

Создано: 13.07.2025 в 19:20

Обновлено: 11.11.2025 в 08:17

Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Юмашева, 1

9 250 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Юмашева, 1

Округ

[Екатеринбург](#), [Верх-Исетский район](#)

Улица

[улица Юмашева](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

12.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.9 м<sup>2</sup>

Этаж

13/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

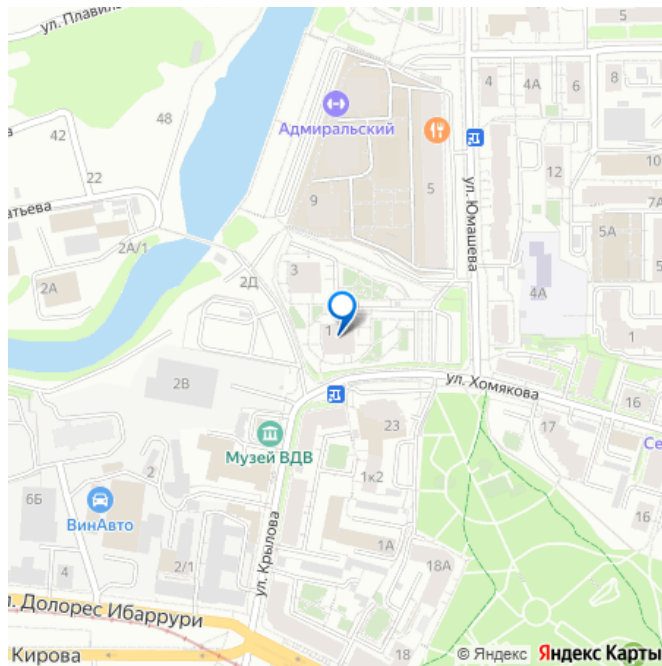
Тип балкона

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9282839985>

Собственник

79945004293

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 43.9 квадратных метров на тринадцатом этаже двадцати пятиэтажного монолитного дома, расположенного в престижном районе Екатеринбурга по адресу: микрорайон ВИЗ, улица Юмашева, дом 1. Квартира обладает продуманной планировкой: жилая площадь составляет 12.5 квадратных метров, а кухня занимает 17.6 квадратных метров, предоставляя достаточно места как для приготовления пищи, так и для семейных ужинов. Наличие балкона добавляет дополнительное пространство для отдыха и возможность наслаждаться видом на тихий двор. Из преимуществ данного жилья стоит отметить качественный евро ремонт, благодаря которому новым владельцам не потребуется вкладывать дополнительные средства и время в обновление интерьера. Совмещённый санузел оборудован современной сантехникой, что обеспечивает комфортное проживание. Для жителей дома предусмотрены удобства в виде консьержа и парковки со шлагбаумом во дворе, где также

расположена детская площадка идеальное место для досуга маленьких жителей комплекса. Район располагает развитой инфраструктурой: рядом находятся школы и детские сады, включая детский клуб Согласие, парк для прогулок на свежем воздухе, фитнес-центры и торговые комплексы, что делает местоположение особенно привлекательным для семей с детьми и всех, кто ценит комфорт и удобство городского проживания. Приобретая эту квартиру, вы выбираете жизнь в гармонии с городом, наслаждаясь преимуществами центра.

