

Создано: 12.12.2025 в 17:56

Обновлено: 19.12.2025 в 10:35

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Посадская, 26**

8 441 082 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Посадская, 26

Округ

[Екатеринбург, Верх-Исетский район](#)

Улица

[улица Посадская](#)

Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

2.72 м

Общая площадь

47 м²

Этаж

8/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

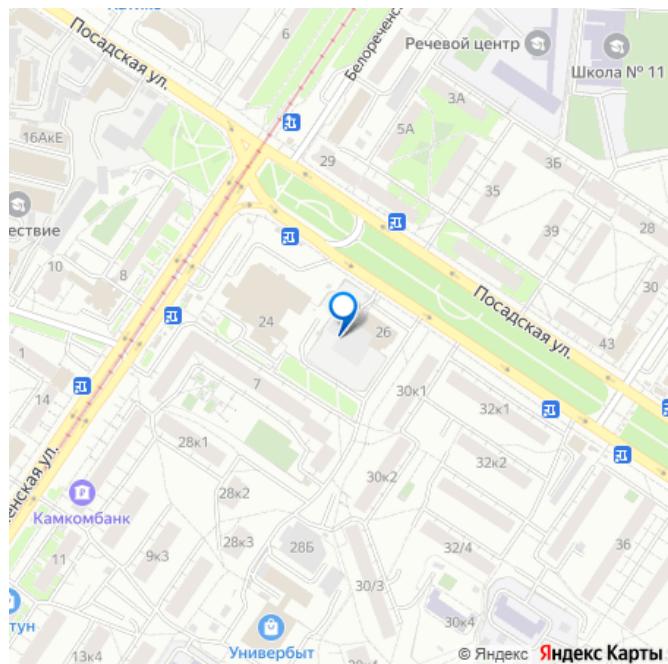
3 квартал 2028 г.

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92873807>
90

**Отдел продаж, Бесплатная
консультация**

78003330393

для заметок



лифт

Описание

Продаётся 1-комнатная квартира в строящемся доме (Дом 1), срок сдачи: III-кв. 2028, общей площадью 47 кв.м., на 8 этаже. В мире постоянной скорости и непрерывного движения хочется немного замедлить время и насладиться настоящим. Но замедление не приравнивается к остановке. Скорее наоборот, замедление знаменует маленькие изменения, ведущие к переменам. В этом и заключается философия ЖК «Кайдзен». Но изменения не могут происходить просто так: без предпосылок, без прочной основы, без системы. Поэтому в «Кайдзене» действует правило 5 «С», объединяющее ключевые сферы жизни: среда, спорт, спокойствие, сообщество и семья. Среда - это tandem функциональности и комфорта. Здесь среда - это диалог. Диалог между вашим ритмом и ритмом технологий. Расположение дома на ул. Посадской, открывает множество возможностей, выстроенных по принципу разумного баланса. До центра рукой подать: 8 минут на машине до ТРЦ «Гринвич», 12 минут до площади 1905 года. Если нужно выехать загород, то до ул. Металлургов, перетекающей в Ново-Московский тракт, ехать всего 7 минут на автомобиле. Ключевое преимущество локации в ближайшем окружении, которое формирует полноценную среду для жизни. В радиусе 15 минут ходьбы расположены 4 детских сада, 1 школа, продуктовые магазины и аптеки, крупный ТЦ «Фан Фан», остановки общественного транспорта. Динамичная архитектура комплекса выделяет его на фоне других зданий, а сочетание строгой эстетики и увеличенной площади остекления притягивает взгляды окружающих. Дополняет картину вечерняя подсветка,

которая по-новому раскрывает локацию. Двор в «Кайдзене» - это место силы для будущих жителей. Обилие хвойной зелени, узкие тропинки, природные оттенки в ландшафте и укромные места для отдыха позволят на время отстраниться от всех тревог, переживаний и перезагрузиться. Сама территория объединена круговым маршрутом, вдоль которого располагаются функциональные зоны. Первая - игровая. Она разделена на две части по возрастам: для малышей и подростков. Для самых маленьких жителей комплекса предусмотрена отдельная, максимально безопасная зона с классической песочницей и парой невысоких качелей. Для детей постарше размещены более сложные элементы, такие как горка, стенка-скалодром, сетки и гамаки на подвесах. Такая среда идеально подходит для развития физических способностей, воображения и общения со сверстниками. А чтобы старшие не мешали играть младшим, площадки разделены озелененной зоной, где также могут отдохнуть родители. Вторая функциональная зона - сенсорный сад, элементы которого расположены по всему двору. Жители смогут снять обувь и прогуляться по деревянному настилу или опушке леса, опустить ноги в речную гальку или песок. Это своего рода тактильная терапия и духовная медитация для тех, кто хочет расслабиться. Третья зона - оборудованный уличный коворкинг. Отличная альтернатива для тех, кто во время работы не хочет пропускать теплые лучи солнца. Четвертая зона - уличный кинотеатр. Место, которое ближе к вечеру будет наполняться особо

