

Создано: 10.07.2025 в 08:52

Обновлено: 16.12.2025 в 10:35

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Пехотинцев, 4к2**

**5 400 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Пехотинцев, 4к2

Округ

[Екатеринбург, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Пехотинцев](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46.1 м<sup>2</sup>

Этаж

5/27

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

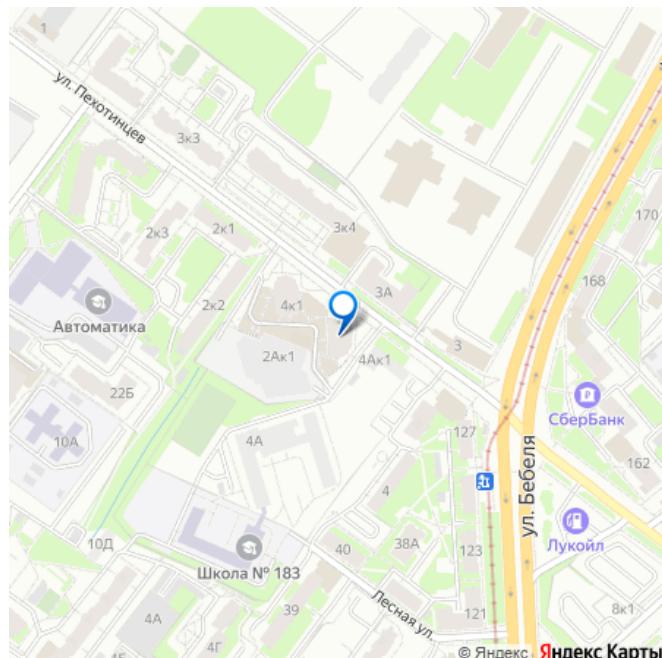
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92826515>

22

**Виктория Краснова, САМОЛЁТ ПЛЮС  
ЕКАТЕРИНБУРГ**

**79122630110**

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

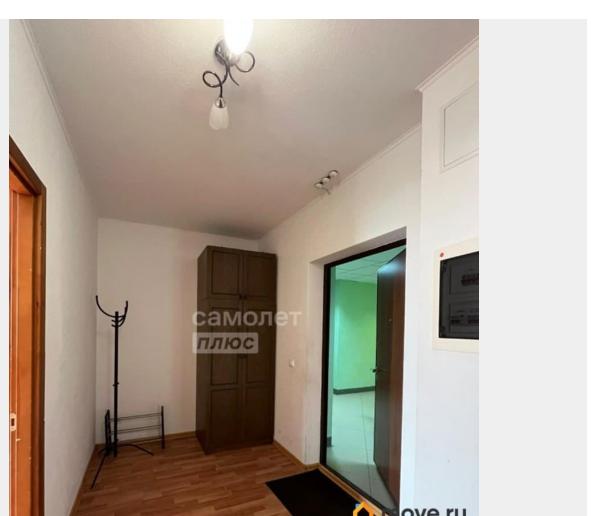
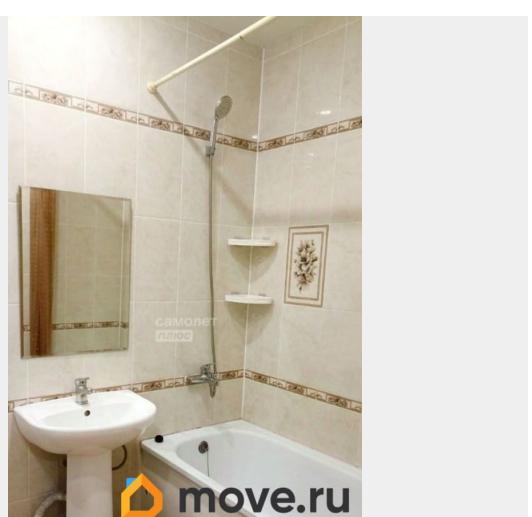
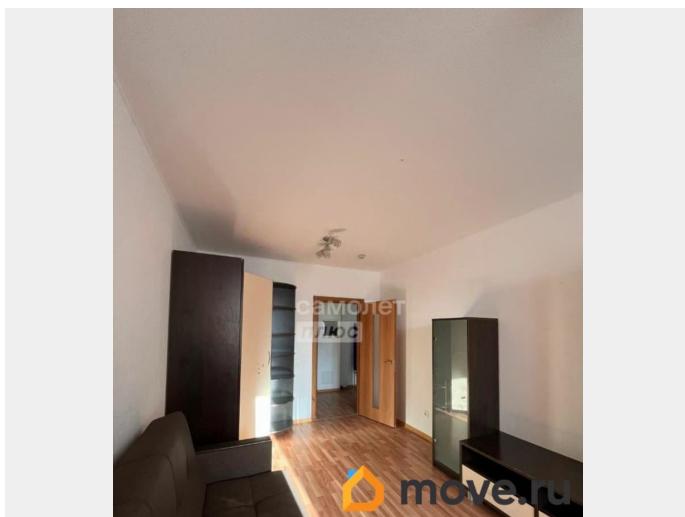
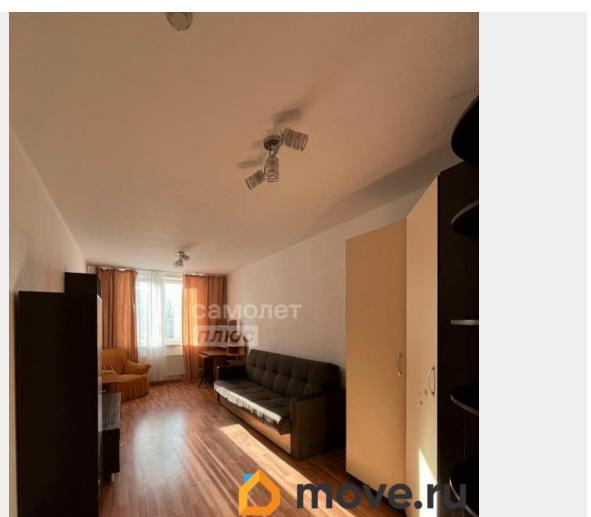
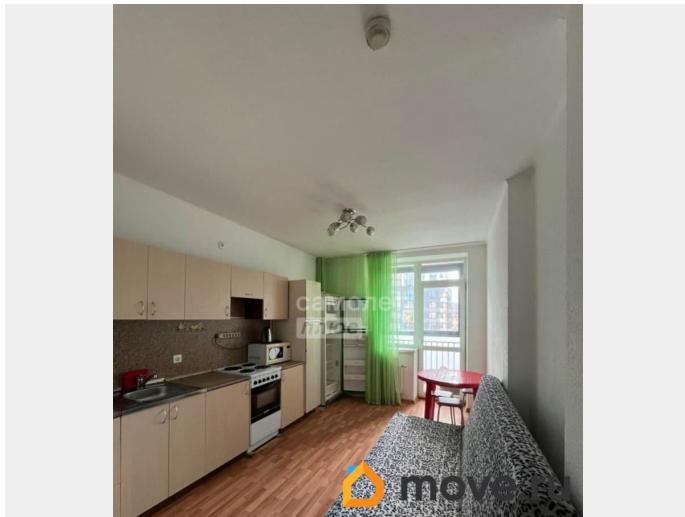
да

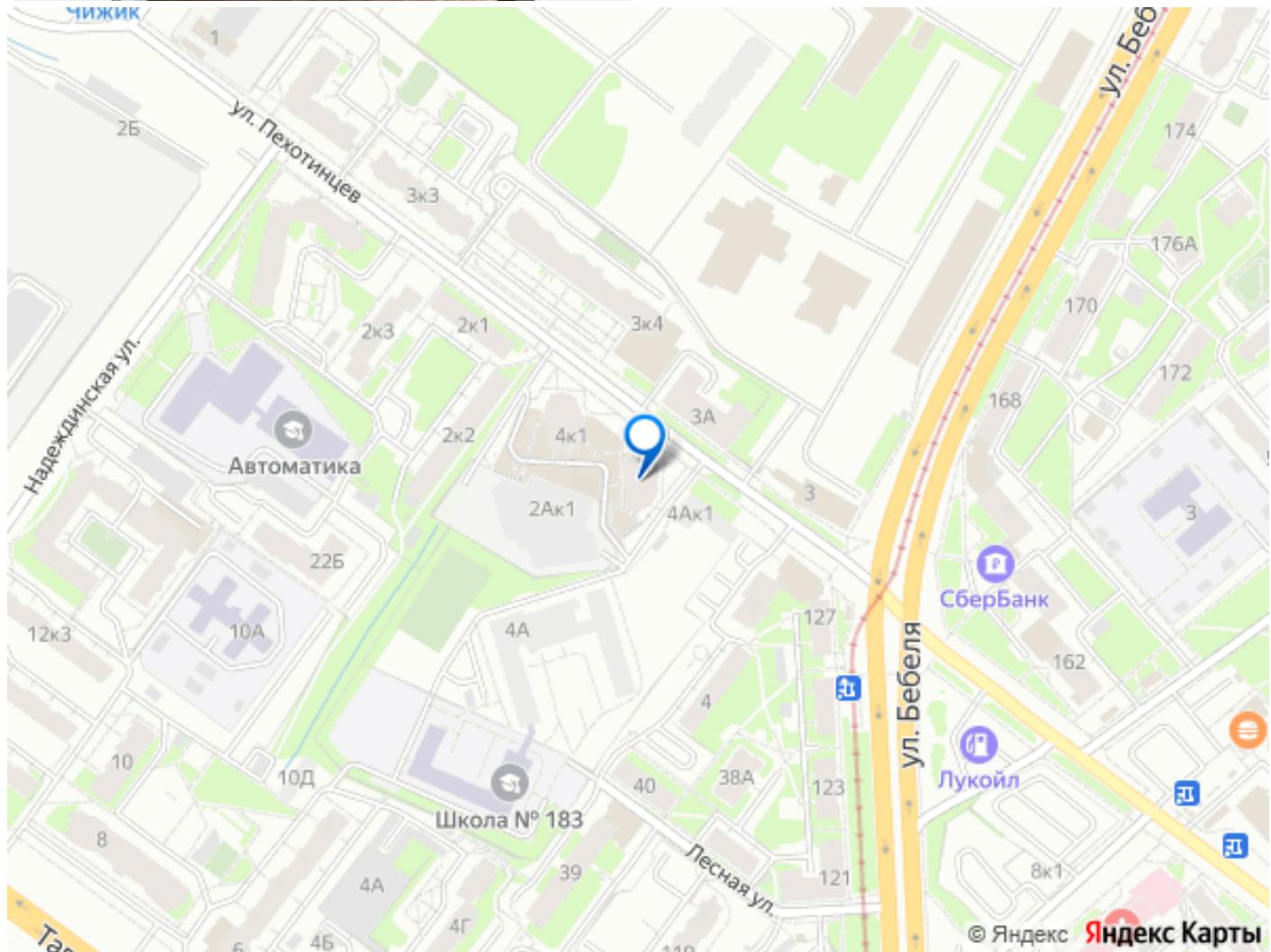
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Арт. 110259789 Продаётся однокомнатная квартира в ЖК «Небесный» в Железнодорожном районе Новая Сортировка г. Екатеринбурга. В квартире выполнен косметический ремонт. Тёплая, просторная, правильной формы квартира «заезжай живи». Общая площадь 46,1 м<sup>2</sup>. Санузел совмещенный - отделка плитка. В квартире установлены пластиковые окна. Окна выходят во двор, солнечная сторона. Входная дверь сейф-дверь, новая. Закрытый двор под видеонаблюдением. Есть подземный паркинг для автомобиля (приобретается отдельно). Вокруг дома чистая и ухоженная территория. В шаговой доступности детские сады ( 32), школа ( 183,170), гимназия 174, развивающие учреждения, медицинские центры, аптеки, магазины, маркетплейсы и автомастерские. В пешей доступности парк «Таганская Слобода». Рядом остановка общественного транспорта (трамваи,автобусы, маршрутные такси). От дома до остановки 4 мин пешком. Удобная транспортная развязка, до ТЦ «Карнавал» на автомобиле 8 минут, на общественном транспорте 15 минут. Один

взрослый собственник, документы готовы, обременений нет, материнский капитал не использовался. Гарантируем быстрый выход на сделку. ИПОТЕКА ПО СНИЖЕННОЙ СТАВКЕ ОТ 14,75% ТОЛЬКО ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЕЙ «САМОЛЁТ ПЛЮС». ФЕДЕРАЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «САМОЛЕТ ПЛЮС» ГАРАНТИРУЕТ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.





Move.ru - вся недвижимость России