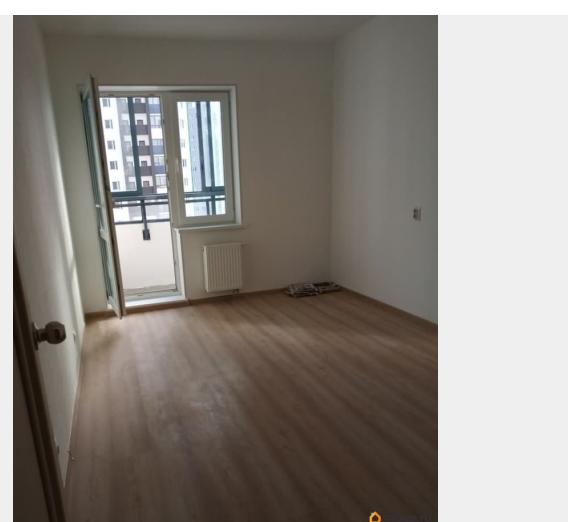
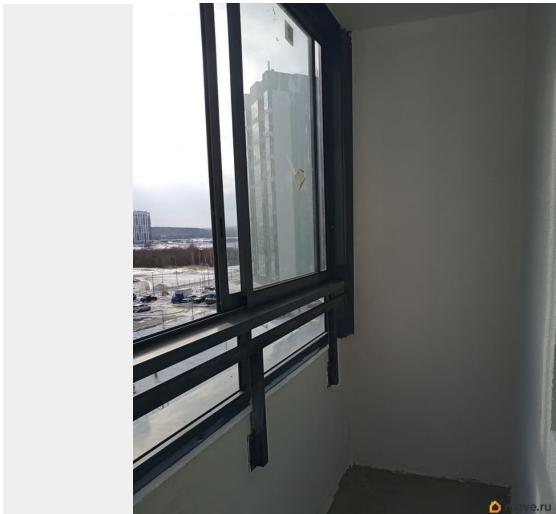
да

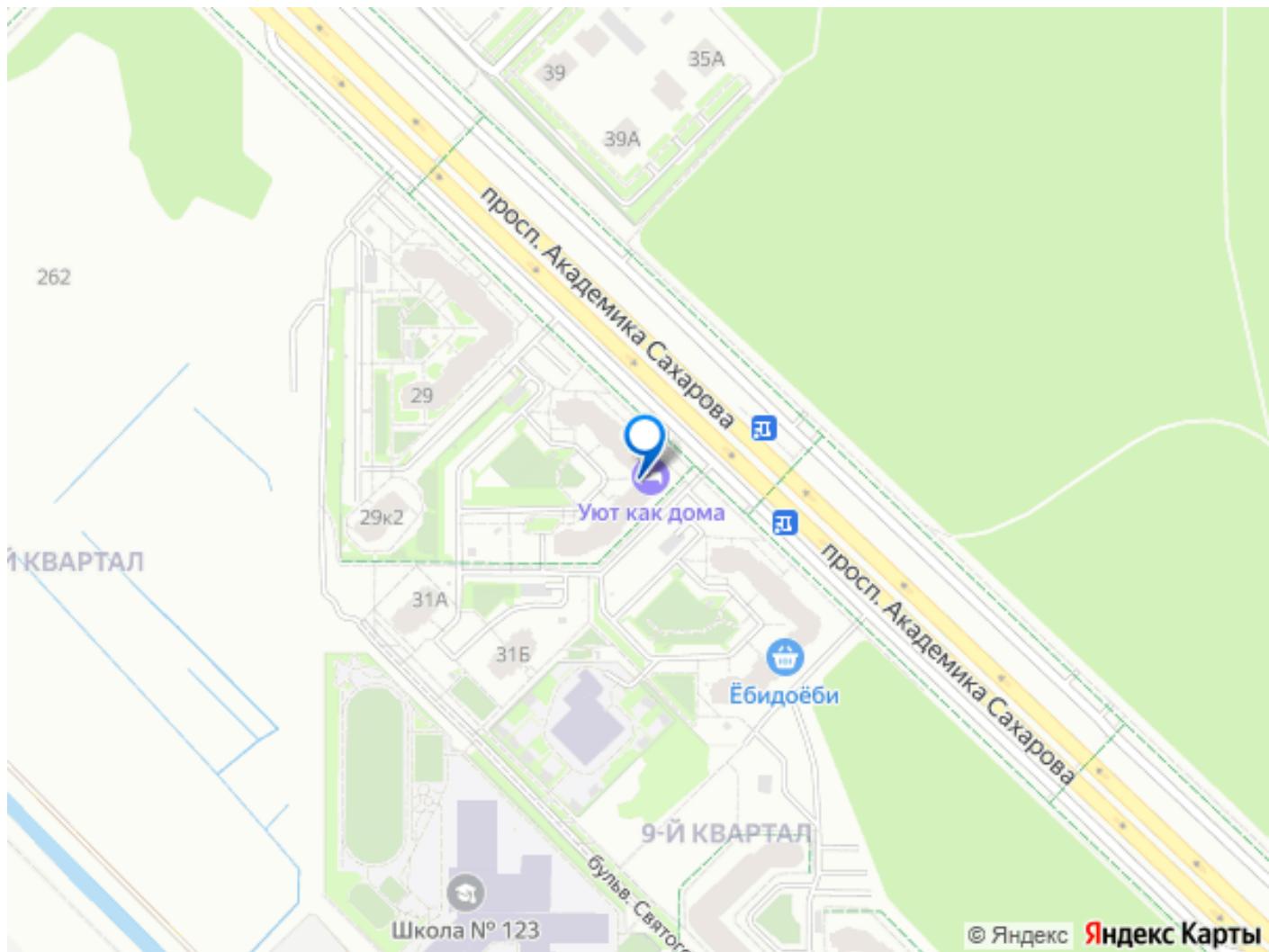
лифт

Описание

Просторная однушка в одном из уютнейших уголков Академа: между лесом, коттеджным поселком, Преображенским парком и рекой Патрушиха. Здесь мало домов, относительно низкая этажность. Всего 5 квартир на этаже, студий нет. Много парковочных мест для тех, кому нужно. Для тех, кому не нужно - остановка транспорта у дома, прямой автобус до м.Чкаловская. Пятерочка в доме и Верный в соседнем. В квартире НИКТО не жил. Такая же, как у застройщика, только дешевле + период массовых ремонтов уже прошел. Отделка выполнена качественно, ремонт не требуется. Окна на юг. Видеонаблюдение, ЧОП, современная управляющая компания, колясочная, лифты в паркинг. Низкие коммунальные платежи, автосбор показаний счетчиков. Свободная продажа, без обременений, один взрослый собственник.







Move.ru - вся недвижимость России