

Создано: 01.10.2025 в 14:55

Обновлено: 17.12.2025 в 19:15

Свердловская область, Екатеринбург,  
Счастливая улица

**6 650 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, Счастливая улица

Округ

[Екатеринбург, Чкаловский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

26.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46.6 м<sup>2</sup>

Этаж

10/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

лифт

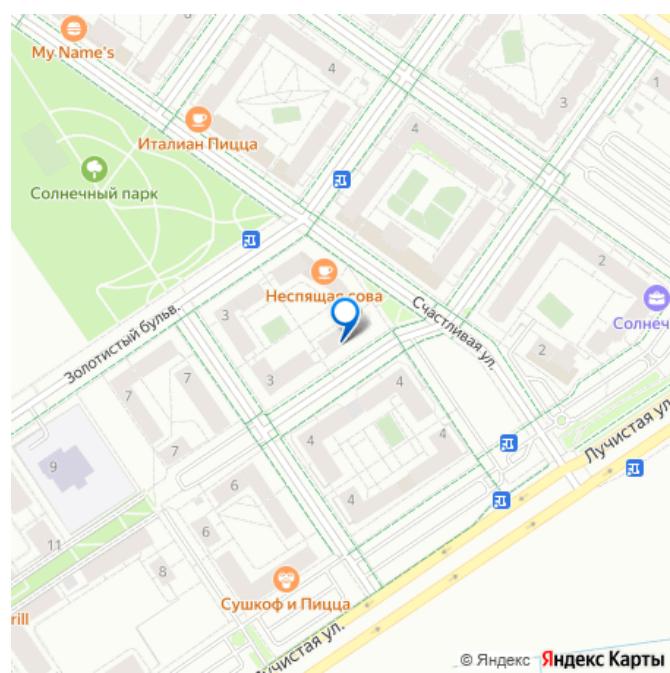
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92866864>

43

Агент

**79000000000**

для заметок



© Яндекс Яндекс Карты

## **Описание**

Продается просторная 1-к.квартира 46,6 м<sup>2</sup> в формате евро-2, прекрасно подходит для молодой семьи. Квартира находится в современном районе Солнечный в кирпичном доме комфорт-класса, застройщик Брусника. Дом теплый с хорошей шумоизоляцией.

Квартира угловая, светлая, видовая с функциональной планировкой: удобно разделена зона кухни и гостиной, вместительная спальня с шикарным видом в две стороны в четыре окна. В прихожей ниша под гардероб, большой сан. узел в кафеле. С 10-го этажа открывается вид на современный Парк Солнечный, в окружении которого развита сеть пеших маршрутов, а также обширные зоны для отдыха и активностей. Зимой работает большой открытый каток.

Сидя за чашкой чая можно наслаждаться закатом или праздничным салютом. Вход в подъезд со стороны парка, подъезд с прозрачными входами, оформлен в стилном дизайне, подчёркивающем статус вашего нового жилья. Двор закрытый с выходом на 3 стороны, территория двора светлая ландшафтная с зонами для спорта, отдыха, детских площадок. Продуманное озеленение из кустов с учетом календаря цветения, таким образом во дворе всегда будет сад.

Детская зона из экологичных материалов.

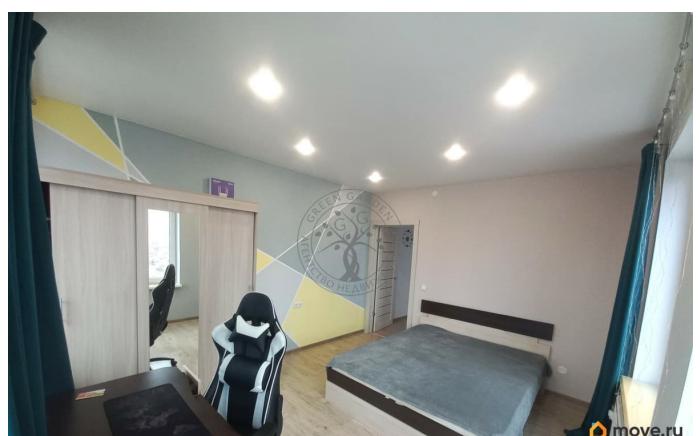
Для спорта: зона воркаута, пинг-понга, корт.

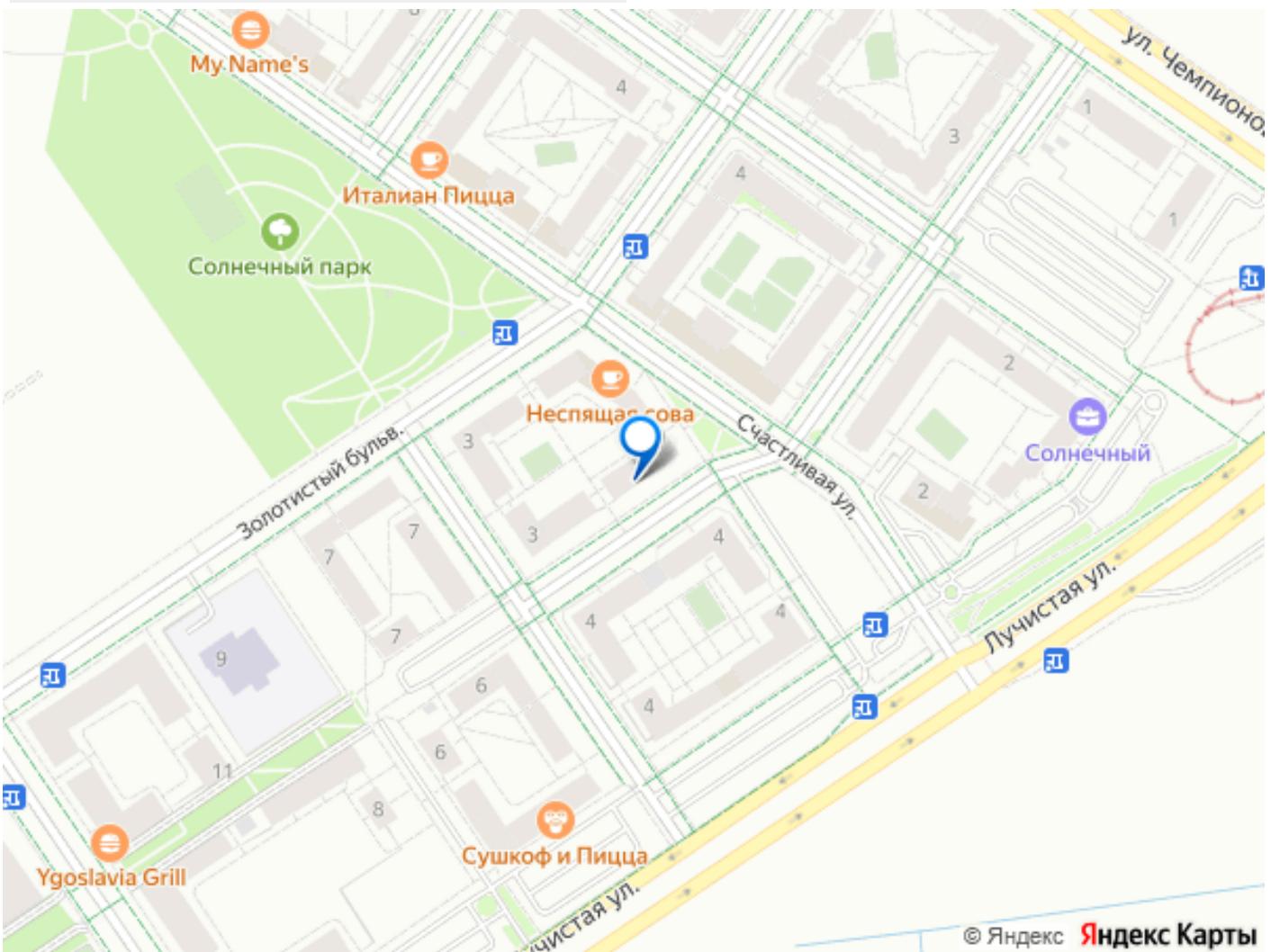
Разноуровневое освещение, подсветки.

Видеонаблюдение на всей территории жилого комплекса. Рядом с домом наземная парковка со шлагбаумом. В районе действуют три государственных и два частных детских сада, школа Созвездие, Губернаторский лицей. Для спорта ледовая арена Авто, Центр художественной гимнастики. Расположены многочисленные магазины, супермаркеты,

кофейни и рестораны. В 1,5 км от дома расположены торговый центр Аутлет-центр Brands` Stories. Прямо в доме есть медицинский центр Мира. Удобная транспортная доступность до улицы Московской в сторону центра 6 км, удобный выезд на ЕКАД, до ближайшей станции метро Ботаническая или Чкаловская 15-20 минут на автомобиле, на трамвае 30 минут. Остановка городского транспорта в разные районы города прямо напротив дома. Один взрослый собственник, обременений нет.

Рассматриваем обмен на студию в этом районе от застройщика Брусника. Помощь в одобрении ипотеки. Звоните, записывайтесь на просмотр! ID объекта в нашей базе: 1983





© Яндекс Яндекс Карты

