

Создано: 20.11.2025 в 09:54

Обновлено: 18.12.2025 в 11:05

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Машинная, 1Бк2**

9 350 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Машинная, 1Бк2

Округ

[Екатеринбург, Ленинский район](#)

Улица

[улица Машинная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

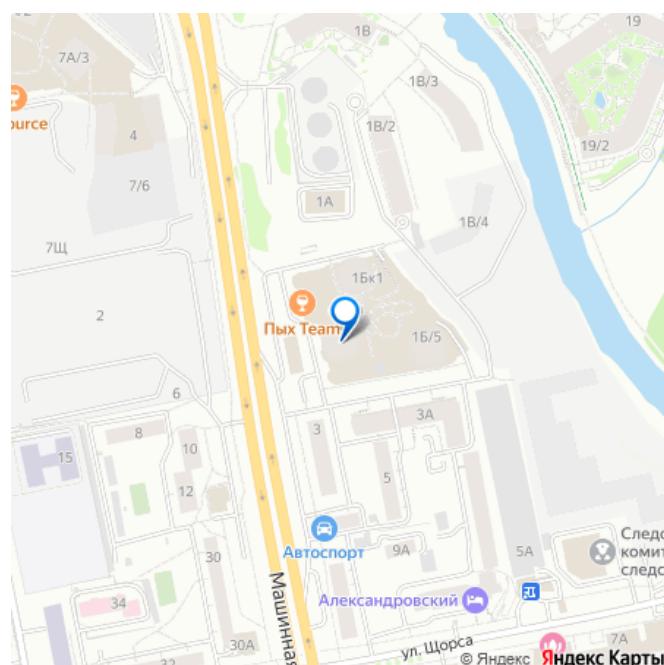
14 м²

Общая площадь

44 м²

Этаж

4/37



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

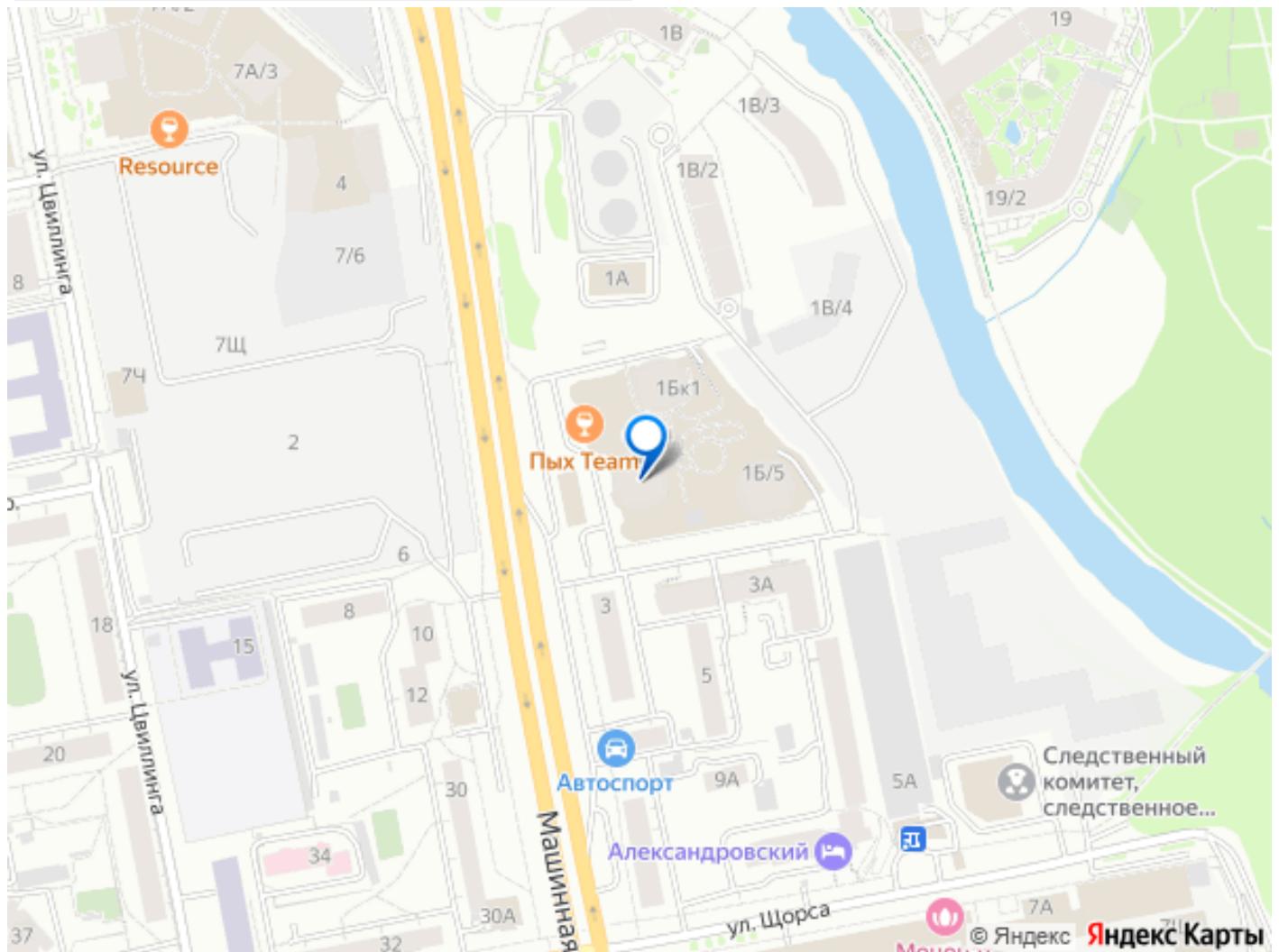
возможна ипотека, лифт

Описание

Продается отличная 1-комн. квартира площадью 44 м² + 6 м² лоджия в ЖК комфоркт-класса Чемпион Парк. РАЙОН: Ленинский, Парковый/ Автовокзал ДВОР: Безопасный двор, закрытая территория с детскими площадками, современная система видеонаблюдения с несколькими пунктами охраны. На территории закрытого двора есть уютные кафе. В комплексе функционирует шинный отель, где автовладельцы могут хранить несезонные колеса. В холле нашего дома открыт лобби-бар и фитнес клуб и большое преимущество, что для жителей этого дома занятия в фитнес-клубе бесплатные! На 1 этаже комплекса есть продуктовый магазин. ДОМ: 2017 г. постройки, монолит+кирпич с утеплением. В любое время года в квартире тепло. КВАРТИРА: Чистая просторная уютная квартира с комфортной планировкой. Большая кухня 14 м², комната 18 м². Ванная просторная, в кафеле пол и стены. Состояние квартиры хорошее. Квартира освобождена, документы готовы! ИНФРАСТРУКТУРА: 10 минут до центра города, 15 минут до

международного аэропорта Кольцово и 3 минуты до главного парка Екатеринбурга ЦПКиО. ЮРИДИЧЕСКАЯ ЧИСТОТА: Квартира без обременений, залогов, арестов. Собственник один, совершеннолетний, не имеет исполнительных листов, банкротом не является, паспорт действительный. Всё проверено! Звоните и приходите на просмотр!!! ID объекта в нашей базе: 7437





Move.ru - вся недвижимость России