

Создано: 01.09.2025 в 15:05

Обновлено: 16.12.2025 в 11:29

7 695 000 ₽

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Общая площадь

45.29 м²

Этаж

24/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

лифт

Описание

Проект от основателя и главного застройщика Академического района.

Расположение и инфраструктура: Квартал «Первый Академ» включает восемь блоков домов, две школы и четыре детских сада в

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9284600585>

РСГ-Академическое, РСГ-Академическое

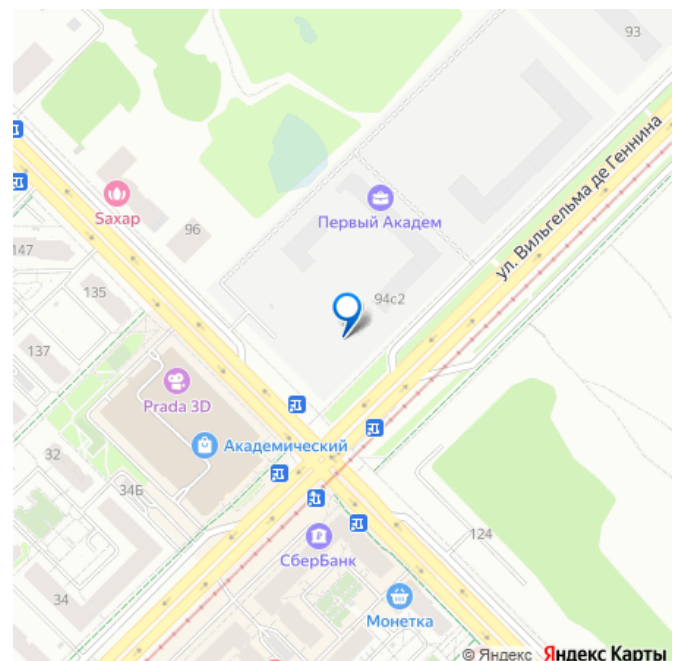
79945090017

для заметок

Первый Академ

дом 4.5.3, кв. 260

1-комнатная
Площадь 45.29 м²
Этаж 24
Секция 1
Потолки 3.1 м²
..



периметре улиц Краснолесья А. Мехренцева
Ак. Вонсовского Очеретина. Сроки
строительства квартала: 1 квартал 2023 3
квартал 2028. В числе особых преимуществ
близость к Юго-западному лесопарку и ТРЦ
«Академический»: магазины, кафе, парк
развлечений, кинотеатр, фитнес-центр с
бассейном. Развитая транспортная развязка,
включающая трамвайную линию. На
территории квартала планируется:
видеонаблюдение 24/7, подземный паркинг с
доступом на лифте, кладовые, велодорожки,
многоуровневое озеленение, workout зоны
для уличного фитнеса, детские игровые
комплексы в эко-стиле. На первых этажах
будут располагаться торговые галереи.



Первый Академ

дом 4.5.3, кв. 260

1-комнатная
Площадь 45.29 м²
Этаж 24
Секция 1
Потолки 3.1 м²
..



