

Создано: 26.07.2025 в 15:30

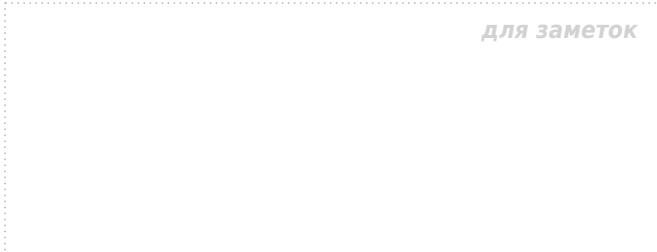
Обновлено: 23.11.2025 в 16:06

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92868411>

88

Агент

79000000000



**Свердловская область, Екатеринбург,
Блюхера**

7 000 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, Блюхера

Округ

[Екатеринбург, Кировский район](#)

Улица

[улица Блюхера](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

27 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

48.3 м²

Этаж

21/22



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

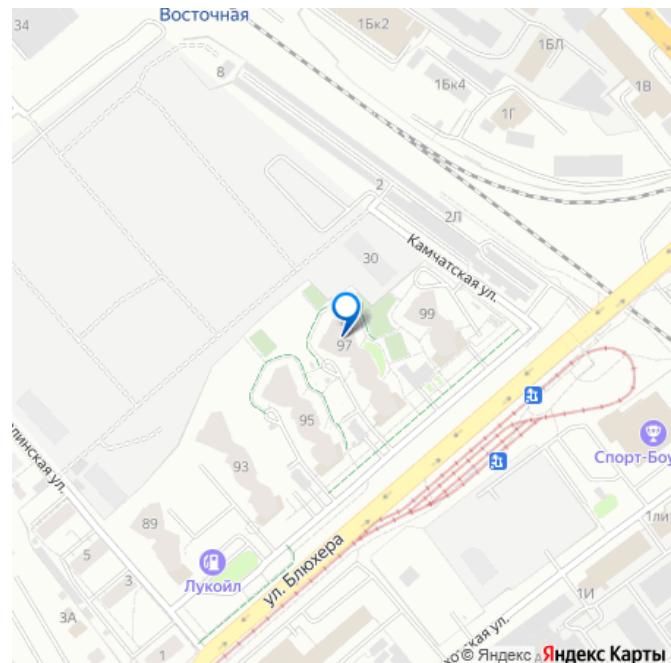
да

лифт

Описание

Продаётся квартира — евро-двушка (одна спальня + кухня-гостиная+ шикарная лоджия с панорамными видами) в современном жилом комплексе комфорт-класса ЖК «Уральский» с закрытой территорией и круглосуточным видеонаблюдением. Просторная кухня-гостиная, высота потолков 2,85м, большой балкон с выходом из кухни и спальни -9,8 кв.м. В квартире остаются кухонный гарнитур, встроенная бытовая техника, встроенный шкаф-купе. Удобная планировка, высокий этаж, панорамный вид на город, который будет радовать каждое утро. Для автомобилей предусмотрены подземный паркинг и наземные парковочные места вокруг дома. Во дворе оборудованы детские игровые площадки для разных возрастов, а также зона Workout, футбольная и баскетбольная площадки для активного отдыха, уникальный лаунж-парк с амфитеатром, мини-гольфом и музыкальными зонами отдыха. Инфраструктура:

- До центра города — 18 минут на машине, до пл. 1905г.
- Пионерский район, озеро Шарташ и Шарташский лесопарк.
- Детские сады: №468 в 500 м, ещё 6 садов в радиусе 1,5 км
- Школы: №176, №80, №163
- Вузы: СУНЦ УрФУ, УрГЮУ, УрФУ, УГМУ
- Медицинские учреждения: поликлиника №1, частные



медцентры («Здоровье», «Авиценна», «Юнимед») • Торговые центры: ТРЦ «Парк Хаус» и ТЦ «Апельсин» • Спорт: СК «Урал» с бассейном — 15 мин пешком • Транспорт: трамвай «Шарташ» (200 м), автобус (400 м) ?Квартира освобожден, ЧИСТАЯ ПРОДАЖА, взрослый собственник, документы готовы, все виды расчетов/ ипотека! Квартира ждёт своего нового хозяина! Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре и сделать первый шаг к комфортной жизни!

