

Создано: 01.12.2025 в 17:36

Обновлено: 12.12.2025 в 08:57

Свердловская область, Екатеринбург, улица Комсомольская, 72А

8 273 950 ₽

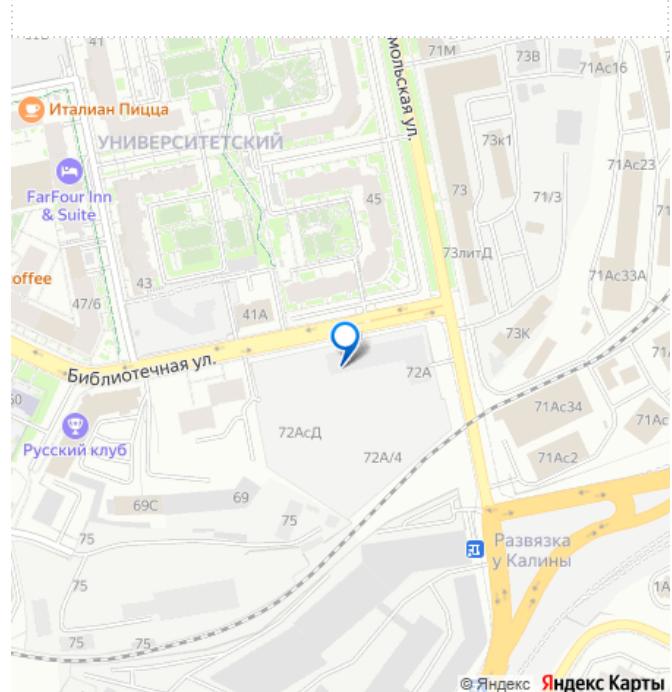
Свердловская область, Екатеринбург, улица Комсомольская,
72А

Округ

[Екатеринбург, Кировский район](#)

Улица

[улица Комсомольская](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.72 м

Жилая площадь

12.1 м²

Площадь кухни

17.5 м²

Общая площадь

45.71 м²

Этаж

8/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2028 г.

лифт

Описание

Просторная однокомнатная квартира с предчистовой отделкой в ЖК «Алиса» на 8 этаже. Общая площадь: 45.71 кв.м., жилая: 12.13 кв.м., площадь просторной кухни-столовой: 17.51 кв.м. Все окна выходят на одну сторону. В квартире один балкон, один совмещенный и один раздельный санузел. Наличие террасы в квартире дает возможность для создания зон отдыха в кругу семьи и друзей. Высота потолков 2.72 м. Дом монолитный, чернорехподъездный, высотой 25 этажей. Квартира находится в 9-й секции в корпусе 1. На этаже 5 квартир. В подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой лифт. Окончание строительства - 4 квартал 2028 года. Оформление сделки по договору долевого участия. ЖК «Алиса» — это уникальная коллаборация Яндекс и BAZA Development, где совместно разработана комплектация для оснащения квартир, жизни в доме и развития УК. - Забудьте о ключах:

подъезд, паркинг и лифт открываются автоматически. - Готовые сценарии в один клик: автоматическое проветривание, контроль отопления и освещения. - Безопасность 24/7: доступ к видеонаблюдению прямо с вашего смартфона, а также датчики протечки. - Каждому новосёлу предоставляется подарочный бокс с умными устройствами.

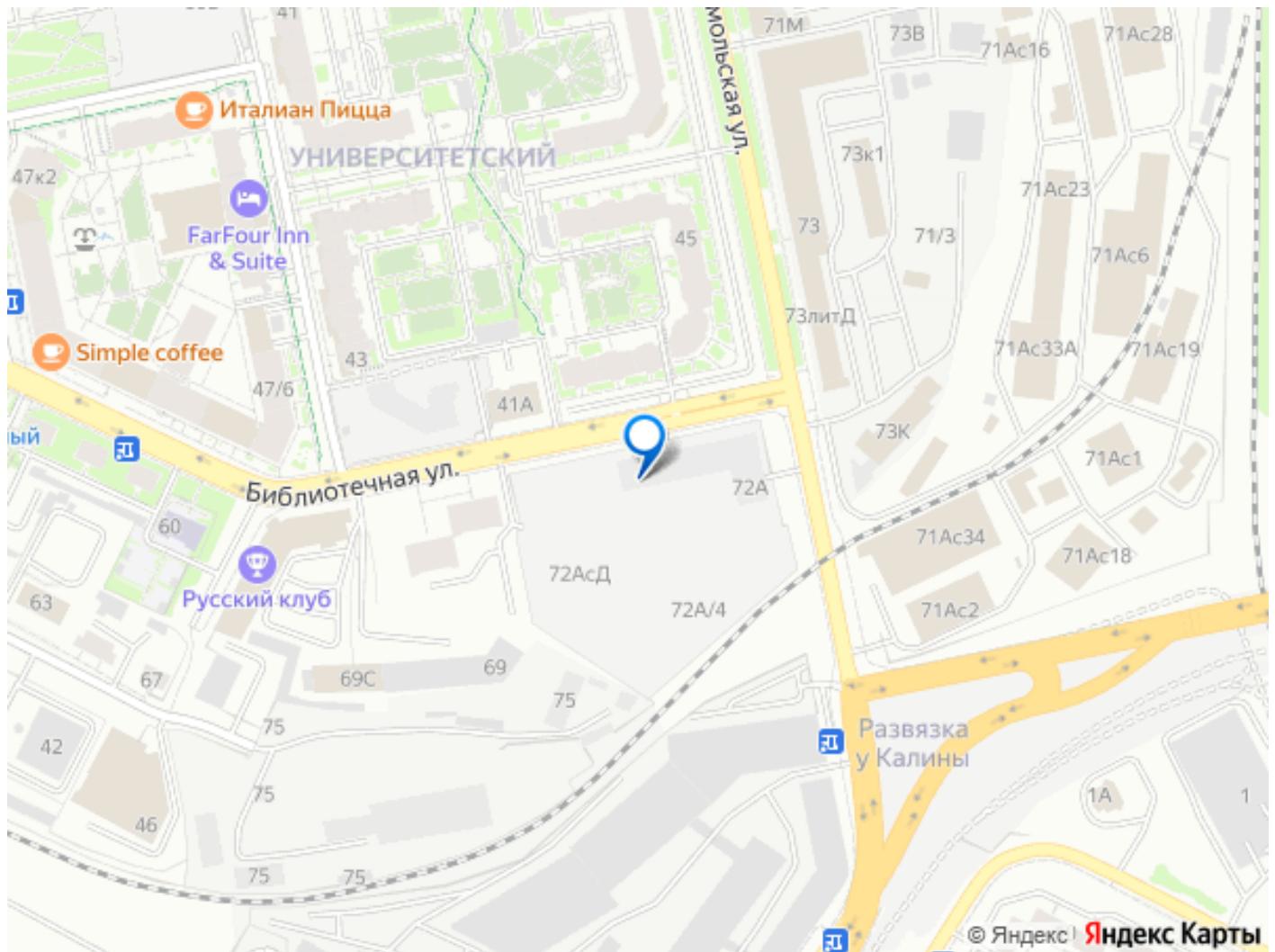
Локация - Втузгородок. Интеллектуальный хаб города. Рядом сосредоточены ведущие вузы, научные центры. Комплекс включает 3 очереди застройки с развитой инфраструктурой:

- Комьюнити-центр
- Общая терраса
- Кофейня в лобби
- Падел-корт
- Детский сад
- Подземный паркинг с автомойкой
- Фитнес с бассейном
- Терраса с кинотеатром, баром и коворкингом

Предлагаем будущим жителям отделку White Box или три варианта стилистики чистовой отделки на выбор:

- Акцентный стиль отделки: общая палитра в теплых бежевых тонах с акцентной стеной темно-терракотового цвета.
- Классический стиль отделки: мягкие нейтральные оттенки, стена оливкового цвета.
- Стиль отделки УРБАН -ЛОФТ: индустриальная эстетика с контрастом белого и черного, бетонные потолки, открытая подводка, стены под кирпич.

#ZM9bg0



Move.ru - вся недвижимость России