

Создано: 21.08.2025 в 12:36

Обновлено: 18.12.2025 в 18:38

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Академика Ландау, 14/3**

6 200 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Академика
Ландау, 14/3

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

13.3 м²

Площадь кухни

18 м²

Общая площадь

48.6 м²

Этаж

2/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

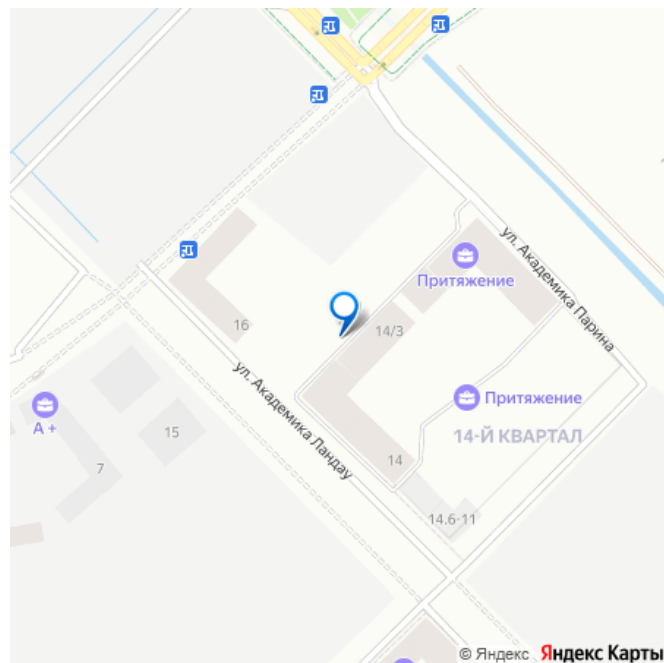
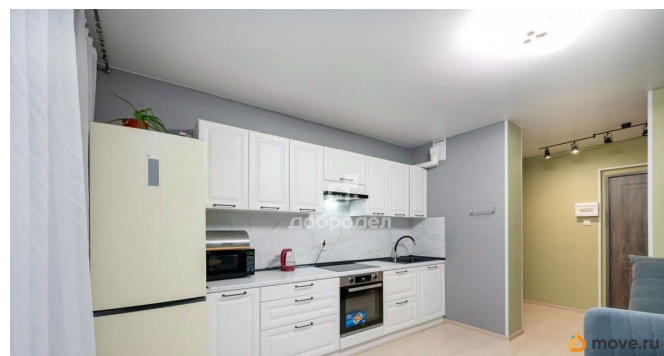
Тип санузла

совмещенный

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9284311559>

Петр Борисович, ДОБРОДЕЛ
АКАДЕМИЧЕСКИЙ
79827400368

для заметок



Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

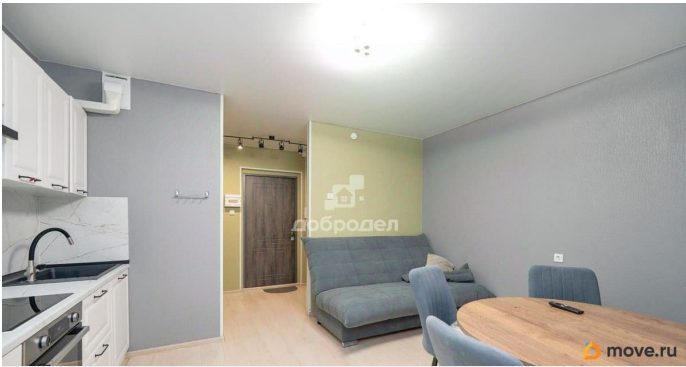
Покупка в ипотеку

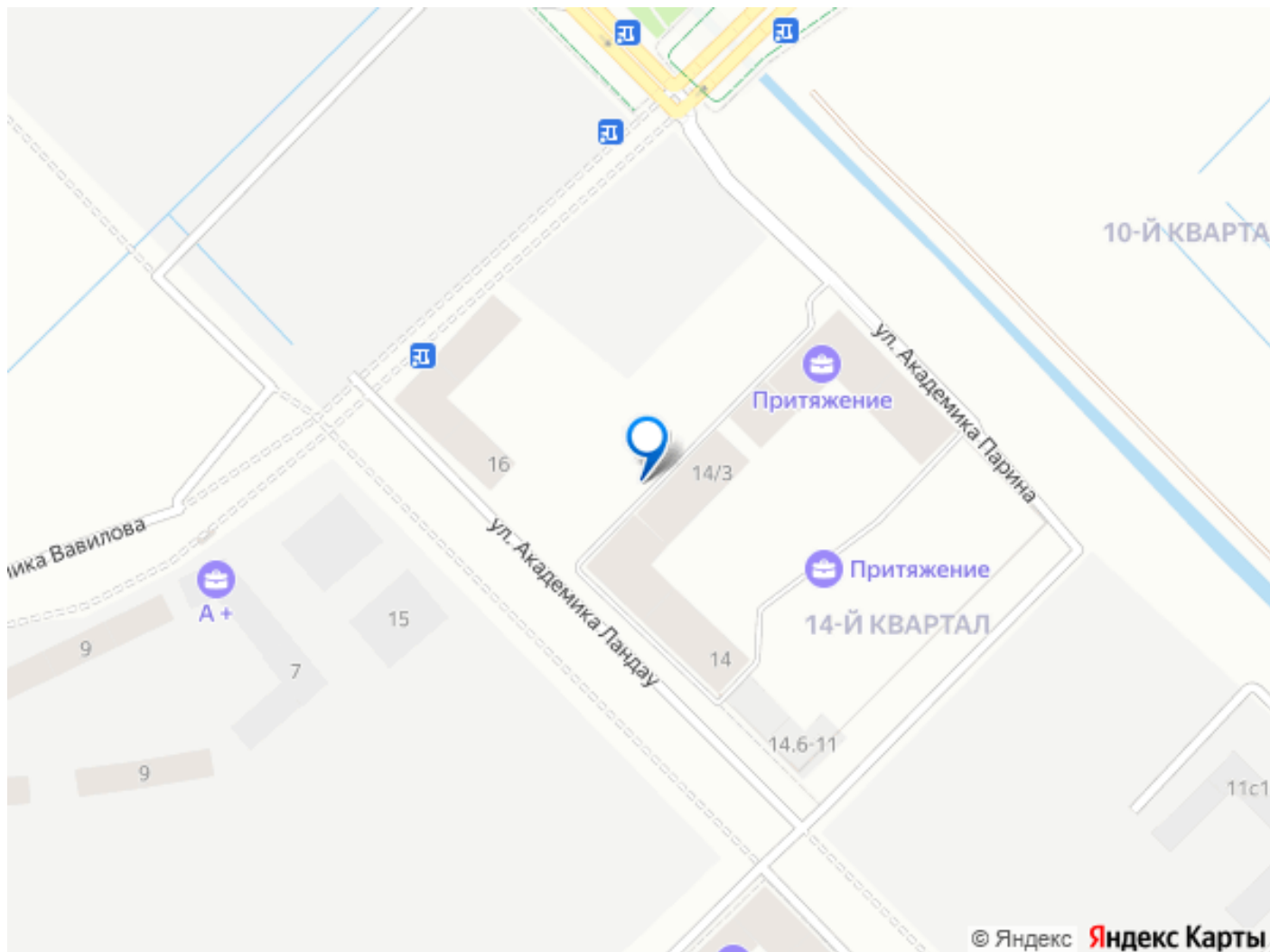
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

в продаже отличная квартира евро двушка, площадью 48,6 кв.м (+ две лоджии по 5 кв.м) в ЖК Притяжение. РАЙОН: -Академический с развитой инфраструктурой. ДВОР: - Крупный игровой комплекс. Хорошо изолированные и огороженные детские площадки, двор без автомобилей, придомовая парковка, паркинг. ДОМ: - 2022г постройки. В любое время года в квартире тепло. Закрытая, охраняемая территория ЖК, сквозные парадные, колясочная, лапомойка. КВАРТИРА: - Большая кухня-гостиная 18 кв.м. правильной формы. Совмещенный санузел в кафеле, две лоджии, натяжной потолок, сантехника, ламинат, хорошая входная дверь. Остается кухня с техникой, мебель в квартире. ИНФРАСТРУКТУРА: - Дворец Дзюдо и Академия тенниса, школа 123, д/с 45,119, первая детская поликлиника, ТЦ Краснолесья, Академический, Лента, Преображенский парк. автобусная остановка рядом. ЮРИДИЧЕСКАЯ ЧИСТОТА: - Собственник один, совершеннолетний, не имеет исполнительных листов, банкротом не является, паспорт действительный. Всё проверено! ID объекта в нашей базе: 7142





Move.ru - вся недвижимость России