

Создано: 18.11.2025 в 10:57

Обновлено: 18.12.2025 в 10:27

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Соболева, 19**

5 850 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Соболева, 19

Улица

[улица Соболева](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

25.3 м²

Площадь кухни

11.2 м²

Общая площадь

45 м²

Этаж

2/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

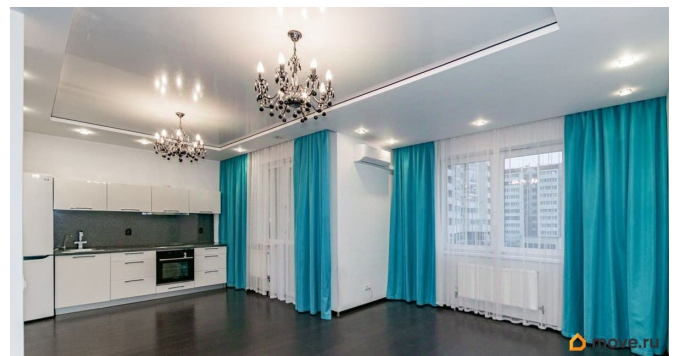
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9286856144>

Ирина Анатольевна, МФЦ

Недвижимость

79126635682

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

ПРОДАМ квартиру в доме повышенного комфорта ЖК «Аврора» микрорайон Широкая речка г. Екатеринбург. Квартира однокомнатная с уникальной планировкой, общая площадь- 45 кв. м. , комната- 25,3 кв.м. , кухня- 11,2 кв.м, 2 этаж, очень светлая, теплая, ремонт, в квартире остается: 1.прихожая оборудована вместительным встроенным шкафом; 2.комната с гардеробом (4м хранения от пола до потолка), кондиционер; 3.кухонный гарнитур оборудован мойкой, варочной поверхностью, духовым шкафом и вытяжкой, холодильник; 4.ванная и сан. узел совмещенные, отделка кафелем (сделаны выводы под ванну и под душевую кабину), большой зеркальный шкаф, стиральная машинка. Все окна выходят во двор, лоджия с панорамным остеклением, много света, в квартиру можно заехать без ремонта. Дом монолитно-каркасный, 16 этажей, спецпроект, 2, 6 м. потолки. Дом расположен в тихом и уютном районе, закрытая территория с зоной для отдыха и прогулок (детская и спортивная площадки), имеется

видеонаблюдение по периметру, охрана, садовник. Дом обслуживает ТСЖ. В доме есть паркинг, спуск в лифте. В паркинге для жителей дома есть бесплатное хранение шин и велосипедов. В доме: продуктовые магазины, маркетплейсы, почта, аптеки, ателье, фитнессы, детский сад, кружки и секции, медицинский центр и др. Рядом с домом остановка, в пяти минутах: ТРЦ Радуга Парк, ТРЦ Мега, до центра 15-20 минут. Готовы быстро выйти на сделку, ИПОТЕКА ВОЗМОЖНА. Звоните прямо сейчас! Ждем ВАС на просмотр! ID объекта в нашей базе: 1721

