

Создано: 25.12.2023 в 09:36

Обновлено: 10.11.2025 в 11:37

Свердловская область, Березовский,
улица Гвардейская, 3А

8 294 220 ₽

Свердловская область, Березовский, улица Гвардейская, 3А

Улица

[улица Гвардейская](#)

Квартира

Количество комнат

1

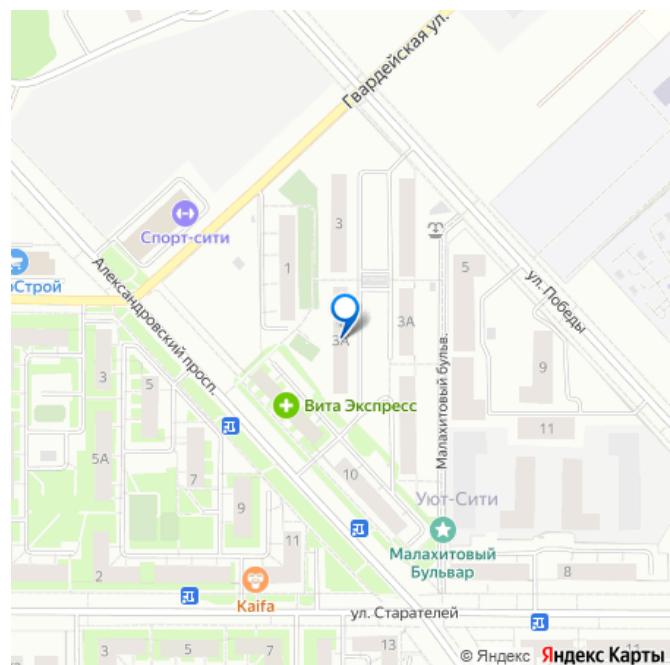
Жилая площадь

28.3 м²



Площадь кухни

5.6 м²



Общая площадь

48.9 м²

Этаж

1/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92840323>

94

Арсенал и К, Арсенал и К

79945093426

для заметок

да

Год сдачи

3 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Способы покупки: - семейная ипотека от банков партнеров с возможностью получить дополнительную скидку, точную цифру уточняйте в отделе продаж - за наличный расчет, скидка до 20% - Скидка участникам СВО от 5 до 25 % - скидка за семейную ипотеку 3% - Все скидки суммируются Евродвухкомнатная квартира от Застройщика в кирпичном 4-хэтажном доме. Дом уже сдан! Данный тип планировки подойдёт как для молодой семьи, так и для более старшего поколения. Кухня-гостиная позволяет размещать гостей, обустроить там игровую зону, либо зону отдыха. Спальня имеет достаточную площадь для размещения мест хранения, рабочей и спальной зоны. Квартиры с отделкой под чистовую: слаботочные сети до квартиры (интернет/телефидение), установлены розетки/выключатели, проведены коммуникации в с/у. - ипотека от ведущих банков - скидка при 100% оплате наличным - trade-in для тех, кто хочет доверить продажу своей недвижимости профессионалам - сертификаты (материнский, жилищный и т.д.), военная ипотека При покупке предоставляется бесплатное юридическое оформление Новостройки в ЖК «Уют-Сити» - это новый уровень безопасности, дизайнерский ландшафт придомовой

территории, современные игровые и спортивные комплексы. Жилой комплекс «УЮТ-СИТИ» создан для ценителей комфортной и спокойной жизни в экологически чистом, тихом месте, окруженному лесным массивом, вдали от суеты мегаполиса. Развитые транспортные развязки 20 минут до Екатеринбурга. В жилом комплексе развитая инфраструктура, включающая в себя детский сад, аптеки, продуктовые и промышленные магазины, торговый центр товаров для дома и строительства, физкультурно-оздоровительный центр, кофейни, пекарни, зооклиника, салоны красоты и многое другое.

В ближайшее время в ЖК будет пристроена школа и торговый центр. Для данного варианта квартиры возможно заказать евроремонт от Застройщика. Стоимость: 11000 руб. за 1 кв. м. Срок выполнения 1-1,5 месяца

Что входит в евроремонт от застройщика:

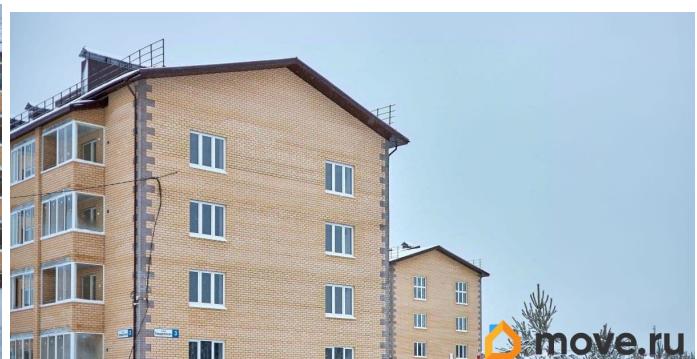
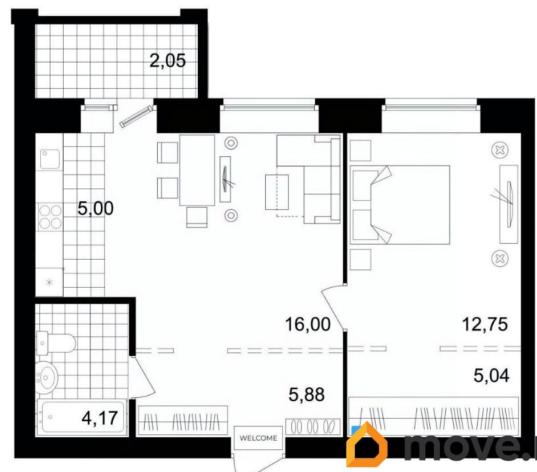
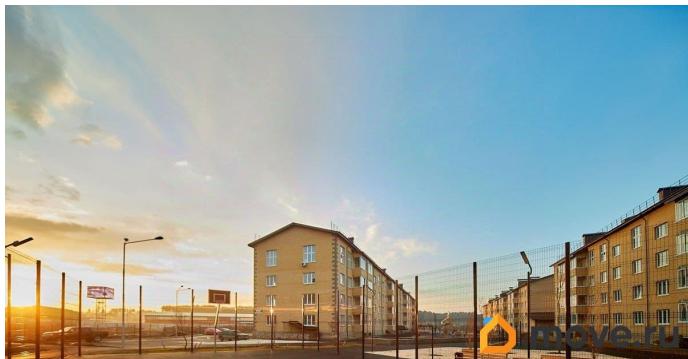
- Ламинат 33 класса
- Керамогранит 8-10 мм в коридоре
- Флизелиновые обои под покраску без рисунка либо с ненавязчивым рисунком
- Кафельная плитка или керамогранит в сан.узле с современным дизайном
- Мебель в сан.узле: унитаз компакт или инсталляция, акриловая ванна, раковина, тумба

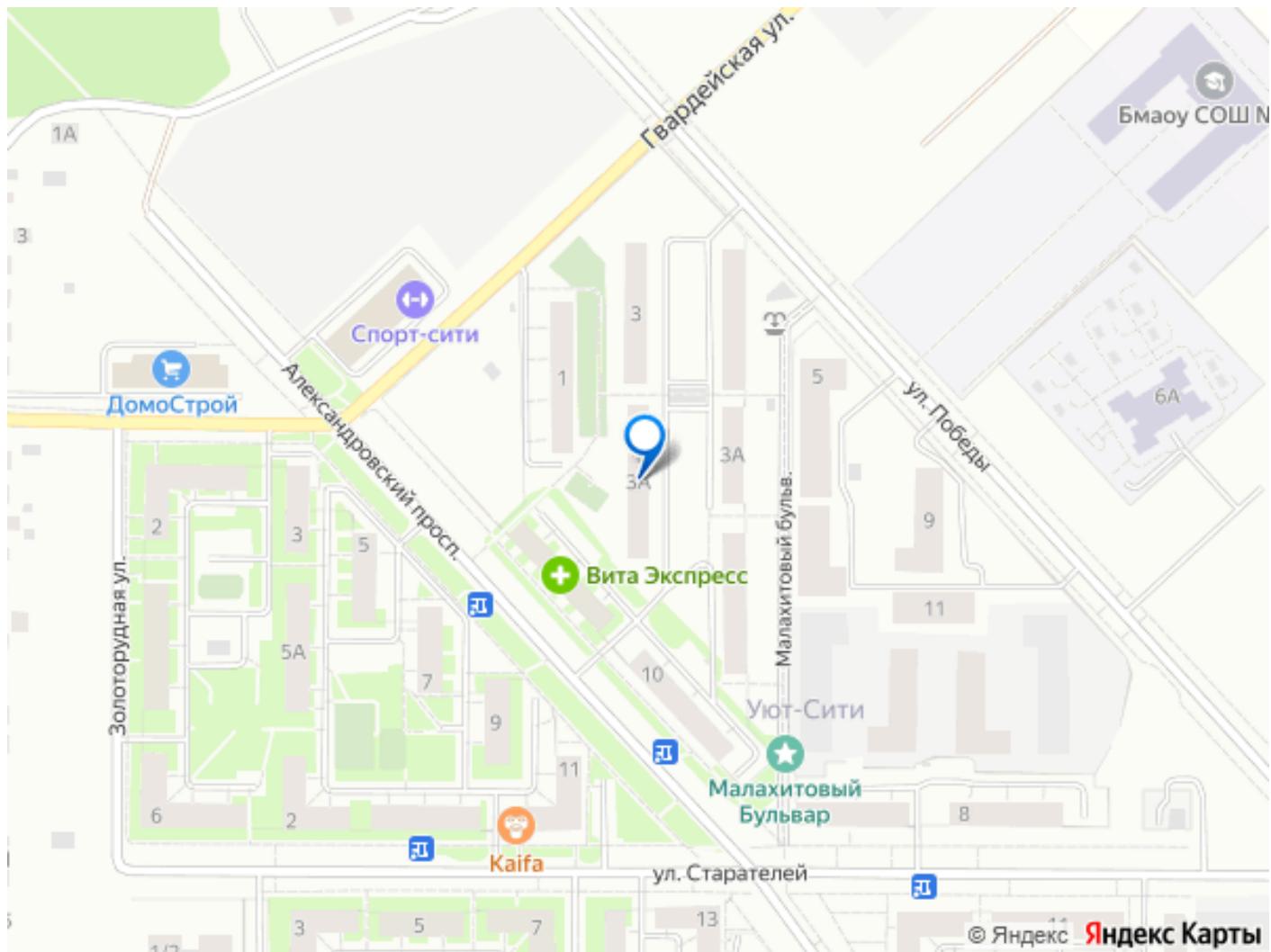
Смесители для раковины, смеситель для ванной со стойкой тропического душа

Осветительные приборы:

бра/люстры/точечные светильники

Царговые межкомнатные двери Свяжи свою жизнь с «Уют-Сити»! Номер объекта: #1/544774/6529





Move.ru - вся недвижимость России