

🕒 Создано: 18.11.2025 в 15:08

Обновлено: 26.11.2025 в 15:39

**Свердловская область, Екатеринбург,
Рощинская улица**

6 500 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, Рощинская улица

Округ

[Екатеринбург, Чкаловский район](#)

Улица

[улица Рощинская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

47 м²

Этаж

21/27

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

евро

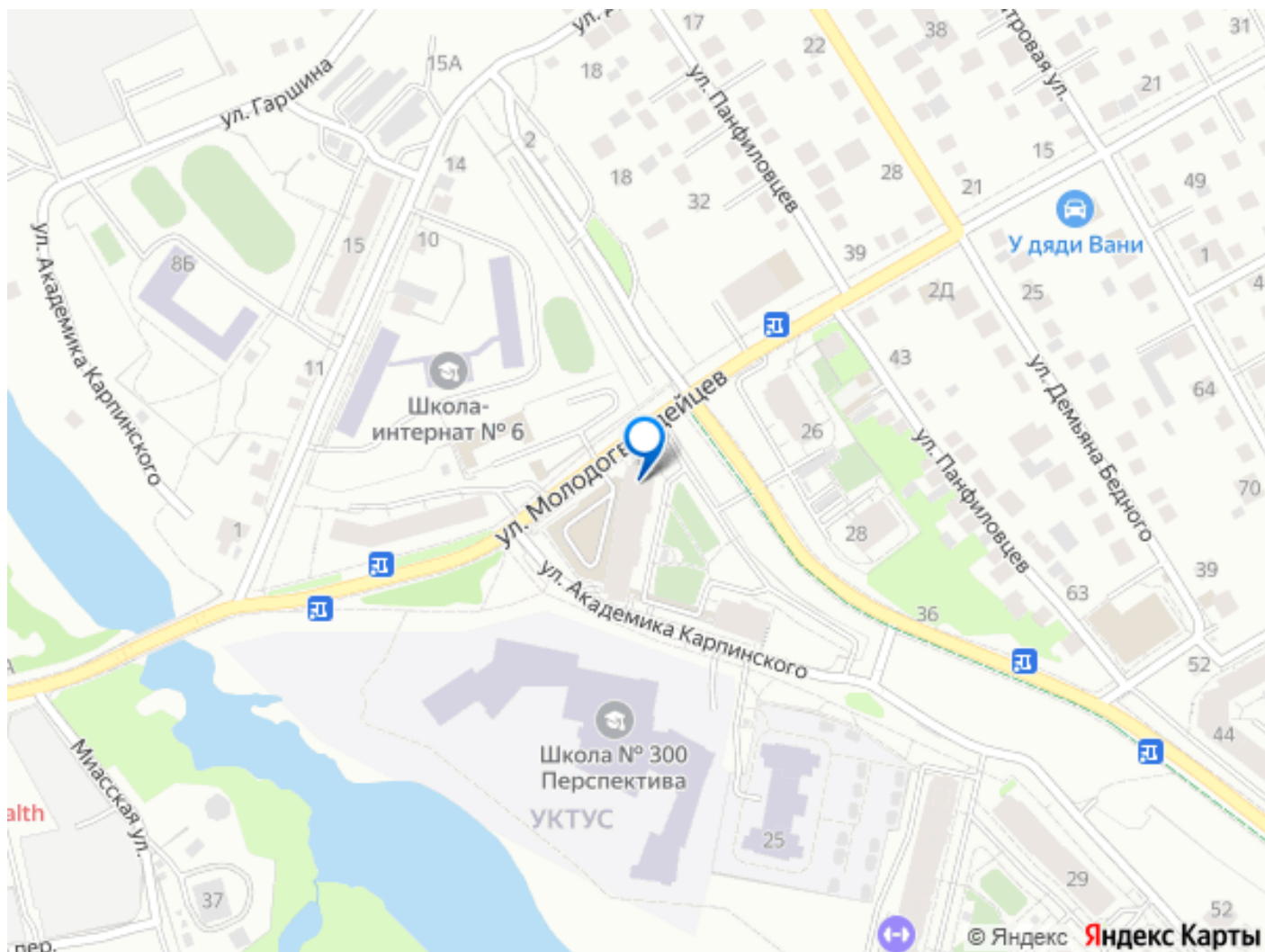
Описание

Продается однокомнатная квартира

для заметок



площадью 47 м² на 21 этаже 26-этажного монолитного дома 2017 года постройки в микрорайоне Уктус. Ключевым преимуществом объекта является продуманная планировка, где кухня в 16 м² и жилая комната в 15 м² образуют комфортное пространство для жизни. Дополняет его просторный коридор с гардеробной и большая лоджия с панорамным видом на реку Исеть. В квартире выполнен качественный чистовой ремонт, а кухонный гарнитур со встроенной техникой остается новому владельцу, что позволяет заехать без дополнительных затрат. Дом оснащен тремя современными лифтами и собственной котельной, что гарантирует низкие платежи за отопление и бесперебойное горячее водоснабжение. Инфраструктура района полностью сформирована: в шаговой доступности находятся школа №300, детский сад, детская поликлиника, фитнес-центр, торговый центр «Глобус», сетевые супермаркеты и аптеки. Рядом расположен парк для прогулок и отдыха. Транспортная доступность обеспечена автобусными маршрутами 86, 97, 98, а путь до станции метро на автомобиле занимает около 11 минут. Во дворе обустроена современная детская площадка и предусмотрено достаточное количество парковочных мест. Это предложение сочетает выгоды нового дома, готовность к проживанию и развитую среду для семей с детьми и активных жителей. Звоните, просмотры по предварительной договоренности! Код пользователя: 161892 Номер в базе: 10361698



Move.ru - вся недвижимость России