

Создано: 18.10.2025 в 12:21

Обновлено: 02.12.2025 в 13:06

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9285841801>

Юлия Маликовна, Столица

79120504615

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Косотурская, 1В/1**

5 600 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Косотурская,
1В/1

Улица

[улица Косотурская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

12.6 м²

Площадь кухни

18.7 м²

Общая площадь

45.06 м²

Этаж

2/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

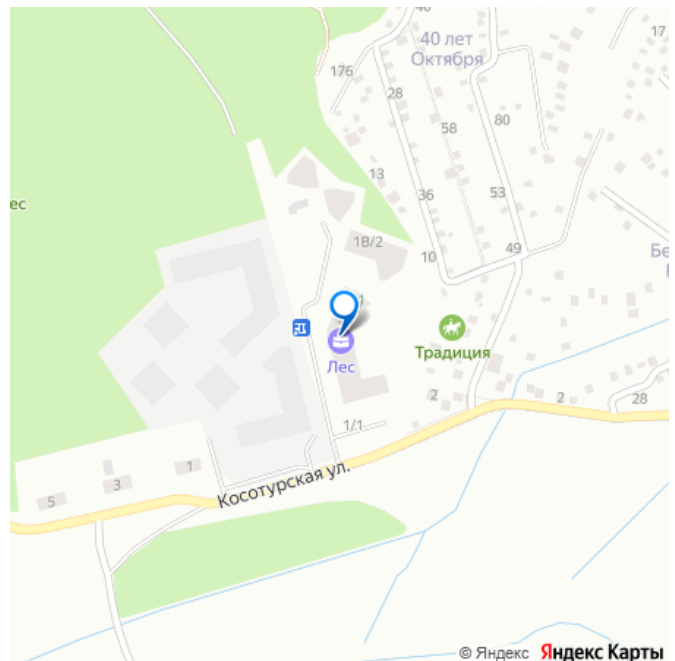
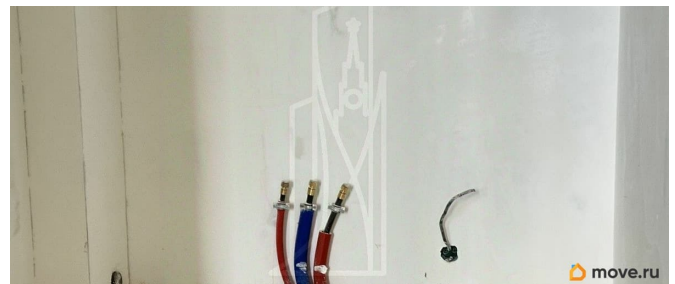
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

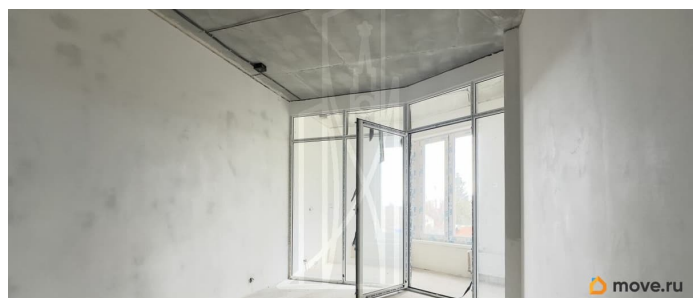
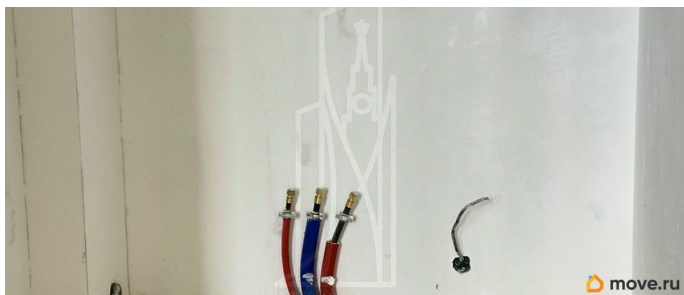
возможна ипотека, парковка

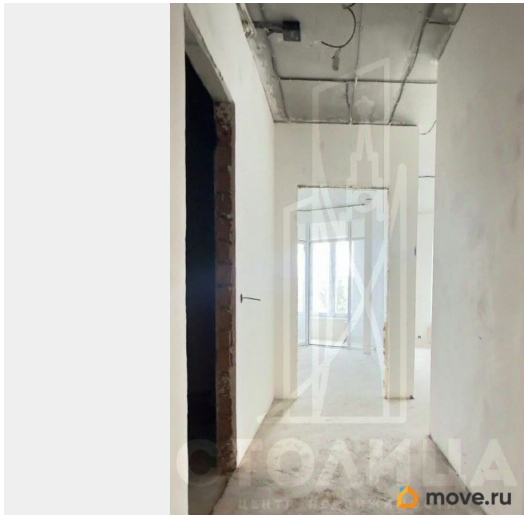
Описание

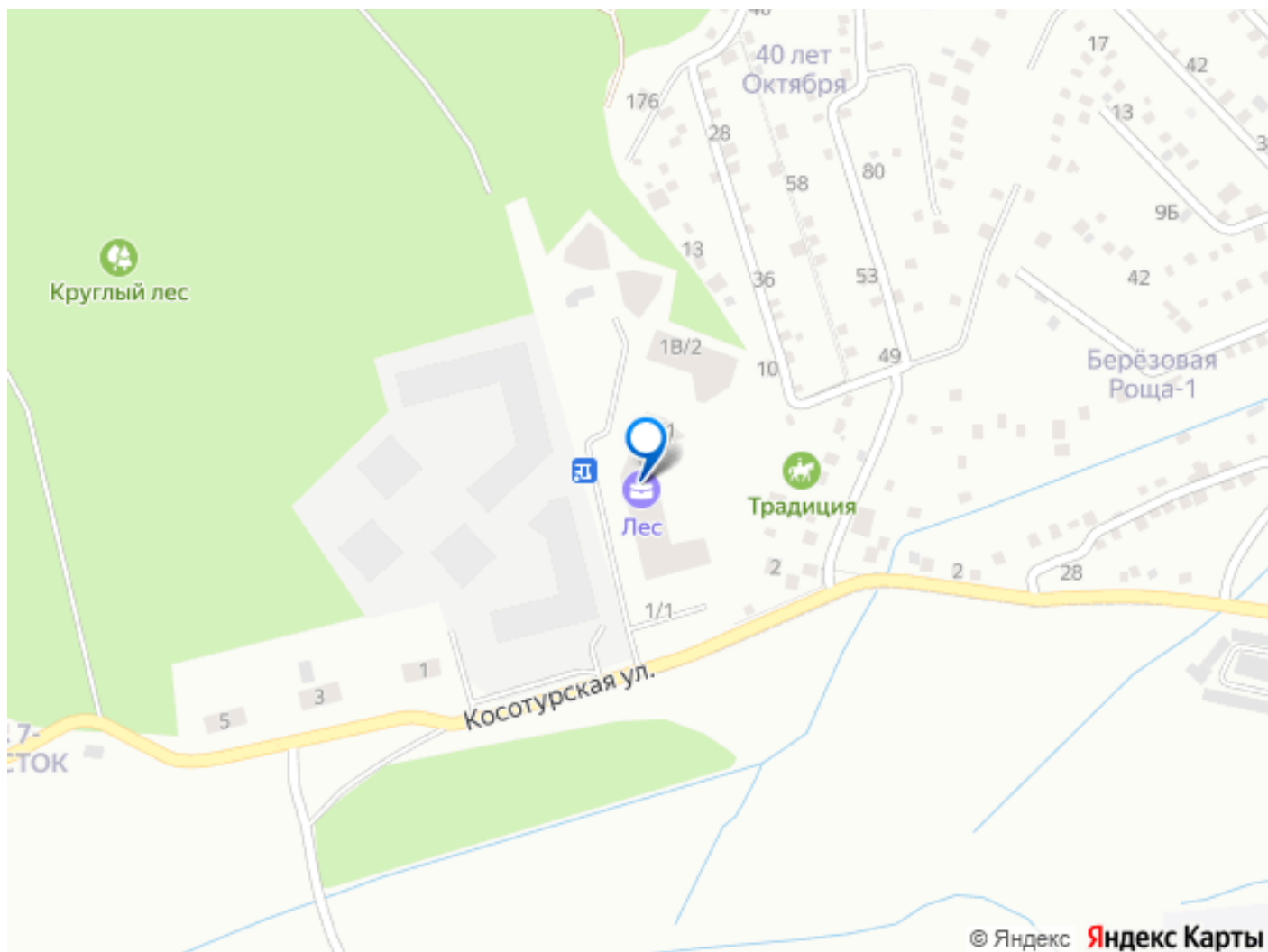
Продается великолепная квартира в Академическом районе. Дешевле чем у застройщика на 2 млн В ГОТОВОМ ДОМЕ О КВАРТИРЕ: - С удобной планировкой: большая кухня-гостинная с выделенной нишей под кухонный гарнитур, изолированная спальня с нишей под шкаф и теплой лоджией, совмещенный санузел, где можно комфортно расположить ванну/душ, стиральную машинку, унитаз и раковину; при входе есть ниша под прихожую, - в квартире выполнена отделка формате White box - это формат отделки квартиры, при котором жильё полностью подготовлено к финальным дизайнерским работам. - Сделана подготовка для установки блоков кондиционеров (корзина на фасаде, установлена розетка) - на кухне установлен отдельный кран с чистой питьевой водой, которая проходит многоступенчатую систему очистки. О ЖИЛОМ КОМПЛЕКСЕ «ЛЕС»: ЖК Лес состоит из нескольких домов высотой до 8 этажей с парковочным пространством и коммерческими помещениями на первых

этажах. Дома построены из кирпича.

Территория комплекса закрыта от посторонних и круглосуточно охраняется. На территории организована концепция «двор без машин», с игровыми площадками для детей всех возрастов, а также площадками для отдыха и занятий спортом. Много зелени, многовековые сосны - часть концепции экопроекта. Чистейший воздух, полезный для здоровья. Свой выход в парк. Во дворе есть гриль дом формата А-фрейм, который можно забронировать в приложении. Это вариант для тех кто любит комфорт и спокойствие, для тех кто хочет жить наедине с природой, в шаговой доступности от городской инфраструктуры. ПРО ДОКУМЕНТЫ: - Дом сдан, ключи выдадут до конца года - Один взрослый собственник - Квартира продается без обременений При необходимости поможем с оформлением ипотеки! Уже сегодня можно реализовать вашу мечту в реальность :) С радостью ждем вашего звонка для записи на просмотр квартиры! ID объекта в нашей базе: 3487







Move.ru - вся недвижимость России