

Создано: 06.12.2025 в 11:45

Обновлено: 14.12.2025 в 20:47

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Розы Люксембург, 69/2**

15 499 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Розы
Люксембург, 69/2

Округ

[Екатеринбург, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Розы Люксембург](#)

Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

3 м

Площадь кухни

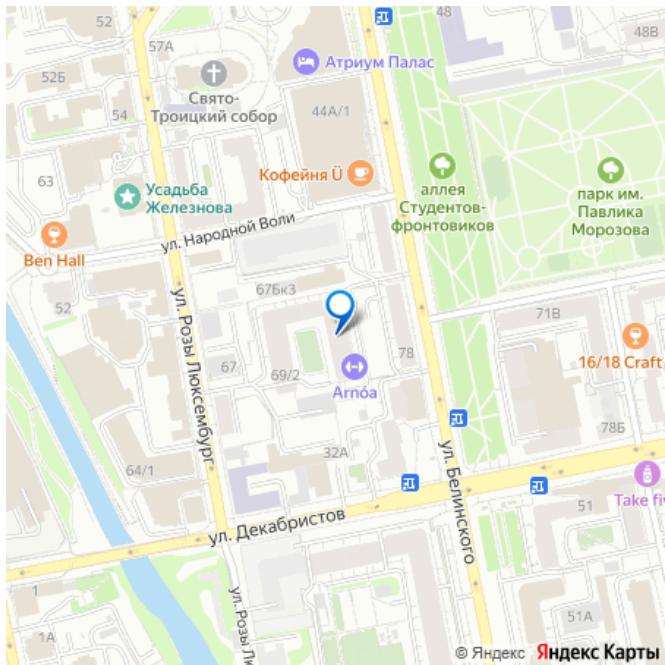
11.9 м²

Общая площадь

45.7 м²

Этаж

8/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92872136>

23

Лилия Шнейдер, Лилия Шнейдер

79126504719

для заметок

Вид из окна

на улицу

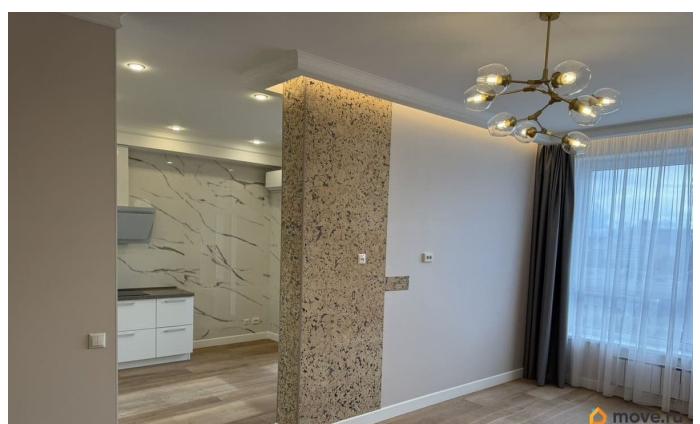
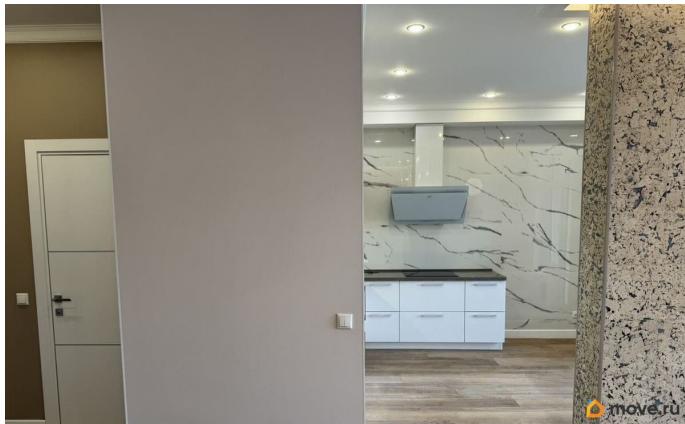
Покупка в ипотеку

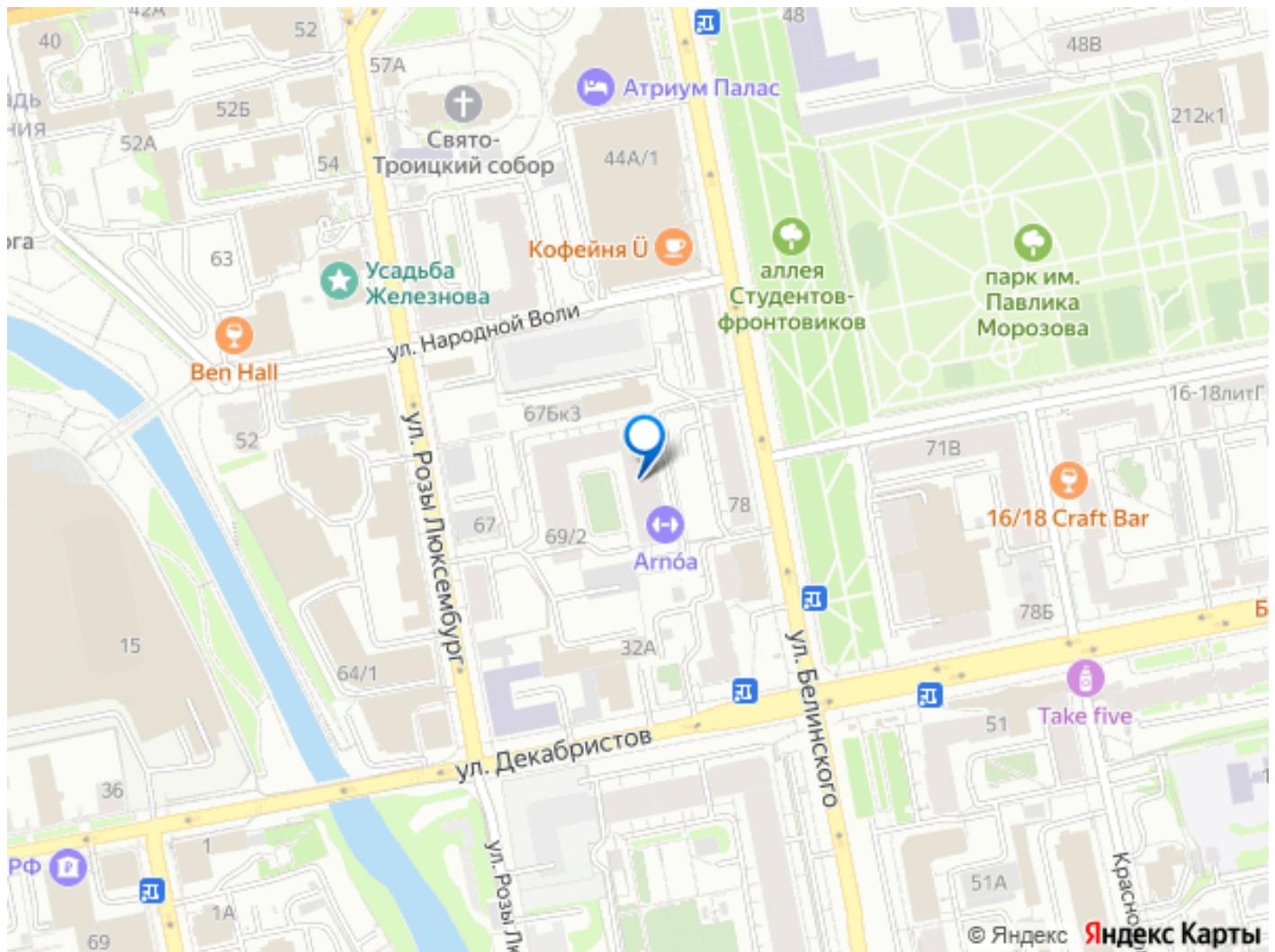
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Квартира с видом на город, через дорогу от УГМК арены. В ЖК Армада. В отделке использованы высококачественные материалы. Пол: Meister Lindura wood flooring. Стены: испанский керамогранит; португальская пробка Corkart. Карнизы и плинтус от ORAC. На кухне установлена столешница из кварца. В ванной комнате сделан теплый пол. Сделана шумоизоляция (стены, пол, потолок). Есть гардеробная. Заведен оптоволоконный интернет-кабель. Никто не прописан. Без обременений. Один взрослый собственник. Полная сумма в договоре. По близости находится вся необходимая инфраструктура. Недавно отремонтировали набережную рядом с УГМК Ареной. В квартире остается кухонный гарнитур с техникой: варочная панель, духовой шкаф, микроволновая печь, холодильник, посудомоечная машина, вытяжка. Кондиционер. Гардеробная система. Закрытый двор без автомобилей. Охрана. Есть подземный паркинг. Адекватная и отзывчивая управляющая компания.





Move.ru - вся недвижимость России