

Создано: 31.10.2025 в 05:50

Обновлено: 28.11.2025 в 14:06

**Свердловская область, Екатеринбург,
Цветочный переулок**

7 300 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, Цветочный переулок

Округ

[Екатеринбург, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[Цветочный переулок](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

48 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

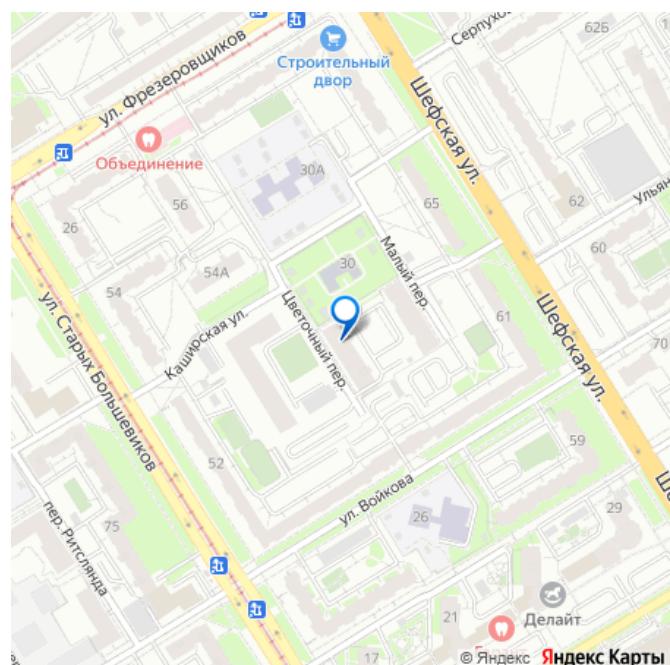
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92861659>

36

Агент

79000000000

для заметок

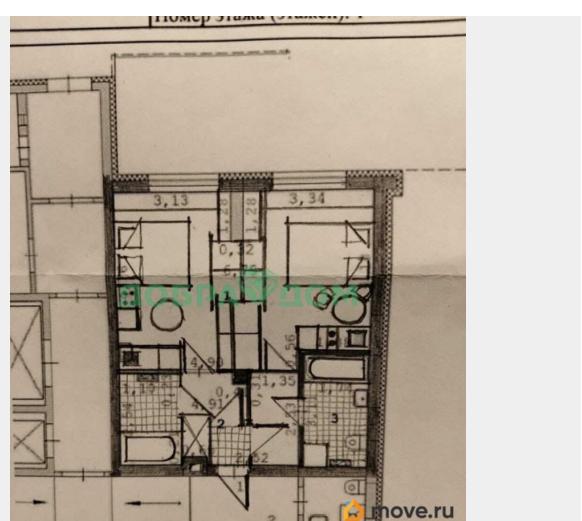


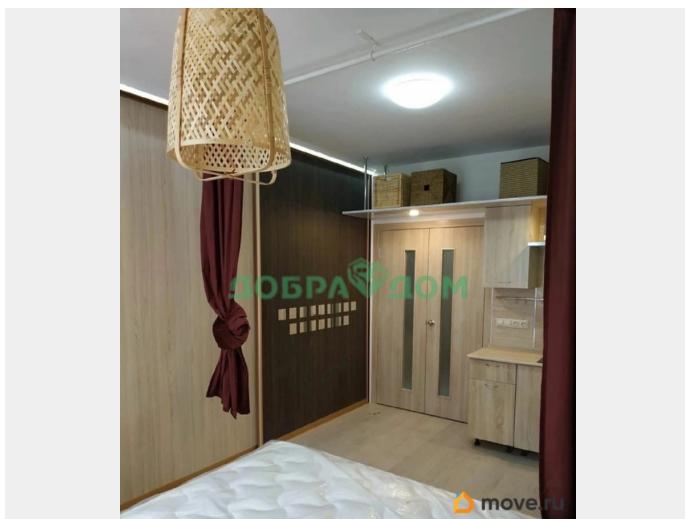
да

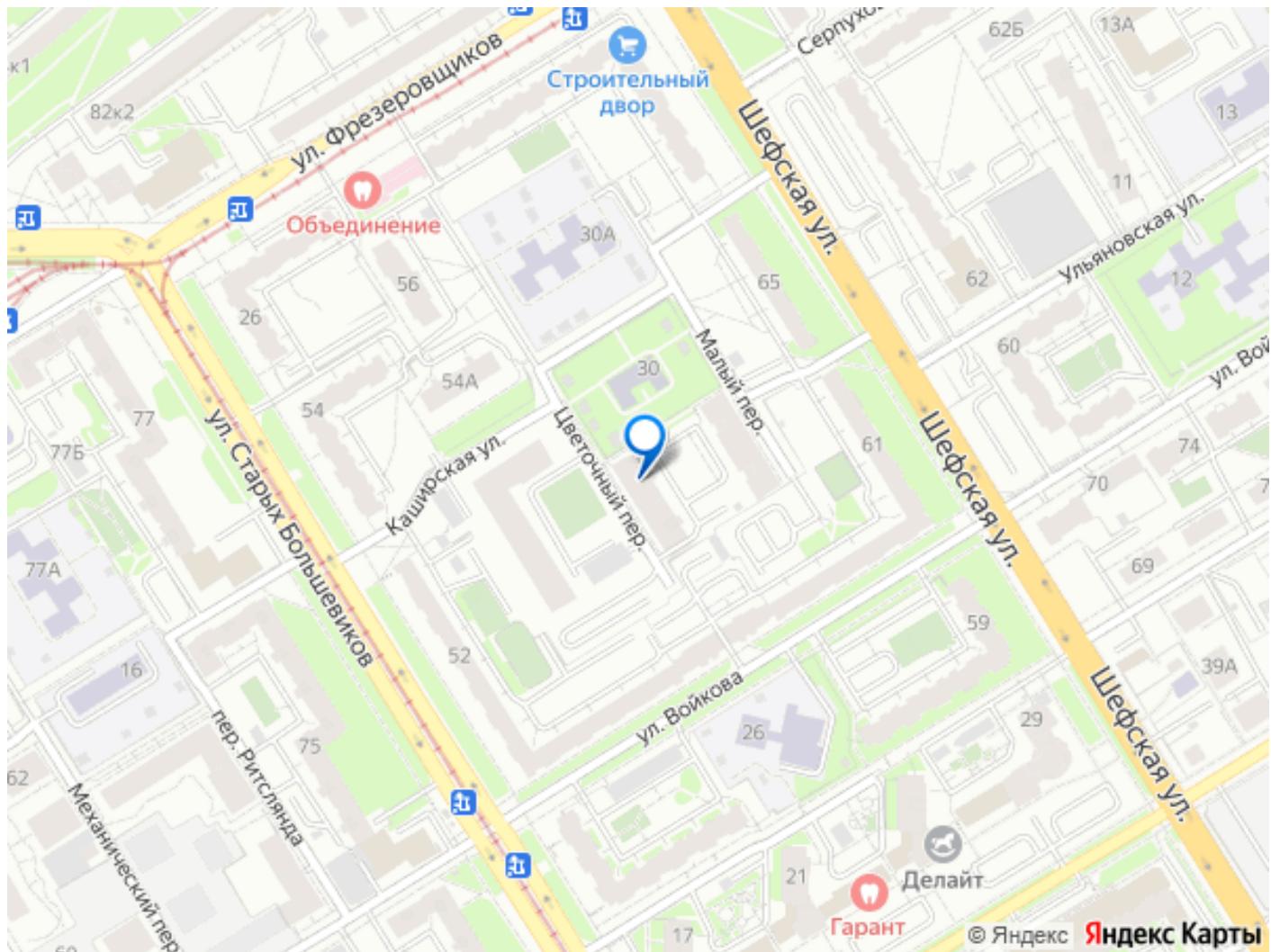
лифт

Описание

Предлагаю к продаже объект в современном новом доме (2018г.постройки) в шаговой доступности от метро -между 2мя станциями. В квартире произведена перепланировка, в результате создано 2 автономные , отдельные, благоустроенные студии с прихожими, сан.узлами с ванными - в кафеле, со стиральными машинами, мини-кухнями, оборудованными всей необходимой мебелью и техникой (в том числе холодильники, телевизоры). В данный момент студии сдаются в долгосрочную аренду. Можно оставить имеющихся арендаторов. В данной локации спрос на аренду очень высокий - рядом много ВУЗов, заводов, магазинов, рядом -весь транспорт. При желании можно сдавать по-суточно, это позволит увеличить прибыль в разы. Дом -чистый, новый, кирпичный теплый, с огороженной территорией. Рядом с домом и во дворе есть много парковочных мест. Недвижимость продается как готовый арендный бизнес, со всем необходимым имуществом. ID объекта в нашей базе: 329







Move.ru - вся недвижимость России