

Создано: 11.12.2025 в 08:29

Обновлено: 20.12.2025 в 10:27

Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Крауля, 44

9 600 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Крауля, 44

Округ

[Екатеринбург, Верх-Исетский район](#)

Улица

[улица Крауля](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

49.2 м<sup>2</sup>

Этаж

6/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

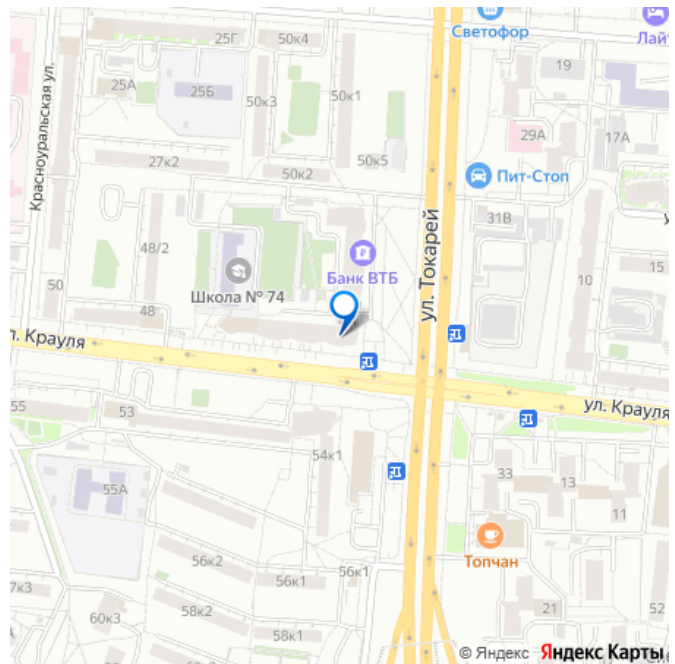
Тип санузла

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9287323010>

Алексей Кямкин, Алексей Кямкин

79126561355

для заметок



Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Предлагаем к продаже не просто квартиру, а готовое, продуманное до мелочей пространство для комфортной жизни. Это однокомнатная квартира-евродвушка с кухней-гостиной 18 м² в престижном ЖК Солнечный замок. О ЖИЛОМ КОМПЛЕКСЕ: БЕЗОПАСНОСТЬ И КОМФОРТ Закрытая территория с круглосуточной охраной и видеонаблюдением. Ухоженный двор с современной детской площадкой. Управляющая компания/ТСЖ следят за порядком. Отличная транспортная доступность: остановки, инфраструктура (магазины, клиники, школы) — всё рядом. Всего 10 минут до центра города. О КВАРТИРЕ: ДИЗАЙН И КАЧЕСТВО ПОД КЛЮЧ Квартира в отличном состоянии с дизайн-проектом и дорогостоящим ремонтом. Всё продумано для функциональности и эстетики. Современная отделка и планировка. Большая утеплённая лоджия — дополнительное пространство. Входная сейф-дверь для вашего спокойствия. ЧТО ОСТАЁТСЯ НОВОМУ ВЛАДЕЛЬЦУ (ВСЁ ВКЛЮЧЕНО В СТОИМОСТЬ): Кухня-гостиная: Кухонный гарнитур Стиль LaRus со встроенной техникой Bosh/Indesit (варочная панель, духовка, посудомоечная машина, холодильник, вытяжка). Фильтр для воды, обеденный стол, кондиционер. Спальная

зона: Диван-кровать Parra с системой хранения, тумбочки. Встроенная гардеробная система Parra. Дополнительно: Шкаф-купе в прихожей. Мебель из массива в санузле. Кондиционер в комнате. Это предложение для тех, кто ищет современное жильё, где каждая деталь работает на ваш комфорт. Переезжать можно с одним чемоданом! Готовы провести экскурсию в удобное для вас время. Свяжитесь для просмотра и деталей!

