

Создано: 19.09.2025 в 14:45

Обновлено: 17.12.2025 в 17:18

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Большая, 147**

10 900 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Большая, 147

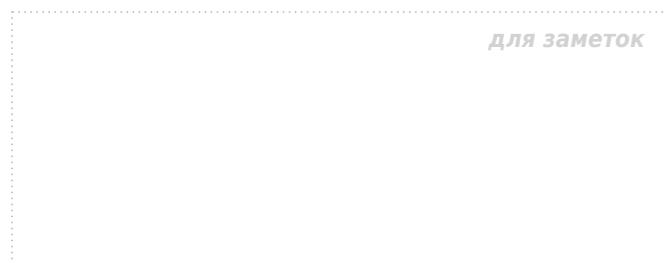
147

Округ

[Екатеринбург, Ленинский район](#)

Улица

[улица Большая](#)



Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

14.4 м²

Площадь кухни

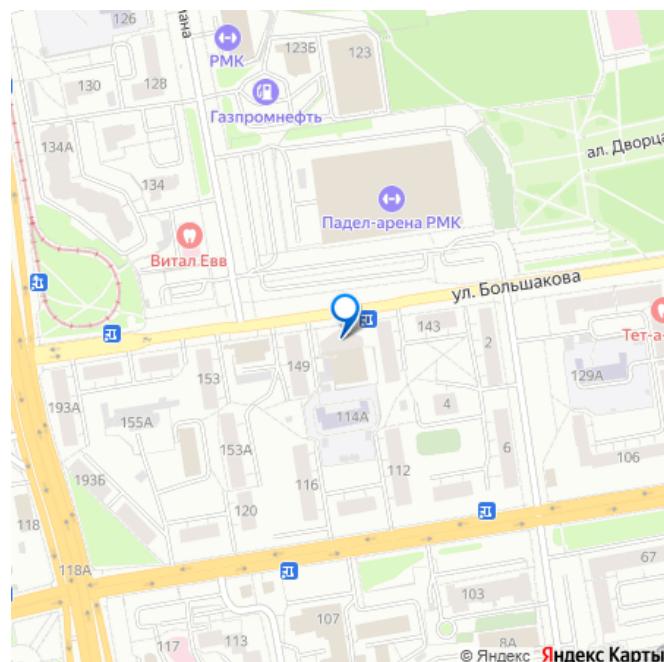
15 м²

Общая площадь

44.4 м²

Этаж

9/30



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Рациональное решение для жизни и инвестиций. Однокомнатная квартира 44,4 м² в доме бизнес-класса New House «mART» — идеальный вариант для тех, кто ценит удобство и понимает выгоду вложений.

Локация: центр Екатеринбурга, рядом парк «Зелёная Роща», Дворец спорта, академия единоборств РМК. Всё в шаговой доступности: детские сады, школы, торговые центры, кафе, рестораны и транспортные развязки. Район стабильно востребован у арендаторов. Характеристики: — 9-й этаж — тишина и свет. — Продуманная планировка: легко разделить на функциональные зоны. — Стандартный ремонт — можно заселиться сразу или обновить под свой вкус. — В квартире остаётся мебель — дополнительный плюс для сдачи в аренду. Кому подойдёт эта квартира? — Молодым специалистам и студентам, которые ищут свой первый «стильный островок». — Активным семьям,

для которых важно жить в окружении школ, садов и медицинских центров. — Инвесторам: формат «однушки» в бизнес-классе всегда востребован для аренды. Почему это выгодно? — Формат «однушки» в бизнес-классе всегда ликвиден на рынке. — Сдача в аренду без дополнительных вложений — квартира готова принять жильцов. — Отличное соотношение цены и качества — разумный вход в сегмент бизнес-класса. Звоните прямо сейчас, чтобы назначить просмотр. Номер объекта: #1/538972/15734



