

Создано: 17.11.2025 в 14:28

Обновлено: 04.12.2025 в 09:38

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9286670442>

Агент

79122523122

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Белинского, 161**

9 500 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Белинского, 161

Улица

[улица Белинского](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

47.5 м²

Этаж

3/32

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

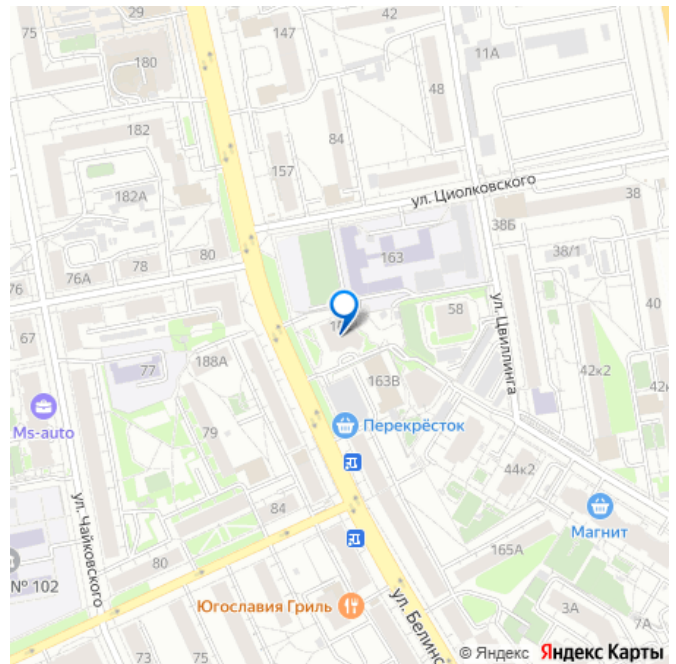
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продам просторную уютную квартиру с качественным ремонтом в ЖК " ITower" общей площадью 47,5 м2. Кухня-гостиная площадью 22,8 м2 позволяет выделить полноценную вторую комнату для размещения большого дивана и широкоформатного телевизора, а также кухонную зону. В кухонной зоне установлен премиальный кухонный гарнитур со встроенной бытовой техникой(в т.ч.посудомоечной машиной): bosch, indesit, samsung и выполнен тёплый пол. Спальная комната площадью 14 м2 оборудована встроенным шкафом-купе и кондиционером. Имеет выход на лоджию с панорамным остеклением повышенной тепло- и шумоизоляции. Увеличенный размер окон и панорамное остекление делает квартиру максимально светлой. В санузле установлена качественная сантехника и тёплый пол. В холле первого этажа дома выполнен дизайнерский ремонт с мягкой зоной ожидания и телевизором, во дворе дома- ландшафтный дизайн, что создаёт атмосферу комфорта с первых минут появления в доме. Современные инженерные технологии дома , такие как: вход в под'езд по отпечатку пальца, автоматическая

передача показаний счётчиков в управляющую компанию(телеметрия), сервисная управляющая компания, видеонаблюдение и охрана на ресепшн , туалет с лапомойкой на первом этаже выгодно выделяет дом по уровню комфорта среди соседних домов. В шаговой доступности все виды общественного транспорта: автобусы, троллейбусы, маршрутки, трамвай, метро Чкаловская. До центра города - 10 мин. В продаже также имеется паркинг.

