

Создано: 16.11.2025 в 05:45

Обновлено: 16.12.2025 в 09:09

Свердловская область, Екатеринбург,  
Братская

**6 090 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, Братская

Округ

[Екатеринбург, Чкаловский район](#)

Улица

[улица Братская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

10.93 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18.89 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.6 м<sup>2</sup>

Этаж

1/24

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

Ремонт

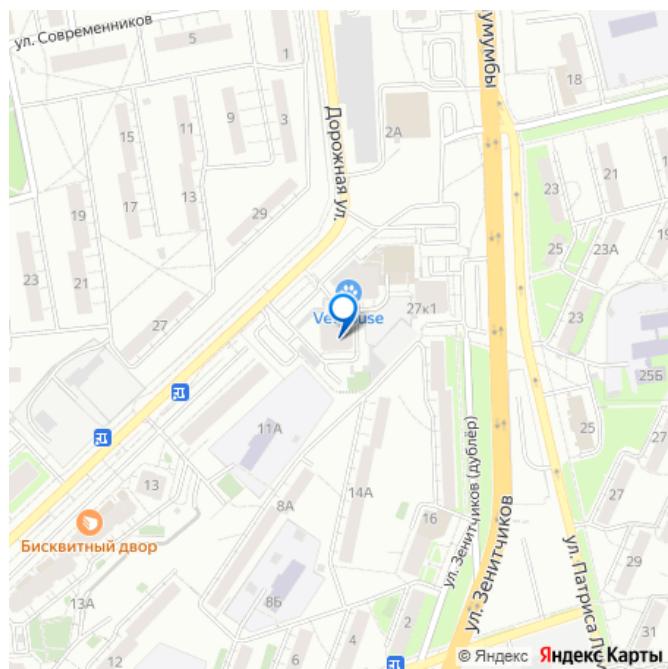
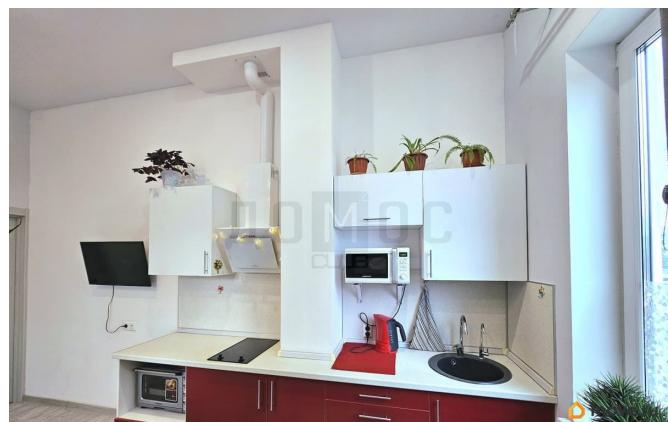
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92866335>

61

Агент

**79000000000**

для заметок



Квартира в новостройке

да

---

## Описание

Уникальная 1-комнатная квартира 45,6 кв.м .с потолками 3,66 м и нестандартной планировкой в ЖК «ЗД Клуб». Свой ТСЖ и газовая котельная. УНИКАЛЬНОЕ

предложение вы получаете не стандартную «однушку» с огромным потенциалом.

Феноменальная высота потолков 3,66 метра -

ваша натуральная «система климат-контроля». Летом они естественным образом регулируют температуру, здесь никогда не бывает душно. Представьте: ощущение простора и свободы, которого лишены типовые новостройки. Здесь можно

реализовать любые дизайнерские идеи:

создать второй ярус-антресоль для рабочей зоны или хранения, установить масштабные светильники или просто наслаждаться потоками воздуха и света. \*Свой ТСЖ и газовая котельная: - порядок, чистота - разумные коммунальные платежи - газовая котельная — это гарантия доступного и независимого отопления и горячей воды круглый год. Зимой — всегда тепло, летом — не зависите от сезонных отключений.

\*Идеальное состояние «под ключ». В квартире выполнен аккуратный косметический ремонт. Вам не придется вкладываться в выравнивание стен и чистовую отделку — можно сразу заезжать и жить! \* Удобство первого этажа: - не нужно ждать лифта, легко заходить с коляской или велосипедом, удобно для пожилых людей. - своя закрытая площадка на 2 квартиры. О доме и районе: ЖК «ЗД Клуб» — это

современный, благоустроенный комплекс.

Район отличается развитой инфраструктурой:

в шаговой доступности магазины,

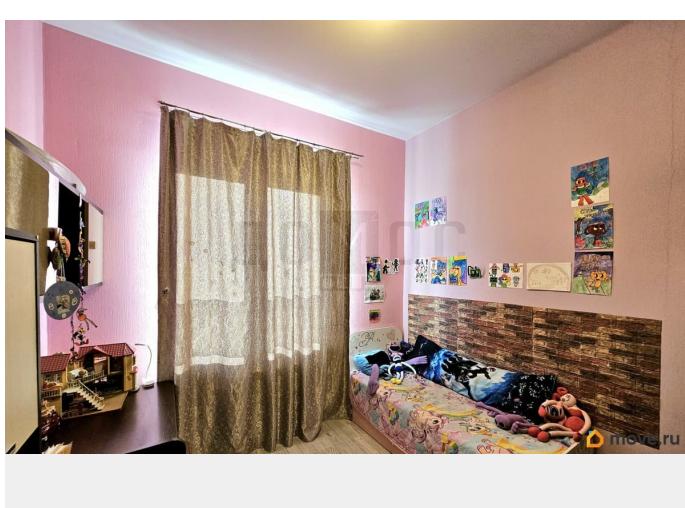
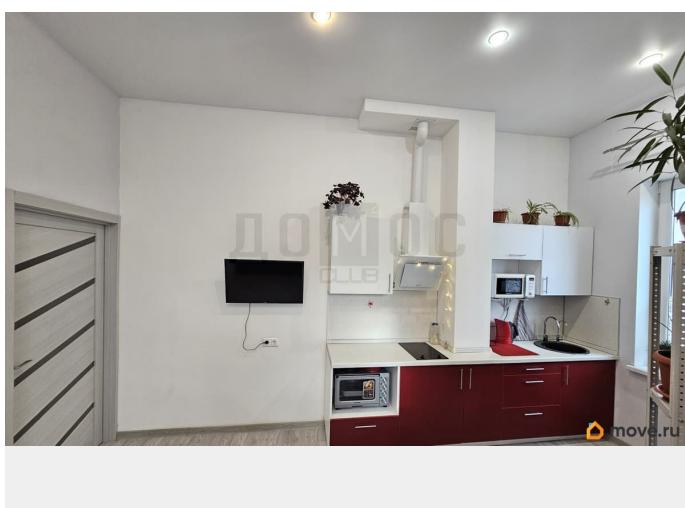
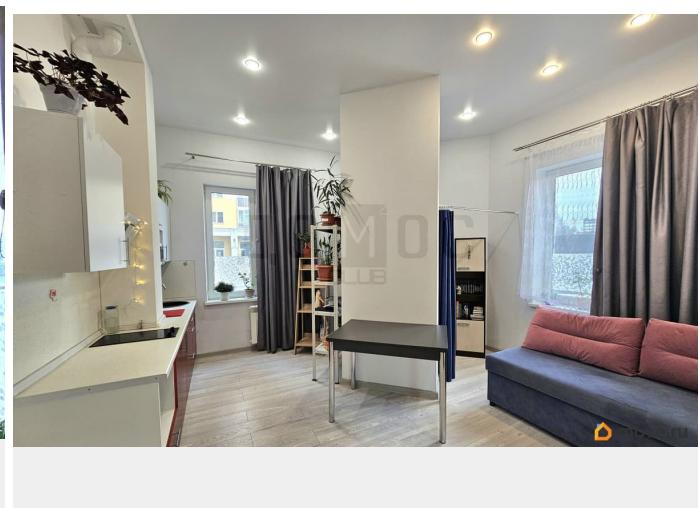
супермаркеты, аптеки, кафе и салоны

красоты. Отличная транспортная

доступность позволяет быстро добраться в

любую точку города. ID объекта в нашей

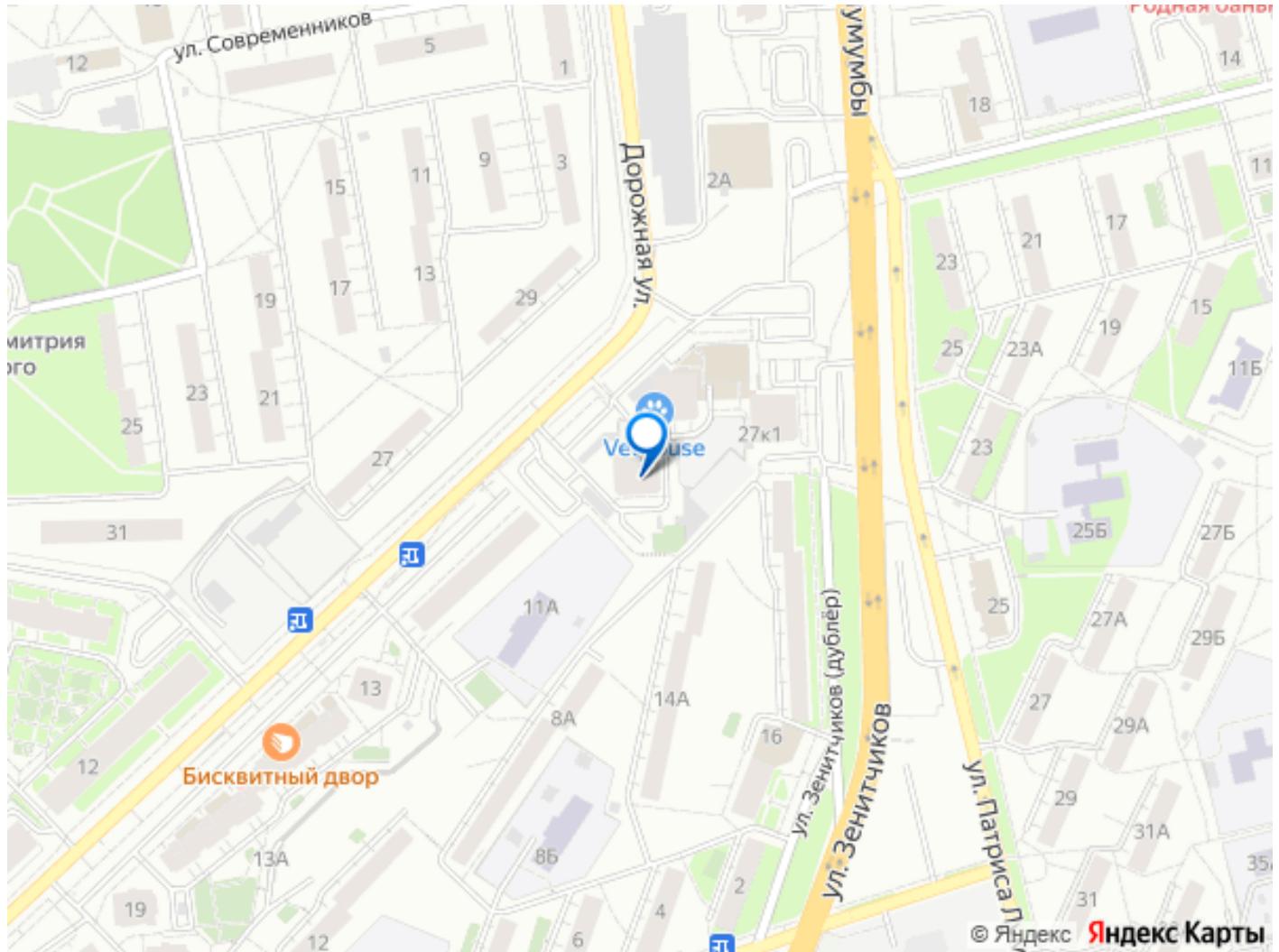
базе: 12432





ДОМОС

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России