

Создано: 31.07.2025 в 13:40

Обновлено: 04.12.2025 в 16:39

**Свердловская область, Екатеринбург,  
Николая Островского**

**8 949 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, Николая Островского

Округ

[Екатеринбург, Чкаловский район](#)

Улица

[улица Николая Островского](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

15.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

21.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.9 м<sup>2</sup>

Этаж

14/33

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

Ремонт

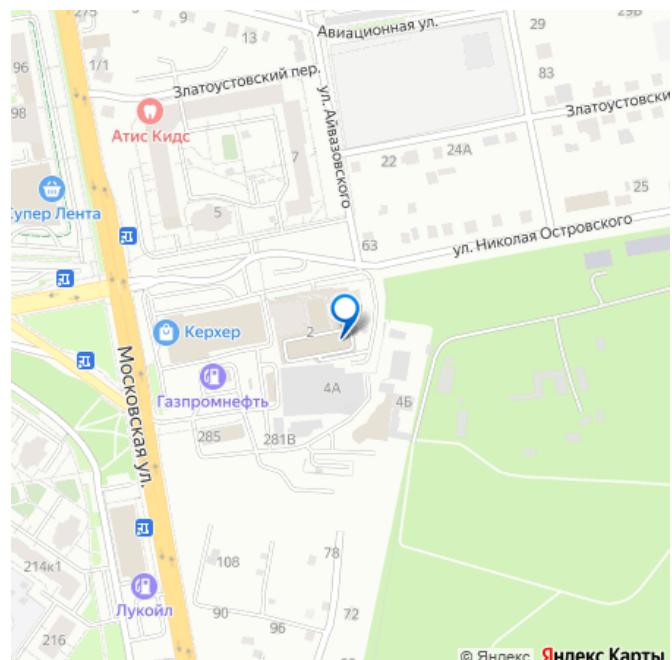
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92863968>

62

Агент

**79000000000**

для заметок



Квартира в новостройке

да

---

## Описание

Предлагается к продаже уютная и просторная квартира площадью 45,9 кв. м на 14 этаже (европланировка: просторная кухня-гостиная 21,9 кв. м. и спальня 15,4 кв. м.). Дом 2022 года постройки, находится в тихом месте при этом в шаговой доступности от всех удобств мегаполиса: метро, сетевые магазины, школы, садики, Ботанический сад (что дает дополнительный бонус в виде экологии и свежего воздуха). В непосредственной близости расположены остановки общественного транспорта, удобный выезд на трассу. Территория дома закрыта, находится под видеонаблюдением, есть круглосуточная охрана, что обеспечивает дополнительное чувство безопасности и уюта. Современная детская площадка расположена на огороженной пандусе на уровне второго этажа, а это значит, что ваши дети всегда будут под присмотром и в безопасности. На 2 этаже комплекса так же располагается зона ожидания, а четыре лифта в подъезде позволяют избежать долгого ожидания. В доме есть паркинг и гостевая зона для парковки автомобилей, которая расположена по периметру здания. В квартире сделан качественный ремонт (делали для себя), использованы дорогие и современные материалы как в отделке, так и в изготовлении мебели. Данный вариант полностью готов к проживанию без дополнительных вложений и будет радовать Вас своим комфортом еще много лет. Новым

собственникам в подарок остается вся  
встроенная мебель, в том числе мебель в сан.  
узле. В вашем распоряжении просторная  
жилая площадь, позволяющая свободно  
разместить мебель и создать комфортное  
пространство для жизни. Кухня-гостиная  
предоставит достаточно места для  
кулинарного творчества и семейных ужинов.  
Особое внимание заслуживает лоджия, с  
которой открывается шикарный, панорамный  
вид на город. В квартире установлен  
кондиционер, который обеспечивает  
необходимый климат в любое время года.  
Благодаря близости к центру города и  
хорошей транспортной доступности, Вы  
всегда сможете быстро добраться в нужную  
часть города или выехать за его пределы.  
Это прекрасный вариант как для  
собственного проживания, так и для  
инвестиций - квартиры в этом районе всегда  
в цене и пользуются спросом у арендаторов.  
Приглашаем Вас на просмотр!  
Записывайтесь, чтобы увидеть эту уютную и  
современную квартиру своими глазами. ID  
объекта в нашей базе: 25862





move.ru



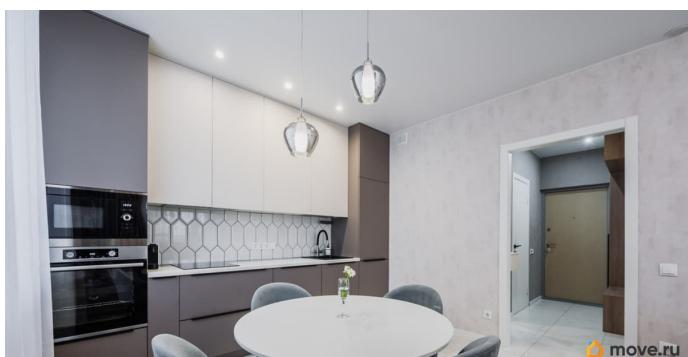
move.ru



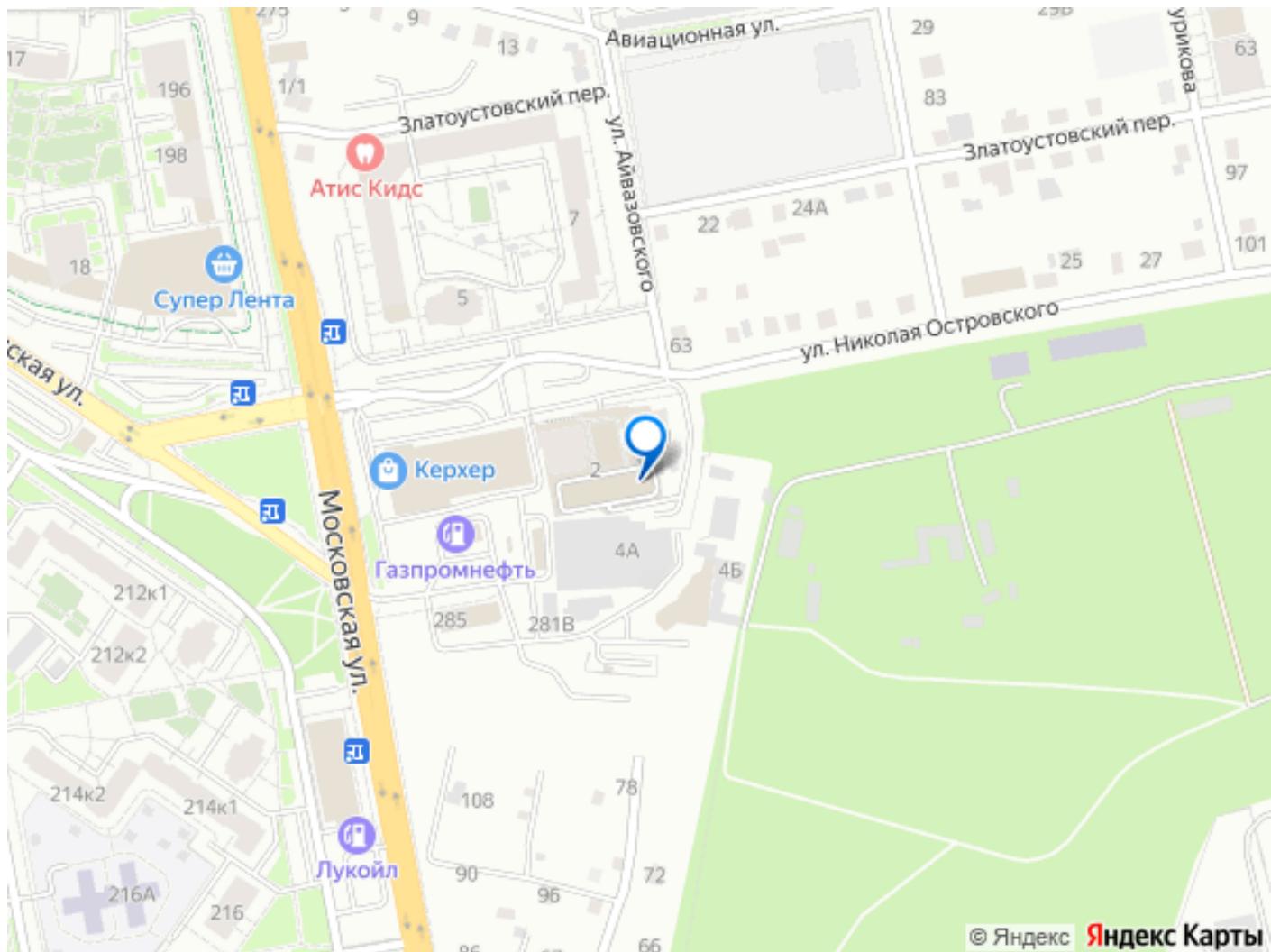
move.ru



move.ru



move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России