

Создано: 23.10.2025 в 21:11

Обновлено: 14.12.2025 в 21:21

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Заводская, 75**

**7 500 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Заводская, 75

Округ

[Екатеринбург, Верх-Исетский район](#)

Улица

[улица Заводская](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

12.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.3 м<sup>2</sup>

Этаж

26/26

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9286008726>

**Лилия Шнейдер, Частный маклер**  
**79126504719**

для заметок



да

Покупка в ипотеку

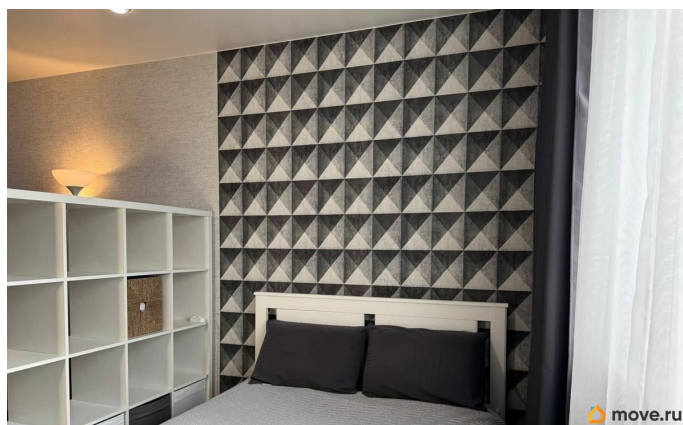
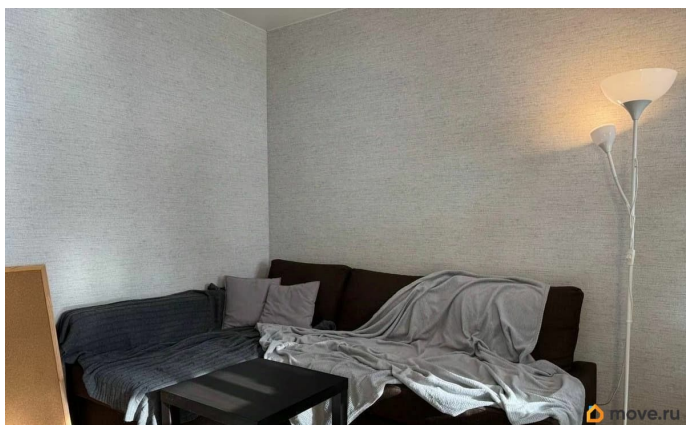
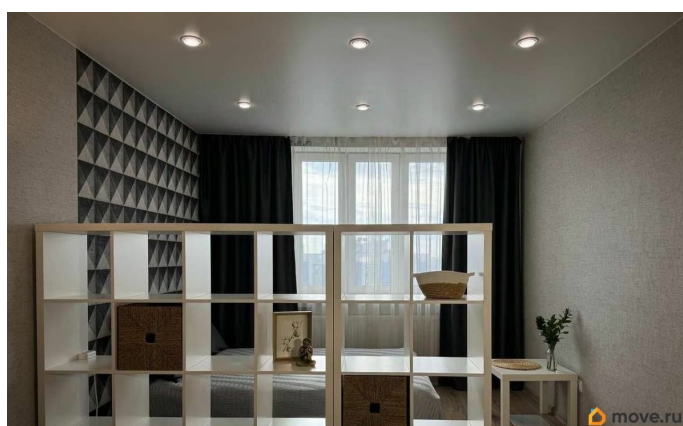
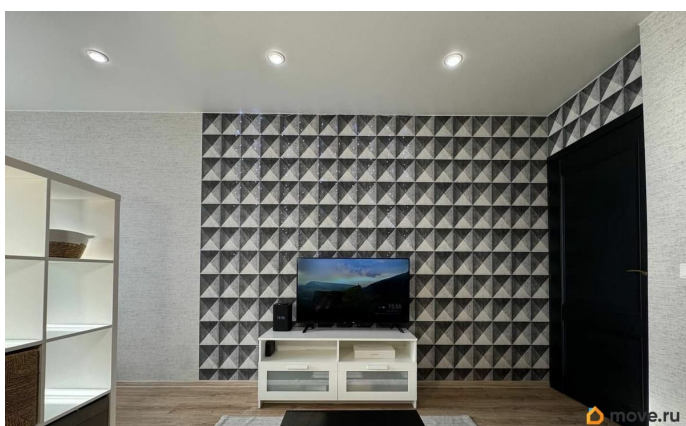
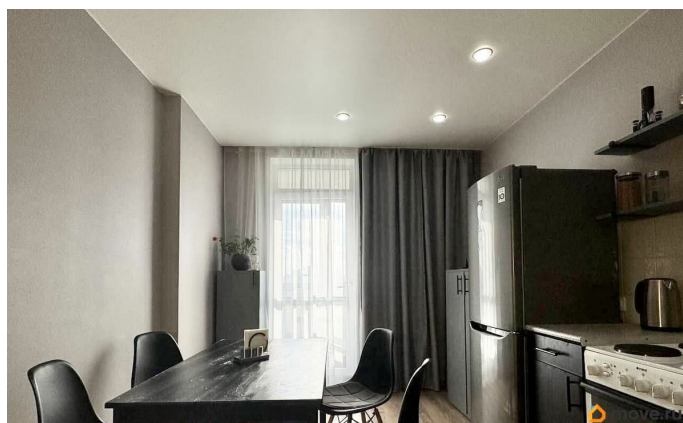
да

возможна ипотека, лифт

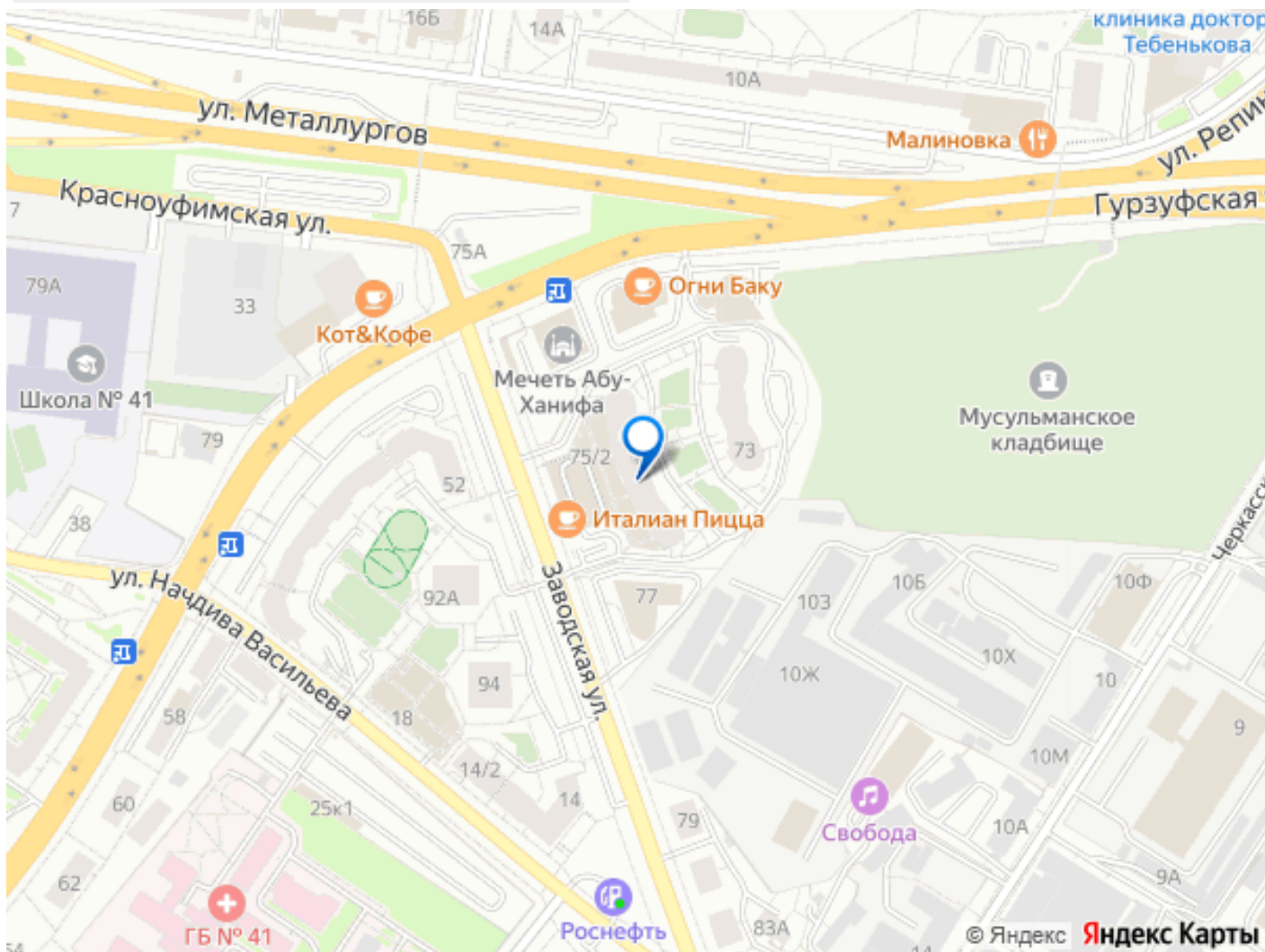
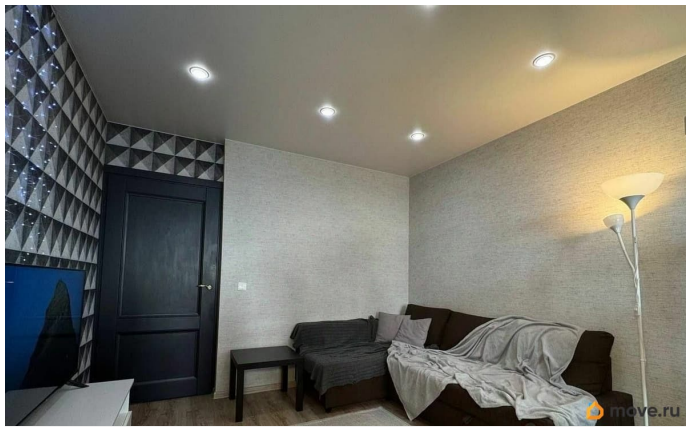
## Описание

Светлая, тёплая, уютная квартира с потрясающим видом на Уральские горы и закаты. Квартира расположена на 26 этаже ЖК Репин-парк. ЖК Репин-парк находится в 10 минутах от центра города на машине, 20 минут на общественном транспорте до площади 1905 года. Остановка общественного транспорта в трёх минутах ходьбы. Вся инфраструктура: детская и спортивная площадка, паркинги, магазины Пятерочка и Жизнь-март внизу, через дорогу строится большая новая школа. Рядом 41-я больница. В 15 минутах пешей ходьбы ТРЦ Радуга-парк. Удобная транспортная развязка: неподалеку Мега. Верх-Исетский пруд в 25 минутах прогулочным шагом. В квартире натяжные потолки со светодиодными лампами, на полу ламинат, в санузле кафельная плитка до потолка. Большая зона хранения при входе с гардеробной из Леруа-мерлен (двери-купе). Из техники по согласованию останутся новые стиральная машина, холодильник, а также микроволновка. Из мебели - угловой диван, двуспальная кровать, кухня, два стеллажа, журнальный стол. Вся мебель - Икеа. Можно оставить текстиль, посуду, столовые приборы. Всё стильно подобрано и в отличном состоянии. То есть, заходи и живи. В доме своя котельная, в связи с этим приятные тарифы на КУ, закрытый двор, можно взять в аренду машиноместо под окнами на закрытой стоянке или в паркинге под домом.

Дружелюбные и вежливые соседи на этаже, нет проблем с шумностью. Квартира без обременений, два взрослых собственника, быстрый выход на сделку.







Move.ru - вся недвижимость России