

Создано: 31.10.2025 в 06:18

Обновлено: 17.11.2025 в 18:54

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9286191099>

Агент

79666699866

**Свердловская область, Березовский,
улица Старателей, 3А**

6 000 000 ₽

Свердловская область, Березовский, улица Старателей, 3А

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20.4 м²

Площадь кухни

11.5 м²

Общая площадь

43.9 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

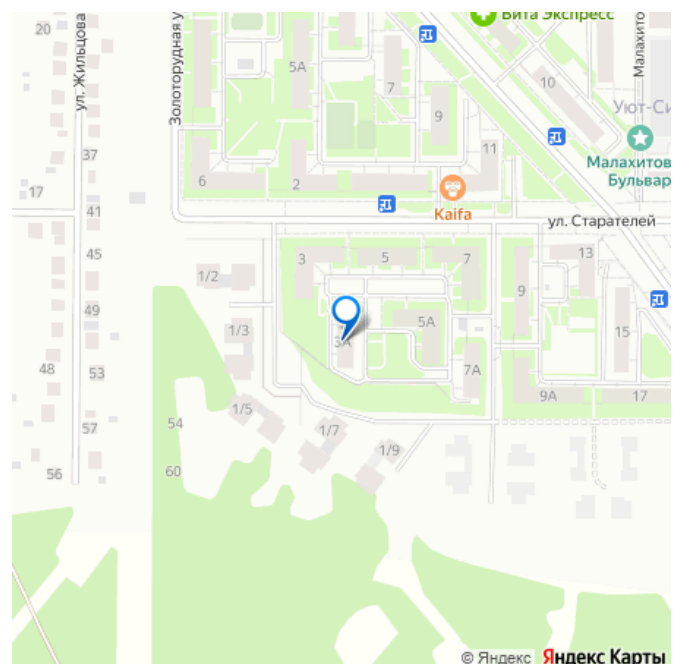
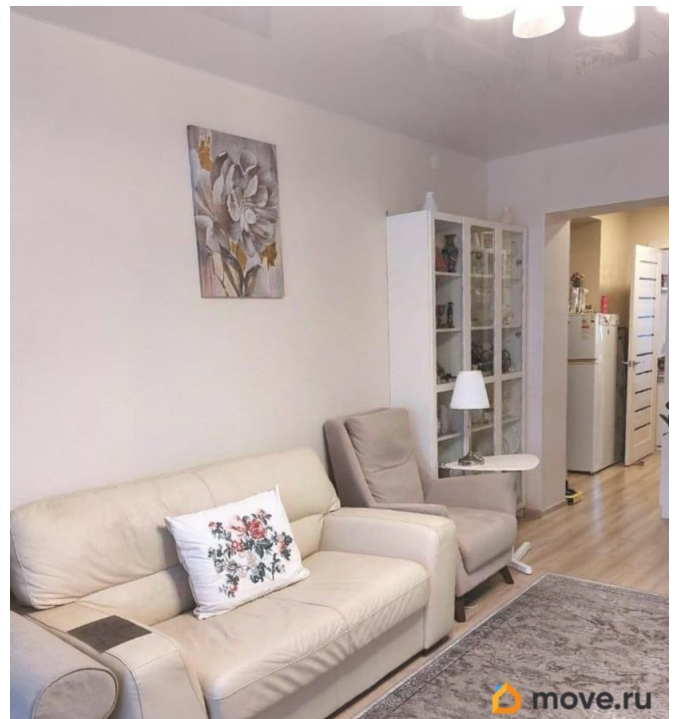
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

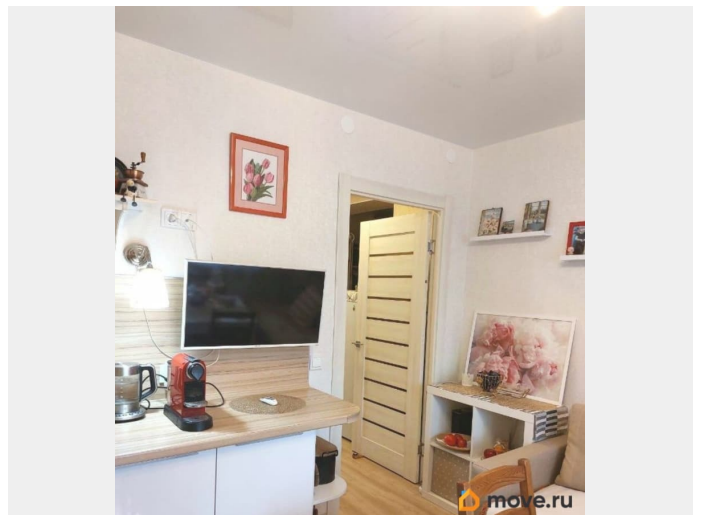
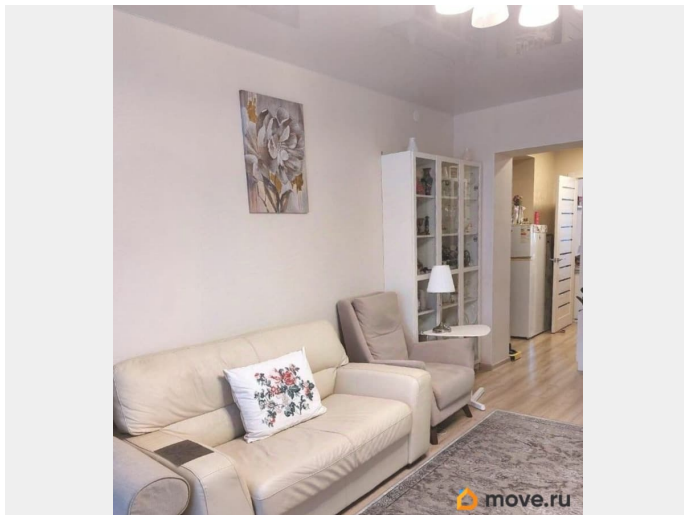
возможна ипотека, лифт, парковка

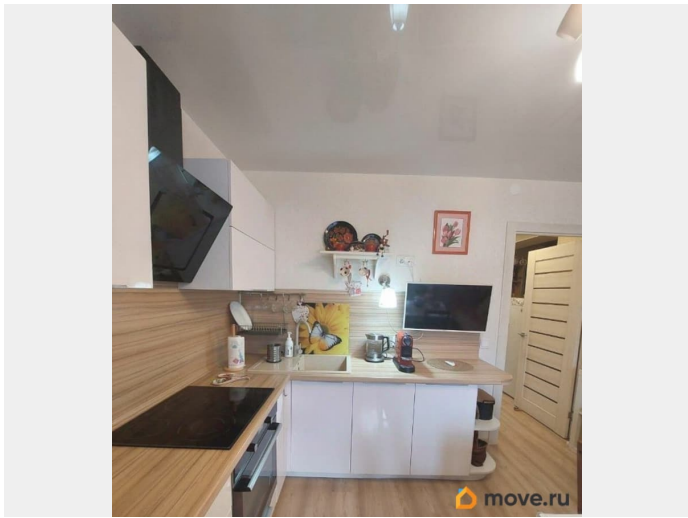
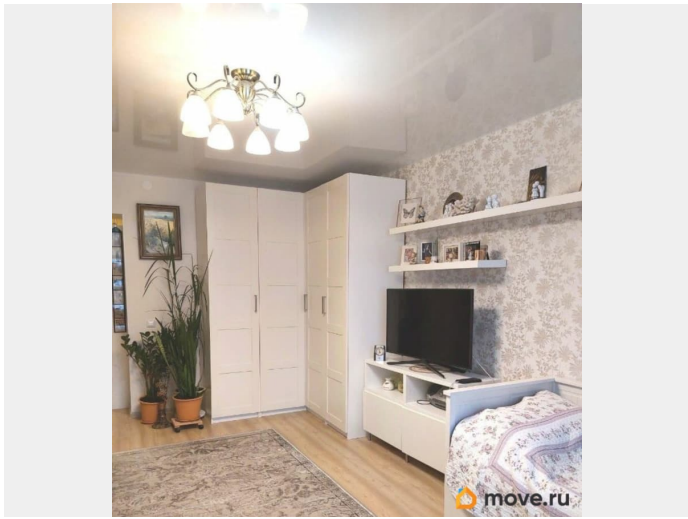
Описание

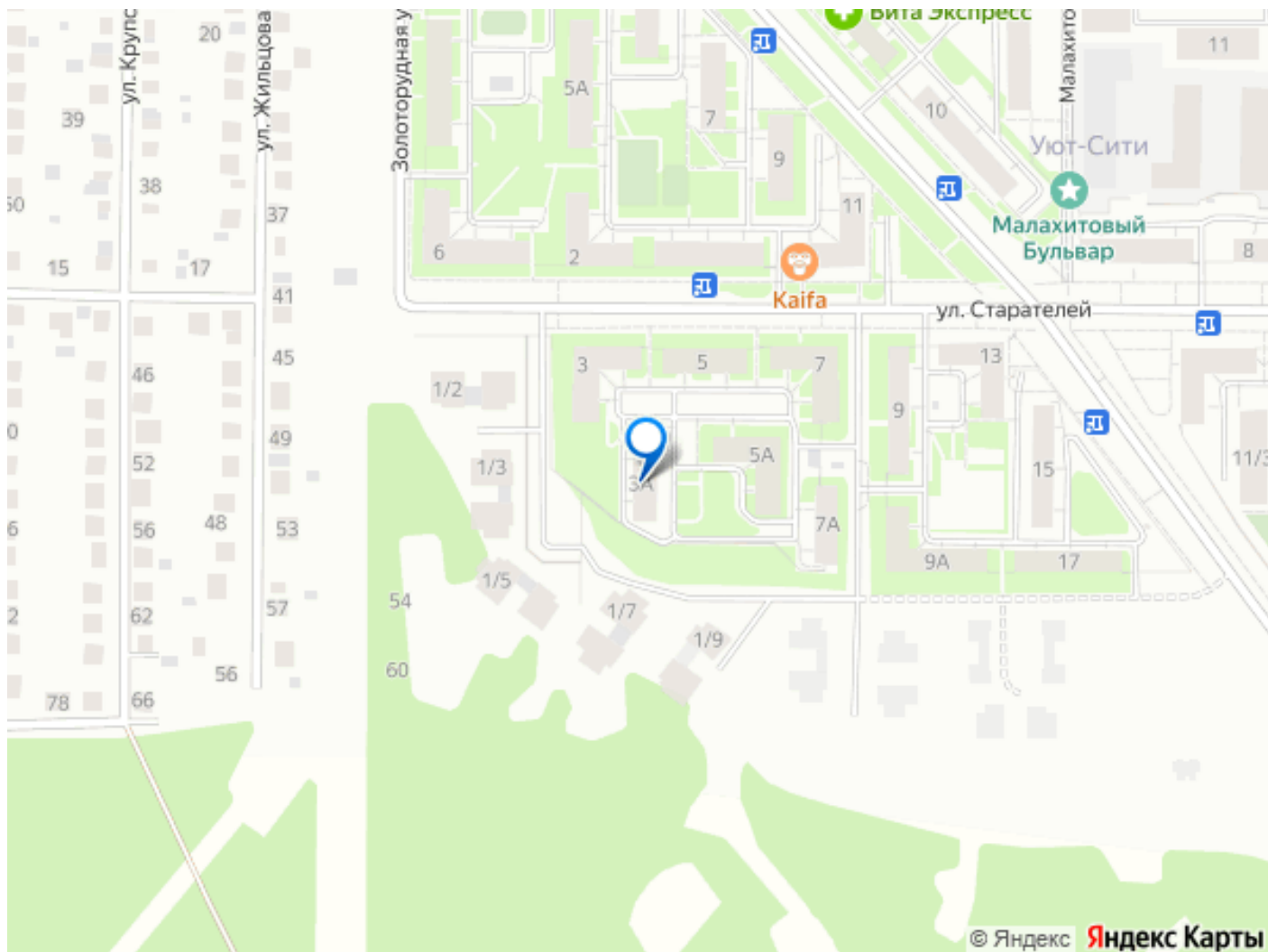
В продаже 1 комнатная квартира, находящаяся в г. Березовский, мкр Уют-Сити. Квартира тёплая, просторная и светлая. Этаж 3. Общая площадь 43.9 м2 без учета дополнительной площади полностью утеплённой по всему контуру и застеклённой 3х-камерными стеклопакетами лоджии. Все помещения квартиры имеют правильную прямоугольную форму: комната 20,4 м2, квадратная кухня 11.5 м2 с выходом на лоджию, просторная прихожая 7м2. Состояние квартиры хорошее: сделан ремонт и использованием качественных строительных материалов. Окна на две стороны, локация: запад/восток. Тепло и уютно. Дом четырехэтажный на два подъезда, материал стен кирпич. Закрытый просторный двор с круглосуточным видео наблюдением, территория которого разделена на зоны детской и спортивной площадок, зоны для отдыха, зоны организованной парковка для автомобилей. Своя управляющая компания, умеренные коммунальные платежи, установлены приборы учета на эл-во, тепло и воду. Удивительный жилой комплекс, построенный по типу европейской малоэтажной застройки, расположен в непосредственной близости к

центральной части г Березовского с одной стороны и с лесным живописным массивом с другой - нет городской суеты и шума, чистый воздух и вода, размеренный темп жизни.

Спокойный тихий район, есть все необходимое для комфортной жизни: детские сады, школа, магазины и сервисы услуг на первых этажах зданий, спортивные и детские площадки, зоны отдыха, пешеходный бульвар с красивыми фонтанами... Ведётся строительство бассейна. В центр города можно добраться на городском автобусе - остановки рядом с домом. Обмен. Один взрослый собственник. Владение более 3 лет. Квартира без обременений. Ипотека возможна. Безопасные расчеты. При необходимости поможем оформить ипотечный кредит и окажем помощь в юридическом сопровождении сделки. Просмотр по предварительной договорённости. С удовольствием отвечу на Ваши вопросы и согласую удобное для Вас время просмотра. Звоните.







Move.ru - вся недвижимость России