

Создано: 12.11.2025 в 10:41

Обновлено: 20.12.2025 в 12:54

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Чекистов, 5**

6 700 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Чекистов, 5

Округ

[Екатеринбург, Кировский район](#)

Улица

[улица Чекистов](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

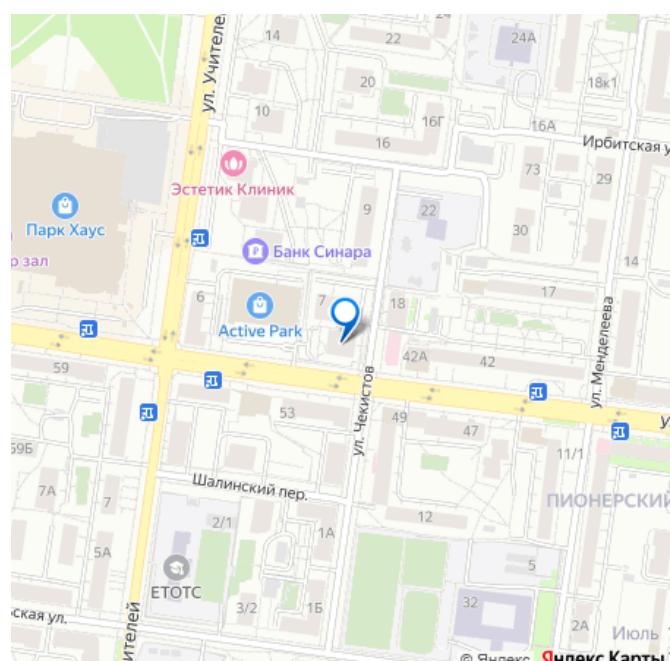
9 м²

Общая площадь

44.2 м²

Этаж

12/16



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92865350>

46

**Александр Александрович Терентьев,
Этажи Екатеринбург**

79126641642

для заметок

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается светлая 1-комнатная квартира площадью 44.2 кв. м на 12 этаже 16-этажного монолитного дома 2007 года постройки.

Планировка отличается рациональным зонированием: жилая комната 20 кв. м, просторная кухня 9 кв. м и совмещенный санузел. Квартира угловая, благодаря этому окна выходят на 2 стороны, есть окно в прихожей. Можно сделать перепланировку и из комнаты и прихожей сделать 2 комнаты, площадь позволяет. Высокий этаж обеспечивает панорамный вид из окон, а наличие утепленной лоджии позволяет создать дополнительное место для отдыха.

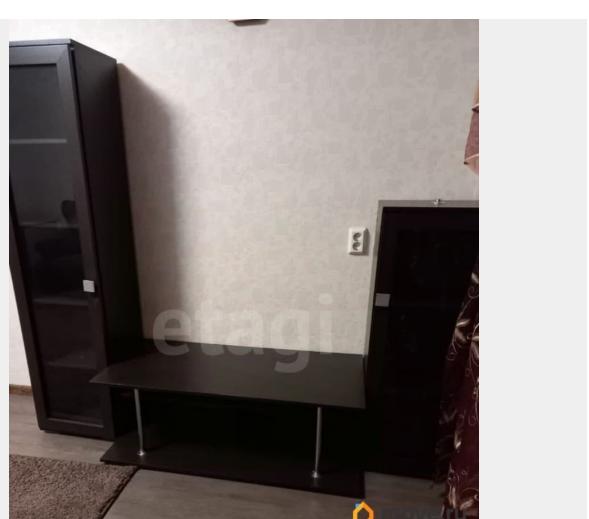
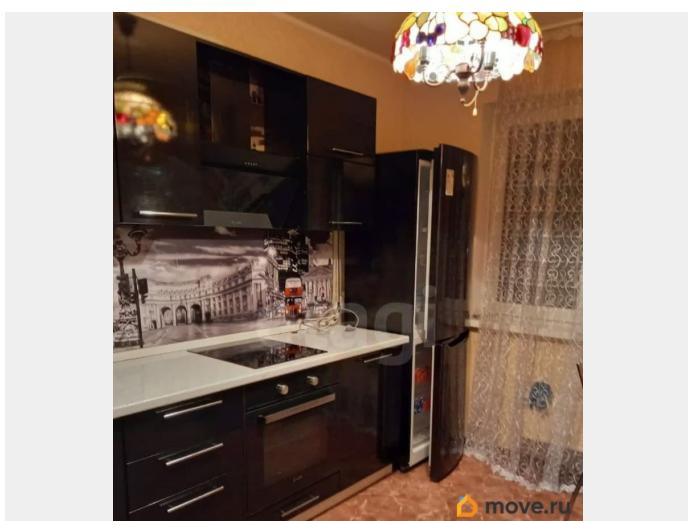
Квартира полностью готова к проживанию после недавнего косметического ремонта.

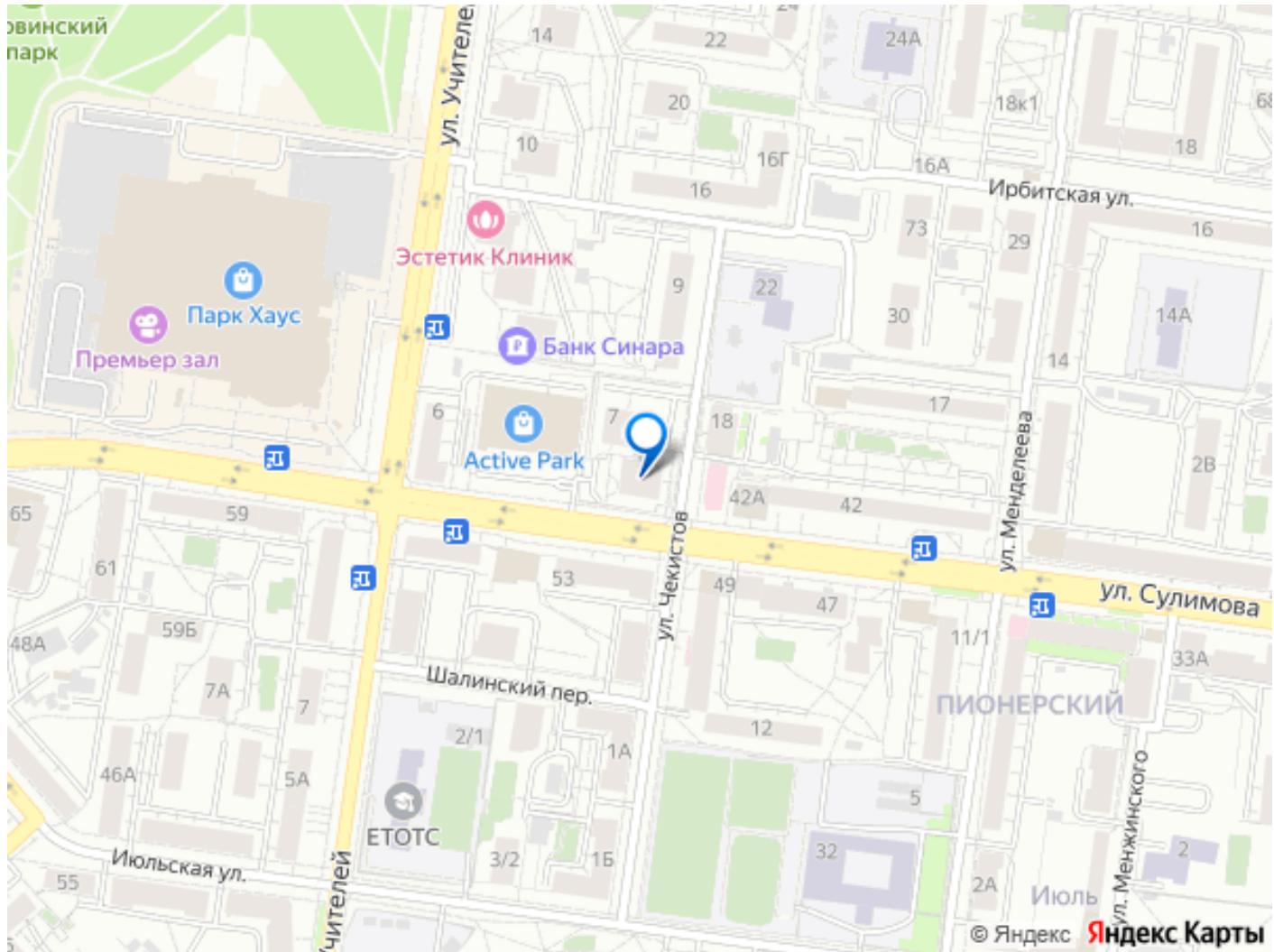
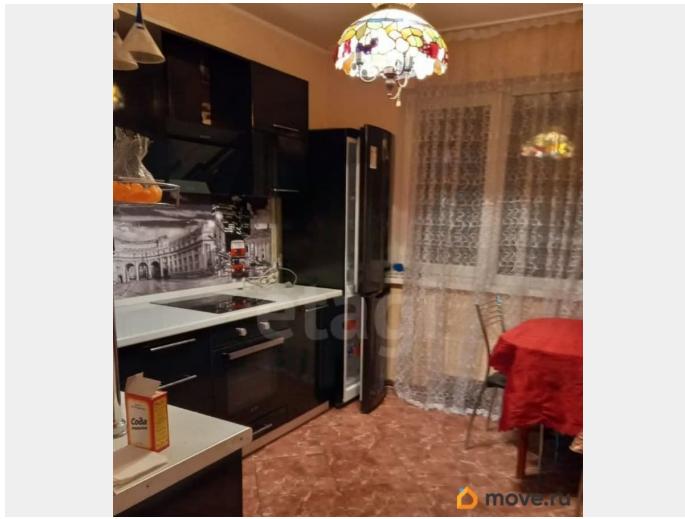
Для ежедневного комфорта в подъезде работают два пассажирских лифта.

Расположение объекта является ключевым преимуществом — развитая инфраструктура района включает школы, детские сады и магазины в шаговой доступности.

Ближайшая станция метро находится в 4 минутах езды на автомобиле, остановки атобуса в пешей доступности. Собственник продает квартиру без посредников, все документы в порядке, отсутствуют любые обременения, при продаже остается

кухонный гарнитур, диван, мебель в прихожей и комнате, стиральная машина и холодильник. Рассматривается возможность покупки с использованием ипотечного кредитования. Предложение сочетает выгодное расположение, готовность к заселению. Код пользователя: 164647 Номер в базе: 10352144





Move.ru - вся недвижимость России