

Создано: 11.09.2025 в 07:40

Обновлено: 28.11.2025 в 12:34

**Свердловская область, Екатеринбург,  
переулок Базовый, 56**

**5 499 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, переулок Базовый, 56

Округ

[Екатеринбург, Октябрьский район](#)

Улица

[Базовый переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

27 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43 м<sup>2</sup>

Этаж

6/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

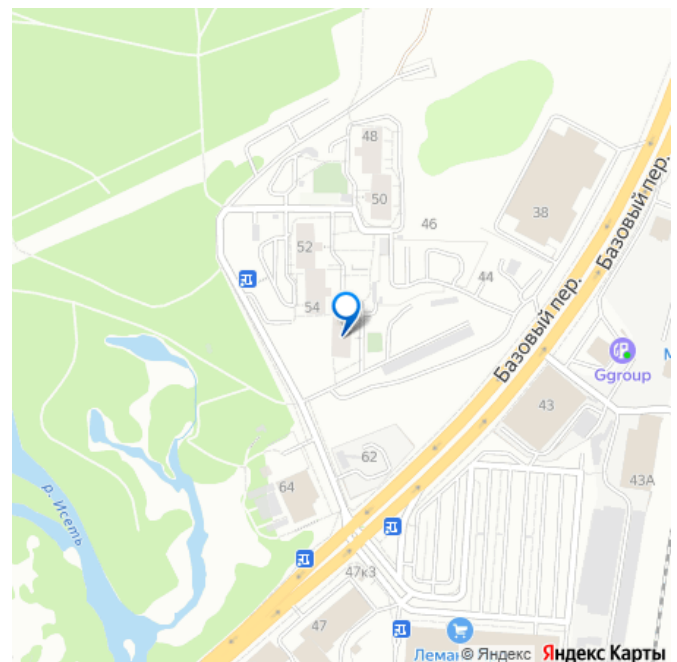
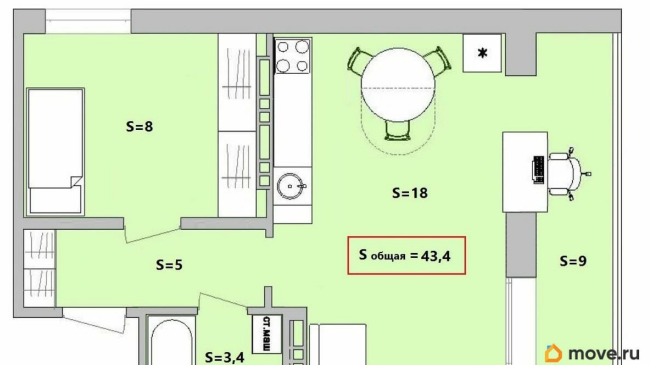
Тип балкона

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9284846575>

**Собственник**

**79122840047**

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

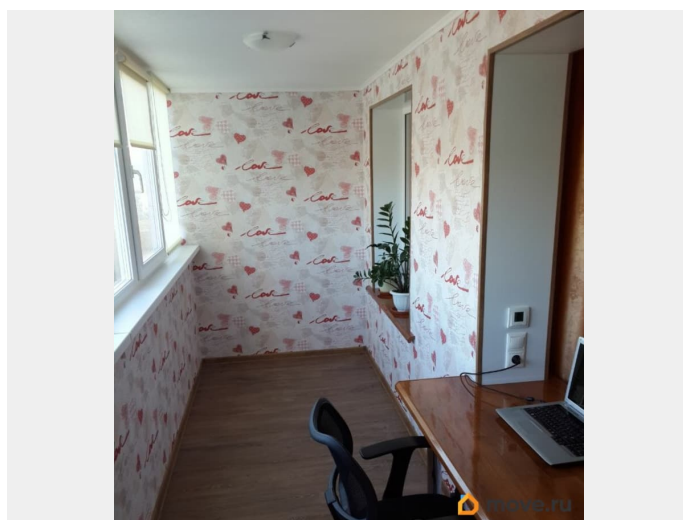
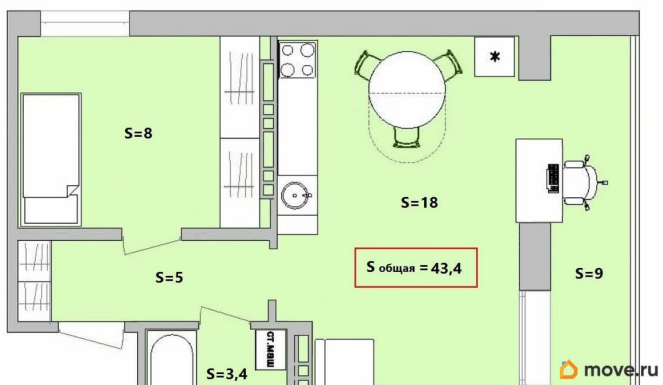
Покупка в ипотеку

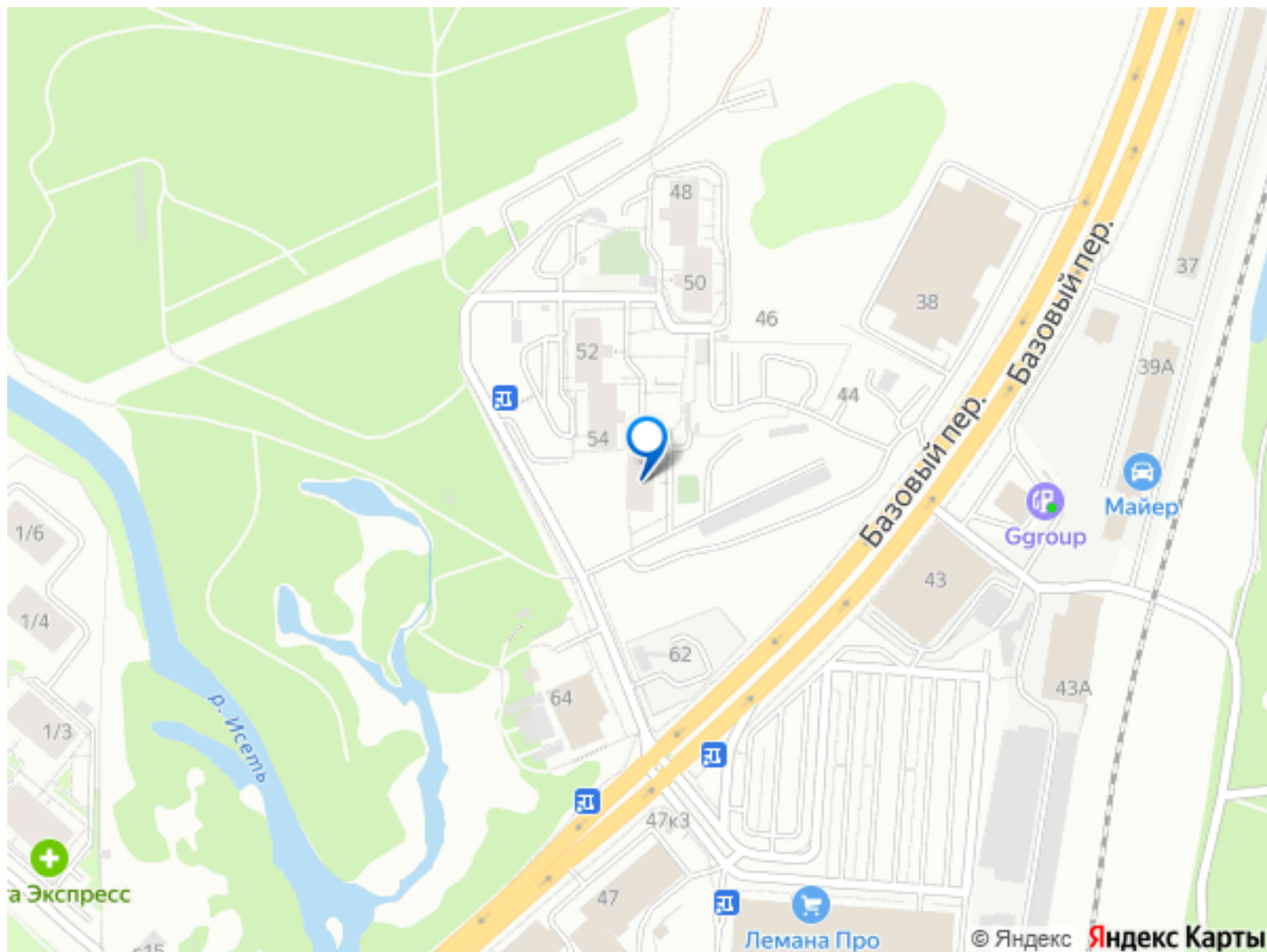
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Кухня-гостинная (18 м2) с присоединенной большой лоджией с тёплым полом (9 м2).  
Изолированная комната (8 м2). В квартире установлена качественная металлическая входная дверь, остаются: холодильник (no frost), эл. плита, кухонный гарнитур, обеденная зона, микроволновка, стиральная машина, водонагреватель, диван, комод, два стеллажа, два шкафа-купе, кресло-кровать.  
Окна выходят на пер. Базовый и парк Маяковского. Тихий район на 5 домов. Возле дома находится остановка общественного транспорта, 15 мин. пешком до станции м. Ботаническая, оборудована детская площадка, рядом вход в парк им. Маяковского, в соседнем доме супермаркет, имеется подземный паркинг и охраняемая парковка. Один совершеннолетний собственник, обременений нет, ипотека возможна, маткапитал не использовался, прямая продажа. В услугах риелторов не нуждаюсь.





Move.ru - вся недвижимость России