

Создано: 15.09.2025 в 14:05

Обновлено: 19.11.2025 в 21:07

Свердловская область, Екатеринбург,

Авиационная улица

9 100 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, Авиационная улица

Округ

Екатеринбург, Чкаловский район

Улица

улица Авиационная

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

32.6 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

43.6 м²

Этаж

3/23

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип санузла

совмещенный

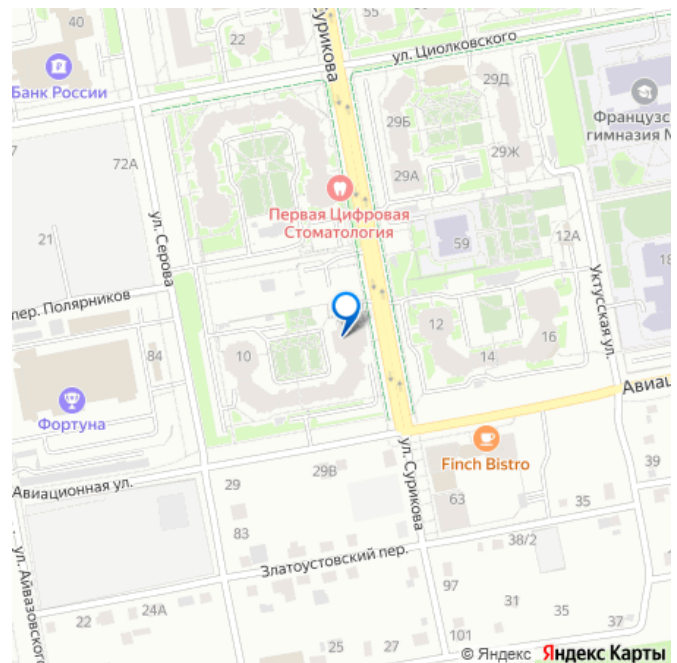
Вид из окна

https://sverdlovsk.move.ru/objects/9286396865

Агент

79000000000

для заметок



Ремонт

косметический

лифт

Описание

Продаётся просторная, светлая и тёплая 1-комнатная квартира в одном из лучших районов города - Автовокзал. Удобное расположение: Метро Чкаловская и ТРЦ Мегаполис - всего 10 минут пешком. Рядом Ботанический сад. Отличная транспортная развязка: улицы Московская, 8 Марта, Щорса с доступом ко всем видам городского транспорта (метро, автобусы, троллейбусы, трамваи). Описание квартиры: Ремонт от застройщика. Укомплектованная кухня с бытовой техникой. Встроенный шкаф, приборы освещения и сантехника. Просторная лоджия с панорамным остеклением (8 м), не входящая в общий метраж квартиры. Окна выходят на юг, что обеспечивает хорошее освещение. Инфраструктура и безопасность: Закрытая территория двора с детскими и спортивными площадками, ландшафтное озеленение. Большая наземная придомовая парковка и подземный паркинг. Бесшумные лифты в подъезде (грузовой и пассажирский). Развитая инфраструктура: муниципальный детский сад, школа 18 и французская гимназия 39 в шаговой доступности. В непосредственной близости ветклиника, детский бассейн, стоматологии, детские центры, продуктовые магазины, аптеки и маркетплейсы. Преимущества жилого комплекса «Сочи»: Собственное ТСЖ, обеспечивающее грамотное управление. Чистота в общественных зонах и на

придомовой территории. Консьерж в подъезде, охрана 24/7 и видеонаблюдение. Современный ремонт в подъездах. Праздники для детей и взрослых в течение года. Небольшая плата за коммунальные услуги. Дополнительная информация: Два собственника, без обременений, быстрый выход на сделку. Отличный вариант как для собственного проживания, так и для инвестиций. Квартыры в этом районе всегда востребованы и имеют стабильный спрос у арендаторов. Не упустите свой шанс! Звоните сейчас и записывайтесь на просмотр! ID объекта в нашей базе: 3327

