

Создано: 18.12.2025 в 13:15

Обновлено: 21.12.2025 в 08:51

Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Амундсена, 2

**9 753 769 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Амундсена, 2

Округ

[Екатеринбург, Ленинский район](#)

Улица

[улица Амундсена](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.72 м

Жилая площадь

14 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.58 м<sup>2</sup>

Этаж

29/29

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

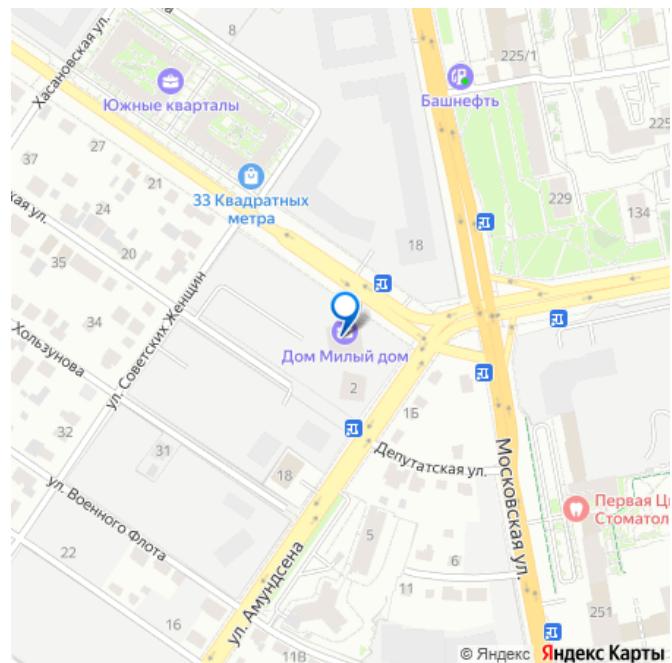
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92875266>

16

**BAZA Development, BAZA Development**

**79945091853**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

лифт

## **Описание**

Торопитесь оформить бронирование, пока действует скидка! Предложение ограничено! Стоимость квартиры указана со скидкой, ваша экономия составит 734,155 RUB. По всем вопросам звоните в офис продаж, наши менеджеры вам все расскажут! 1-комн. квартира от застройщика с предчистовой отделкой в ЖК «Милый дом» на 29 этаже. Общая площадь: 44.58 кв.м., жилая: 14 кв.м., площадь просторной кухни-столовой: 17.5 кв.м. Все окна выходят на одну сторону. В квартире один совмещенный санузел. Высота потолков 2.72 м. Дом монолитный, двухподъездный, переменной этажности, от 15 до 29 этажей. Квартира находится во 2-й секции высотой 29 этажей в корпусе 1. На этаже 11 квартир. В подъезде 2 пассажирских и 2 грузовых лифта. Окончание строительства - 1 квартал 2026 года. Оформление сделки по договору долевого участия. Дом «Милый дом» — это проект комфорт-класса от застройщика BAZA Development, расположенный на Юго-Западе. Жилой комплекс включает две очереди с подземным паркингом, автомойкой,

общественными пространствами и пешеходной аллеей длиной в семь кварталов. Это дом, где всё включено. Вместо поездок в отели 5, мы предлагаем комфортное проживание в «Милом доме», где любой вопрос решается нажатием кнопки лифта. Жителей и гостей первой очереди на улице встречает фотогеничное пространство — плаза с качелями, шезлонгами и арт-объектом, внутри — огромное лобби с круглосуточным ресепшеном, сотрудником управляющей компании и кофейней DUO. В проекте второй очереди предусмотрены детский клуб и спортзал. На 30 этаже первой очереди расположен комьюнити-центр с панорамным видом на город. Это бесплатное общественное пространство для работы, встреч и отдыха с друзьями, где можно провести время от фортепианного вечера до гриля. Вас ждут переговорки, чилл-аут зона, кухня и гриль-зона. На подземных этажах находится тёплый паркинг и автомойка. Вы можете привезти авто сами или воспользоваться услугами ресепшена — мы заберём машину, помоем и вернём обратно. «Милый дом» открывает застройку семи кварталов, создавая «новый центр города». Главная зелёная артерия района — прогулочная аллея, идеальная для вечерних прогулок и встреч с друзьями. Команда УК BAZA — одно из подразделений застройщика. Офис УК находится прямо в доме. Каждый месяц УК измеряет индекс лояльности с помощью telegram-бота, в прямом эфире проводятся online-собрания, а для жителей есть удобное приложение, чтобы оплатить коммунальные услуги и оставить обращение. Также УК организует праздники, мероприятия и мастер-классы для жителей.

#Z6Z8Fe



## ПОСЛЕДНИЕ КВАРТИРЫ

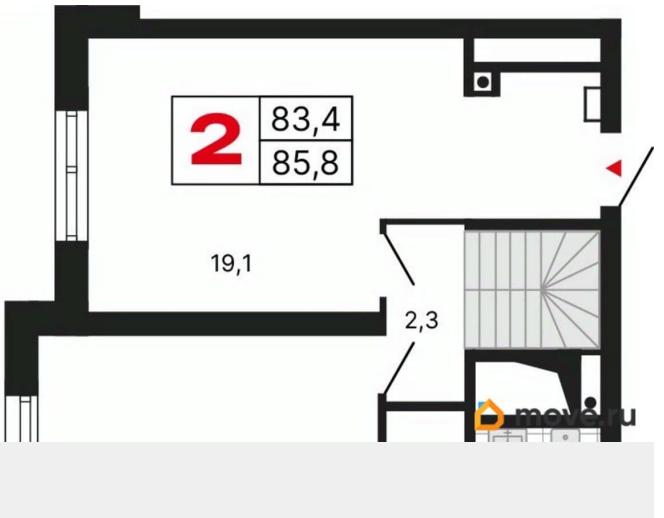
сдача 4 кв 2025 г



1

44.58

move.ru

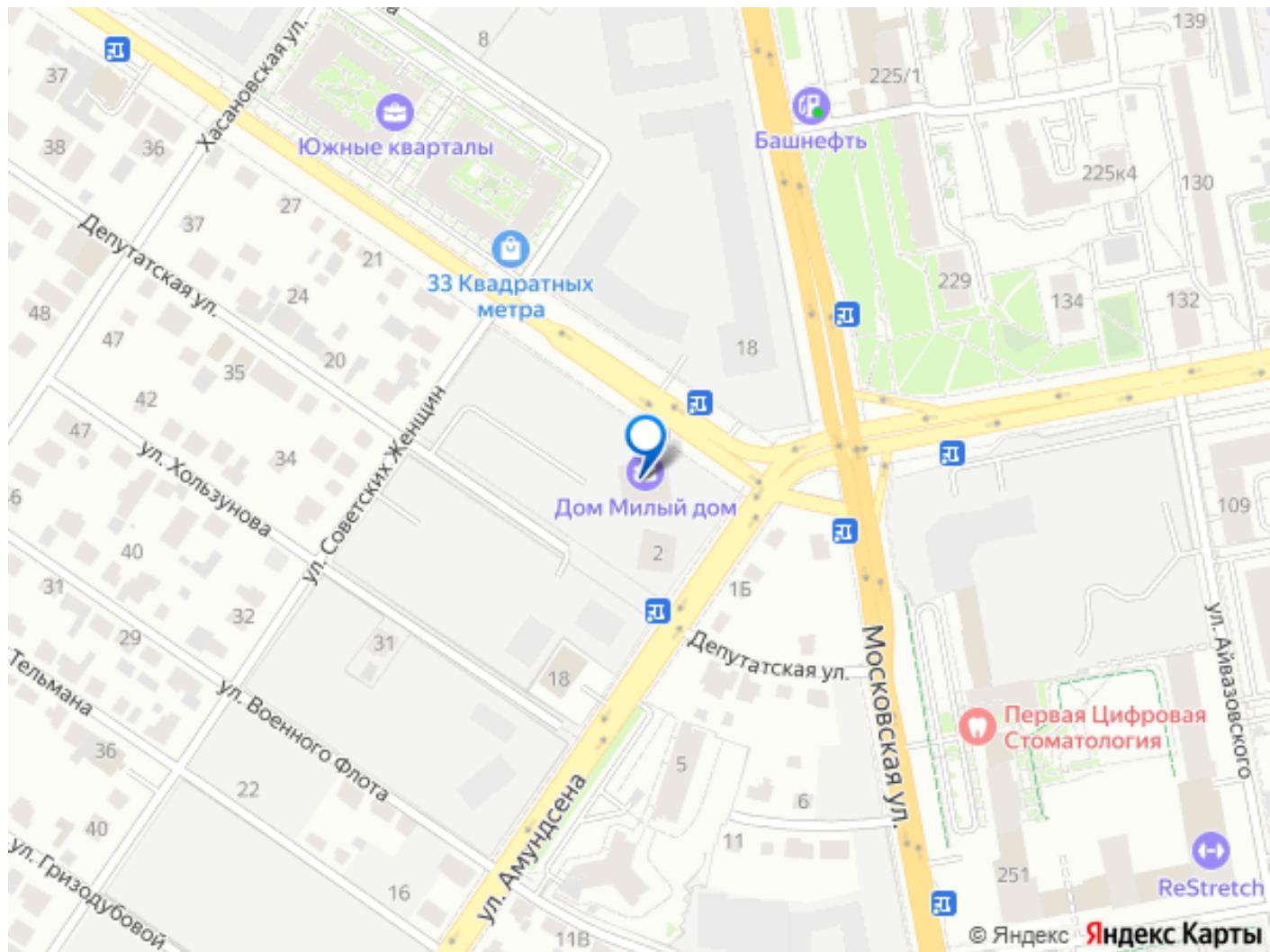


19,1

2,3

move.ru





Move.ru - вся недвижимость России