

Создано: 25.11.2025 в 16:21

Обновлено: 15.12.2025 в 18:53

**5 250 000 ₽**

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92869210>

44

**Анна Евгеньевна Курганова, Этажи  
Екатеринбург**

**79827122815**

Округ

[Екатеринбург, Чкаловский район](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.8 м<sup>2</sup>

Этаж

23/32



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

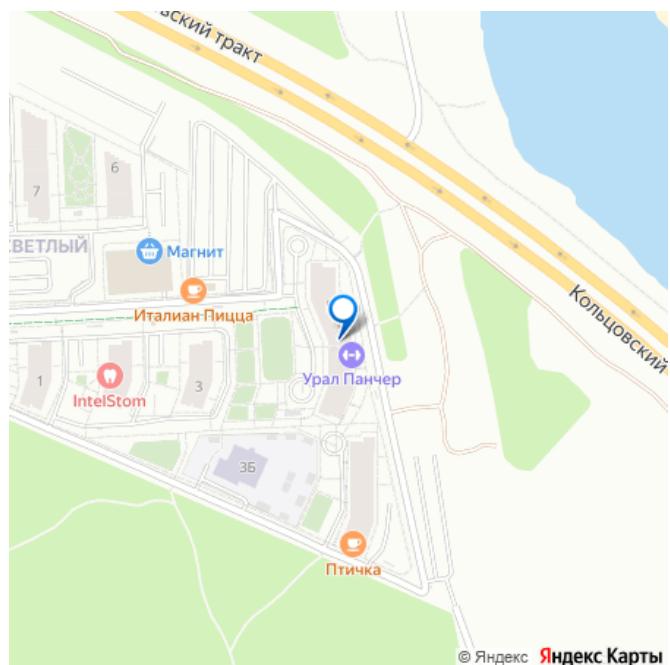
лоджия

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

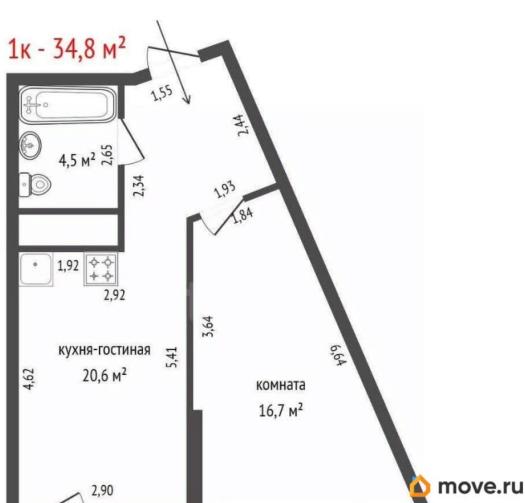
да

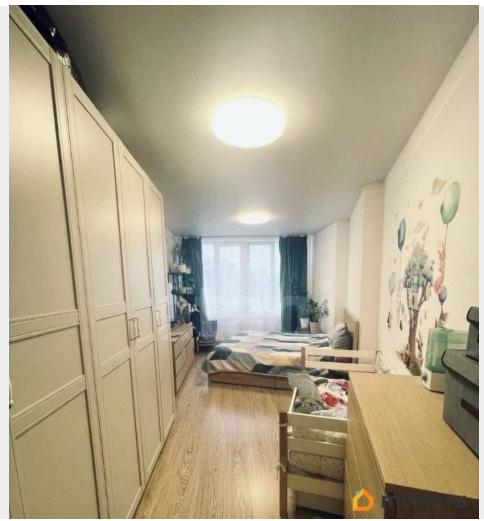


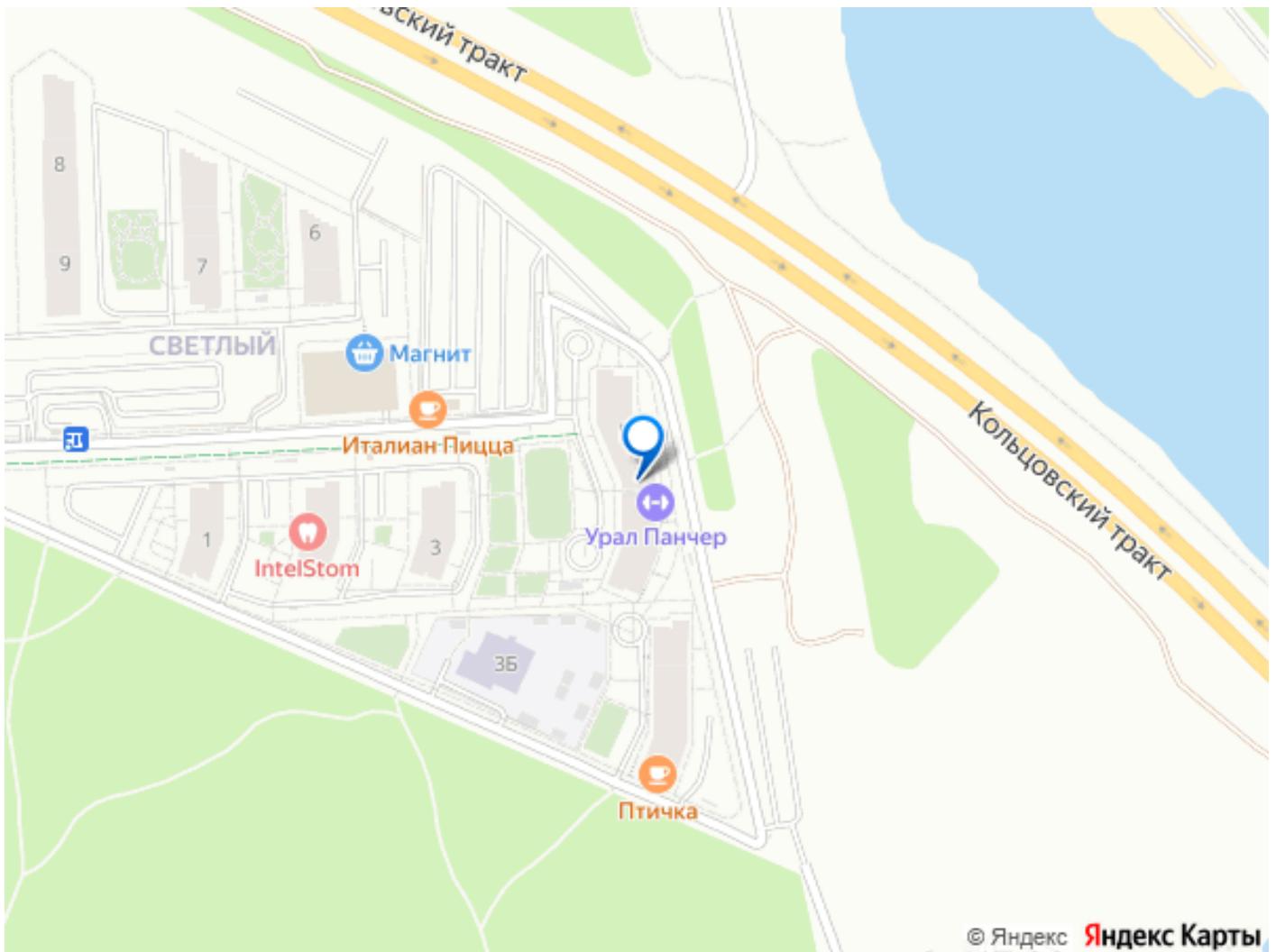
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Современная квартира с евро планировкой в микрорайоне Светлый ждет новых владельцев! В квартире кухня-гостиная 16 м<sup>2</sup> и отдельная спальня. Для вас остается кухонный гарнитур со встроенной техникой и шкаф в прихожей. С 23 этажа открывается великолепный вид на город. На уютной лоджии, выходящей из кухни, можно наблюдать красивейшие закаты и праздничные салюты. В доме своя газовая котельная, небольшие коммунальные платежи. В подъезде и по периметру видеонаблюдение, три лифта, сквозной подъезд. Во дворе есть парковочные места, вблизи расположена охраняемая платная парковка, аренда места от 3000 руб. Большой двор с детскими и спортивными площадками, зимой заливают каток. В пешей доступности детские сады и магазины. Рядом лес с тропой здоровья для утренних пробежек или прогулок с детьми. Хорошая доступность до центра: 20 минут на маршрутке до метро Ботаническая, 10 мин на личном транспорте по Кольцовскому тракту. Код пользователя: 84309 Номер в базе: 10333009







Move.ru - вся недвижимость России