

Создано: 17.12.2025 в 11:42

Обновлено: 19.12.2025 в 12:57

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Донская, 22**

**3 990 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Донская, 22

Округ

[Екатеринбург, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[улица Донская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

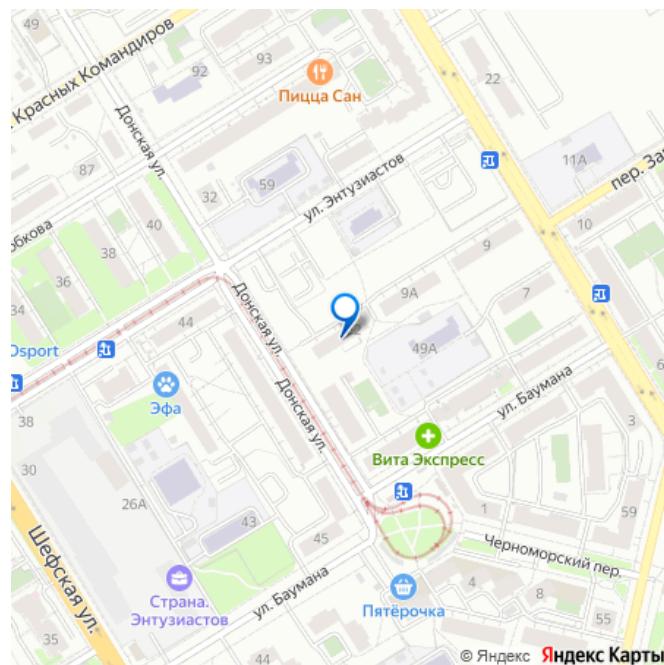
2.5 м



move.ru

Жилая площадь

9.8 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

20.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92875000>

05

**Виктория Краснова, САМОЛЁТ ПЛЮС  
ЕКАТЕРИНБУРГ**

**79122630110**

для заметок

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

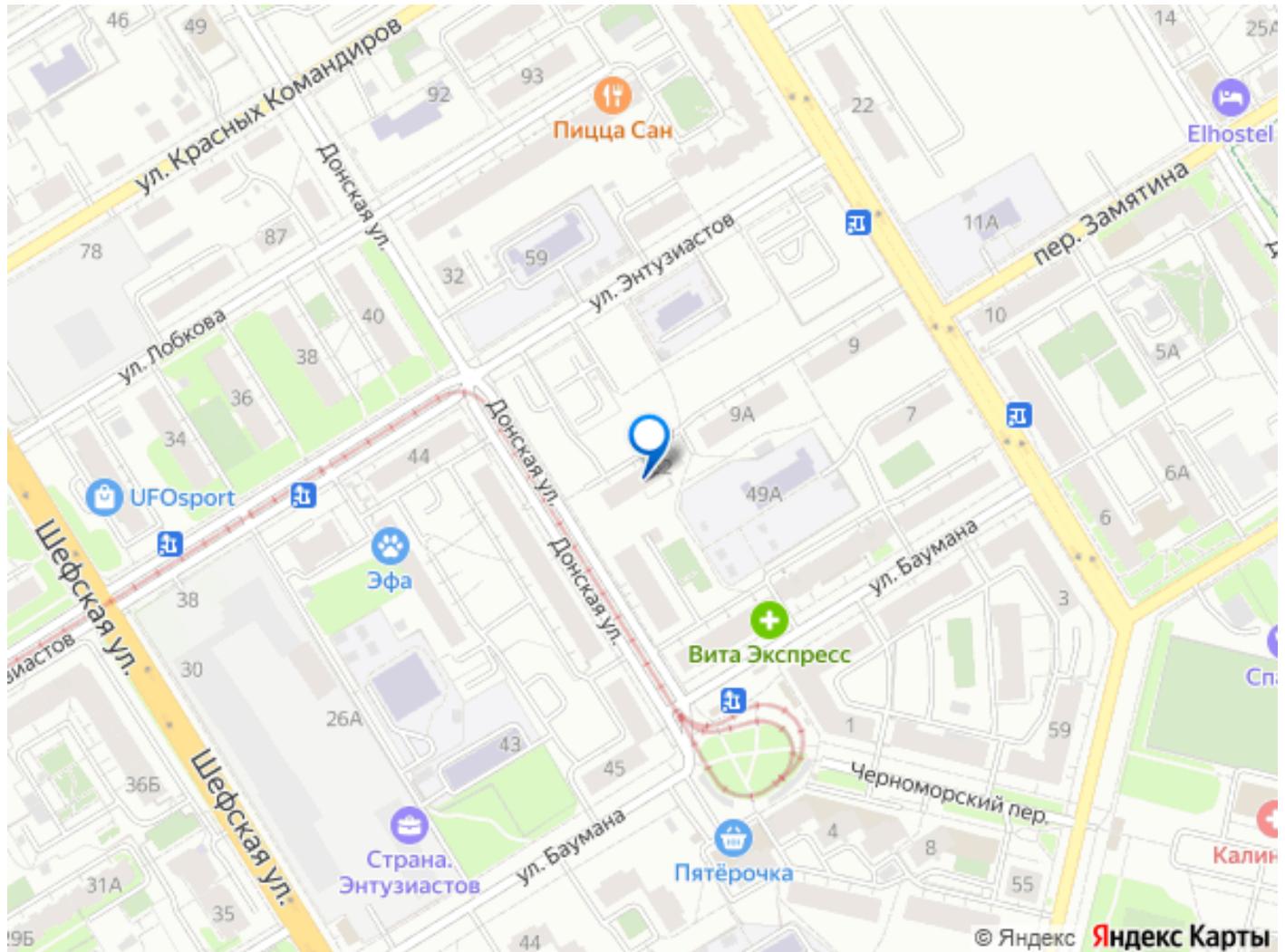
возможна ипотека

## **Описание**

Арт. 127910524 Продаётся однокомнатная квартира в м-н Эльмаш, Орджоникидзевского района г. Екатеринбурга. В квартире выполнен косметический ремонт. Тёплая, уютная квартира «заезжай живи». Общая площадь 43 кв.м. Санузел совмещенный, отделка плитка. В квартире установлены пластиковые окна. Поменяны батареи. Перепланировка согласована. Автомобильная парковка во дворе, открытая. Вокруг дома чистая ухоженная территория, доброжелательные соседи. В шаговой доступности детские сады ( 125, 403, 500), школа (46, 107, 112) дошкольные развивающие учреждения, медицинские центры, аптеки, магазины, маркетплейсы и автомастерские. Парк-стадион «Калининец». Рядом остановка общественного транспорта (трамваи, автобусы, маршрутные такси). От дома до остановки 10 мин пешком. Удобная транспортная развязка, до ТЦ «Карнавал» 13 минут на автомобиле, на общественном транспорте 25 минут. Быстрый выезд на Серовский тракт. Один взрослый собственник, документы готовы, обременений нет, материнский капитал не использовался, прописанных в квартире нет. Гарантируем быстрый выход на сделку.

ИПОТЕКА ПО СНИЖЕННОЙ СТАВКЕ ОТ 14,75%  
ТОЛЬКО ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЕЙ «САМОЛЁТ  
ПЛЮС». ФЕДЕРАЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «САМОЛЁТ  
ПЛЮС» ГАРАНТИРУЕТ ФИНАНСОВУЮ  
БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ





Move.ru - вся недвижимость России