

Создано: 07.11.2025 в 20:29

Обновлено: 18.12.2025 в 08:46

Свердловская область, Екатеринбург,
улица Амундсена, 2

8 695 337 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Амундсена, 2

Округ

[Екатеринбург, Ленинский район](#)

Улица

[улица Амундсена](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

13.5 м²

Площадь кухни

18.5 м²

Общая площадь

44.11 м²

Этаж

14/30

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

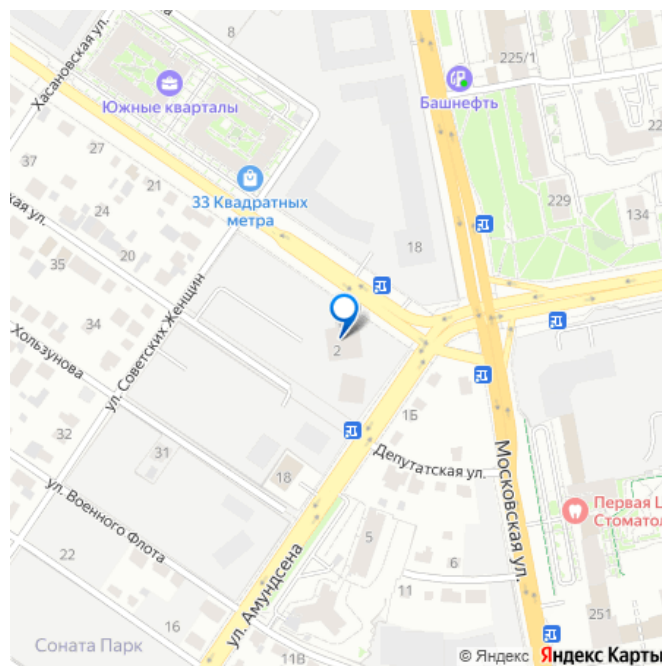
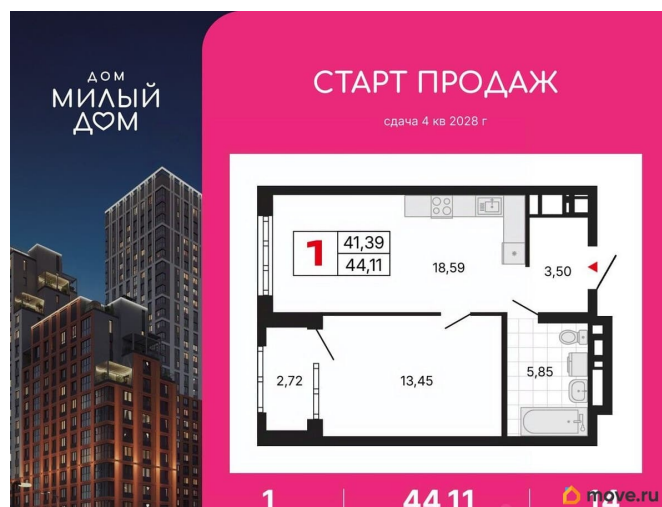
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9287254360>

BAZA Development, BAZA Development
79945091853

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

лифт

Описание

Успейте оформить бронирование на этих условиях! Предложение ограничено!

Стоимость квартиры указана со скидкой, ваша экономия составит 966,149 RUB.

Информация по телефону, мы вам все подробно расскажем! 1-комн. квартира с предчистовой отделкой в ЖК «Милый дом» на 14 этаже. Общая площадь: 44.11 кв.м., жилая: 13.45 кв.м., площадь просторной кухни-столовой: 18.5 кв.м. Все окна выходят на одну сторону. В квартире одна лоджия, один совмещенный санузел. Высота потолков 2.7 м. Дом монолитный, черырехподъездный, переменной этажности, от 6 до 30 этажей.

Квартира находится в 1-й секции высотой 30 этажей в корпусе 2. На этаже 5 квартир. В подъезде 2 пассажирских и 1 грузовой лифт. Окончание строительства - 4 квартал 2028 года. Оформление сделки по договору долевого участия. Дом «Милый дом» — это проект комфорт-класса от застройщика BAZA Development, расположенный на Юго-Западе.

Жилой комплекс включает две очереди с подземным паркингом, автомойкой, общественными пространствами и пешеходной аллеей длиной в семь кварталов. Это дом, где всё включено. Вместо поездок в отели 5, мы предлагаем комфортное проживание в «Милом доме», где любой вопрос решается нажатием кнопки лифта. Жителей и гостей первой очереди на улице встречает фотогеничное пространство — плаза с качелями, шезлонгами и арт-объектом, внутри — огромное лобби с круглосуточным ресепшеном, сотрудником управляющей компании и кофейней DUO. В проекте второй очереди предусмотрены детский клуб и спортзал. На 30 этаже первой очереди расположен комьюнити-центр с панорамным видом на город. Это бесплатное общественное пространство для работы, встреч и отдыха с друзьями, где можно провести время от фортепианного вечера до гриля. Вас ждут переговоры, чилл-аут зона, кухня и гриль-зона. На подземных этажах находится тёплый паркинг и автомойка. Вы можете привезти авто сами или воспользоваться услугами ресепшена — мы заберём машину, помоем и вернём обратно. «Милый дом» открывает застройку семи кварталов, создавая «новый центр города». Главная зелёная артерия района — прогулочная аллея, идеальная для вечерних прогулок и встреч с друзьями. Команда УК BAZA — одно из подразделений застройщика. Офис УК находится прямо в доме. Каждый месяц УК измеряет индекс лояльности с помощью telegram-бота, в прямом эфире проводятся online-собрания, а для жителей есть удобное приложение, чтобы оплатить коммунальные услуги и оставить обращение. Также УК организует праздники, мероприятия и мастер-классы для жителей.

#Z68E9o

ДОМ
МИЛЫЙ
ДОМ

СТАРТ ПРОДАЖ

сдача 4 кв 2028 г

1

41,39
44,11

18,59

3,50

2,72

13,45

5,85

1

44.11

move.ru

1

41,38
44,10

18,50

3,59

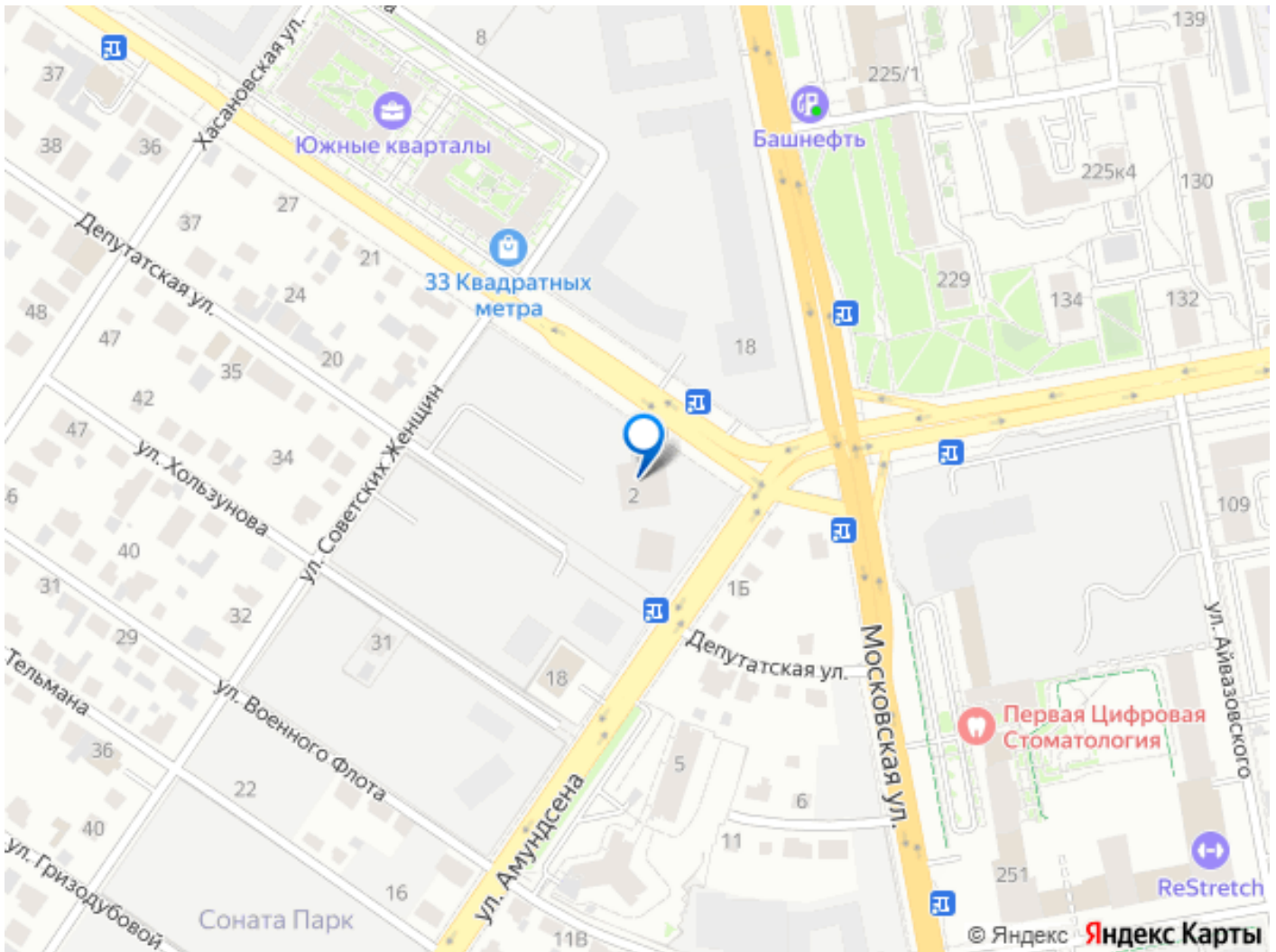
13,45

2,72

5,84

move.ru





Move.ru - вся недвижимость России