

Создано: 18.09.2025 в 11:46

Обновлено: 11.12.2025 в 14:11

**5 750 000 ₽**

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92850516>

02

**Алексей Барышников, Алексей  
Барышников**

**79126224082**

Округ

[Екатеринбург, Чкаловский район](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

12 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

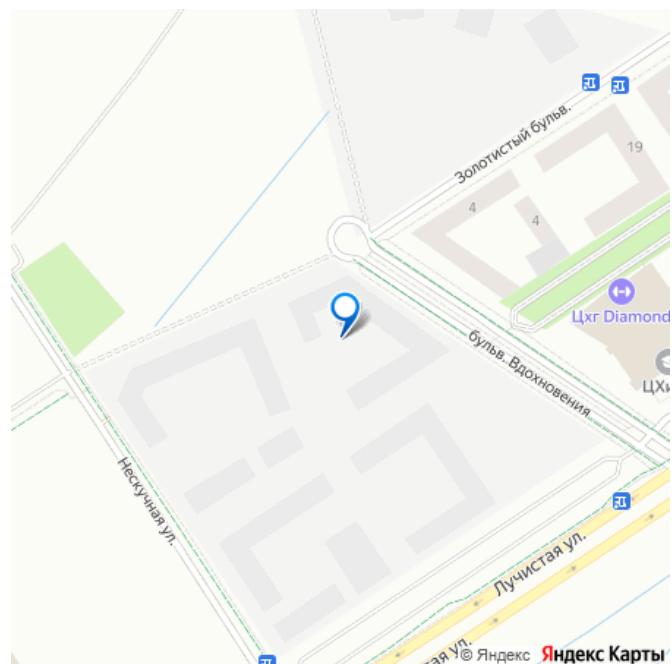
20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46.38 м<sup>2</sup>

Этаж

6/14



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

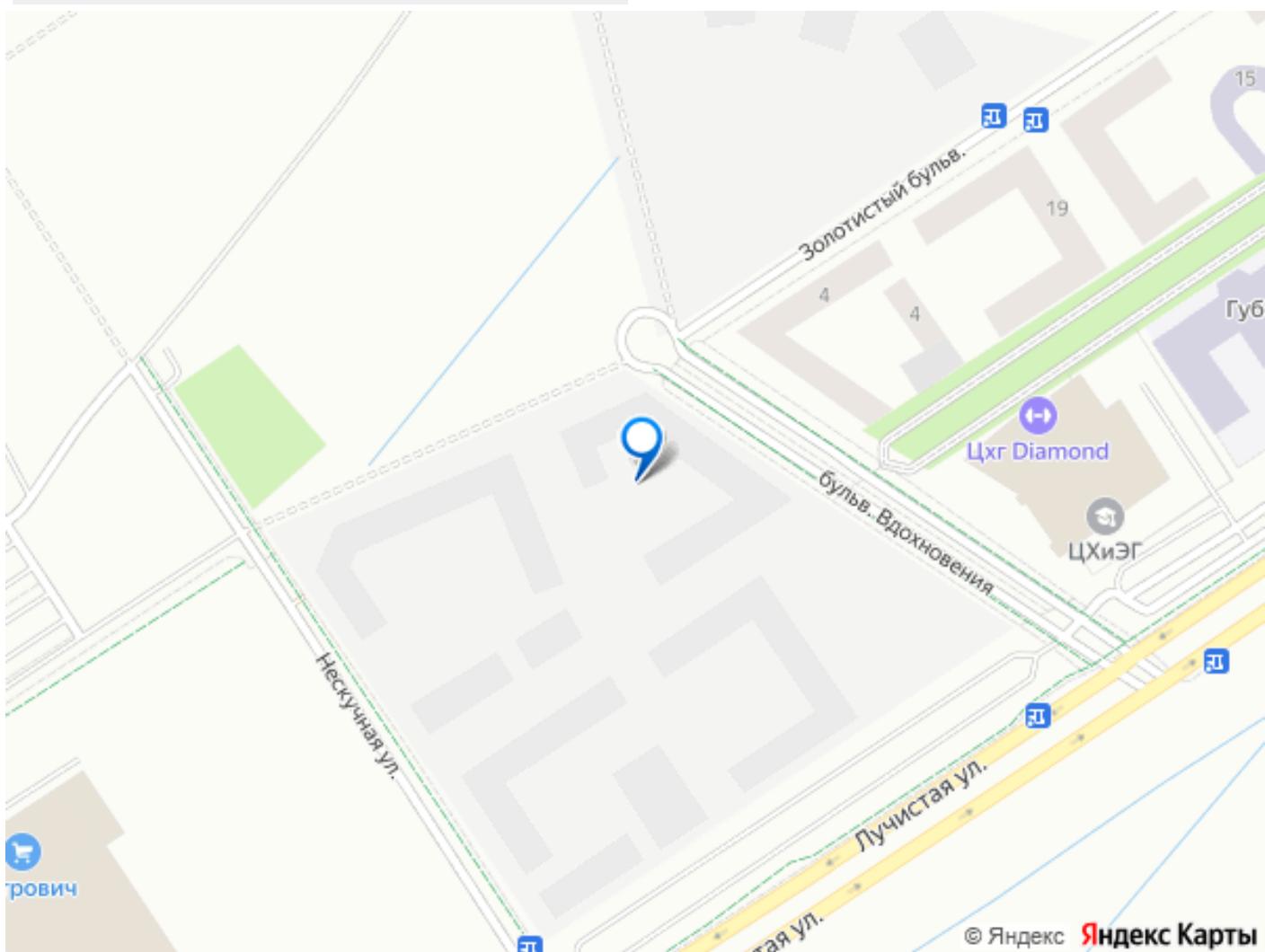
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Срочно!! Цена до конца декабря!! Продаем практически по цене покупки. Дешевле застройщика на 3 млн. руб.!!! Продам по переуступке евро-двушку в мкр. Солнечный. Отличная планировка, большая кухня-гостиная и комфортная спальная комната. Дом сдается в конце 2025г, заселение в 1кв. 2026г. Солнечный современный и безопасный жилой район европейского формата для комфортного проживания. Отличается ландшафтным озеленением и продуманным благоустройством территории. В шаговой доступности расположен Центральный парк, который оборудован развитой сетью пешеходных маршрутов и разнообразными зонами отдыха. Зимой работает большой открытый каток с теплым пунктом выдачи инвентаря. В районе действуют государственные и частные детские сады, Губернаторский лицей, Центр художественной и эстетической гимнастики, центры дополнительного образования и спорта, а также медицинские учреждения, многочисленные магазины, супермаркеты, кофейни и рестораны. Двор комплекса

закрыт от автомобилей, что обеспечивает безопасность и комфорт. Внутри двора предусмотрены прогулочные зоны, современные игровые площадки для детей разных возрастов. Во дворе и во всем микрорайоне круглосуточное видеонаблюдение, что обеспечивает безопасность и комфорт. Звоните, отвечу на все ваши вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России