

Создано: 13.11.2025 в 21:05

Обновлено: 03.12.2025 в 13:12

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Щербакова**

**5 600 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Щербакова

Округ

[Екатеринбург, Чкаловский район](#)

Улица

[улица Щербакова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

10.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44 м<sup>2</sup>

Этаж

4/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

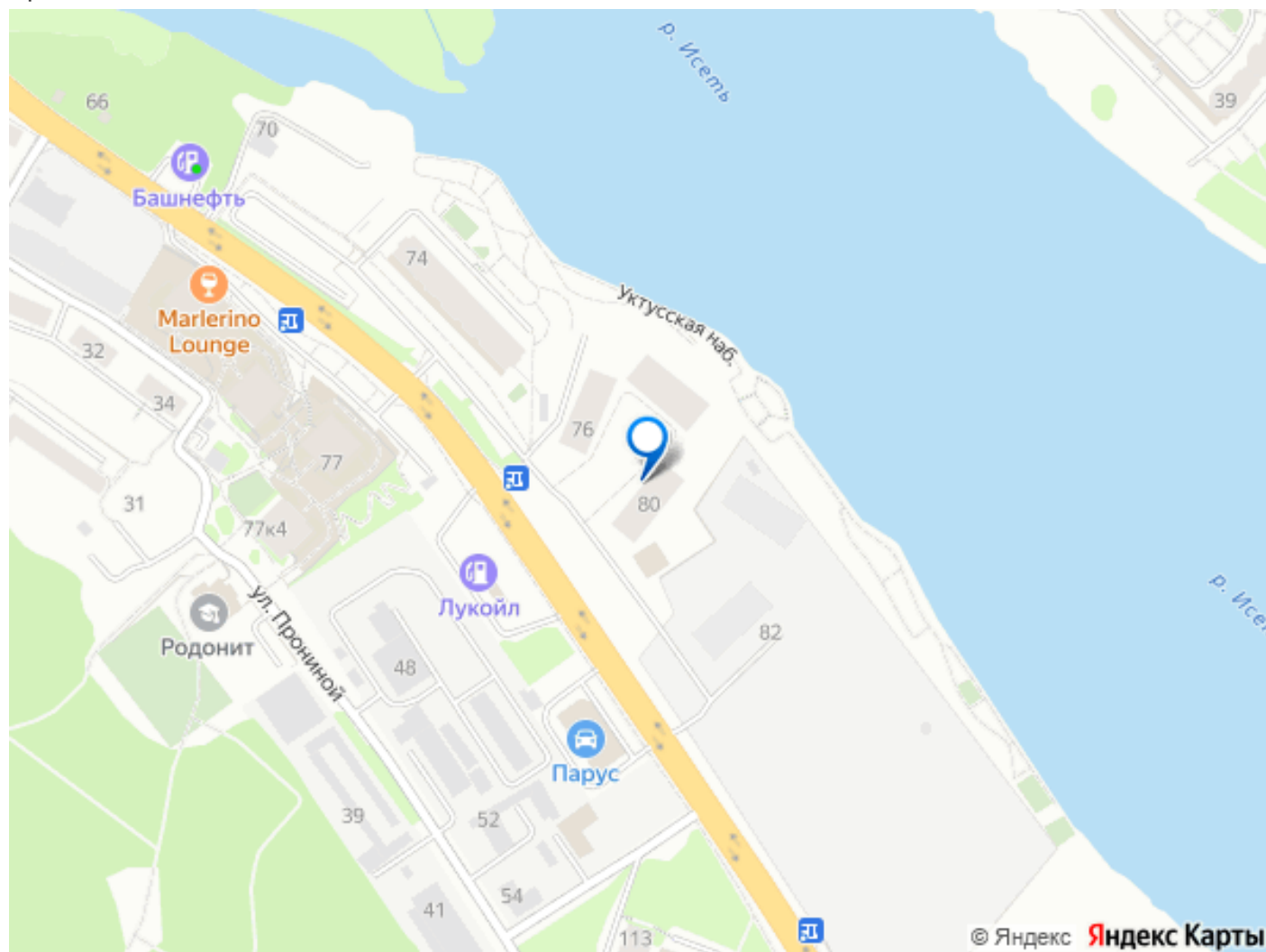
да

лифт

## Описание

Предлагается к продаже уютная квартира в ЖК «Астон.Сезоны». Дом расположен на благоустроенной набережной реки Исеть, с прекрасными видами и местами для прогулок. Внутренний двор закрыт от машин, находится под круглосуточным видеонаблюдением и охраной, на территории выполнено ландшафтное озеленение, есть современные детские площадки и зоны отдыха. В холле на первом этаже расположен ресепшен и комфортная зона ожидания. Развитая инфраструктура района: в шаговой доступности магазины «Пятёрочка», «Жизнь Март» и маркетплейсы. Удобный выезд на улицу Щербакова, Кольцовский тракт, ЕКАД, метро - 10 минут на машине, что обеспечивает быструю транспортную доступность. В шаговой доступности остановка «Каменный ручей» - 100 м, лесопарк «Уктусские Горы» - 300 м, оздоровительный термальный комплекс «Баден-Баден» - 1000 м, горнолыжный клуб и спортивно-развлекательный комплекс - 1000 м. Так же в достаточной близости детский сад №16, Средняя школа №300, средняя школа №131, ДЮСШ «Старт». Квартира продается со встроенной кухней, мебелью и техникой. В квартире 2 балкона - теплый балкон-лоджия оборудован под рабочее пространство и балкон-терраса 4,3 кв.м.

Отличный вариант для студентов, для родителей, для личного комфортного проживания или в качестве инвестиций.



Move.ru - вся недвижимость России