

Создано: 02.03.2025 в 02:59

Обновлено: 19.12.2025 в 07:34

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Счастливая, 3**

**8 450 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Счастливая, 3

Округ

[Екатеринбург, Чкаловский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

28 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>

Этаж

7/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

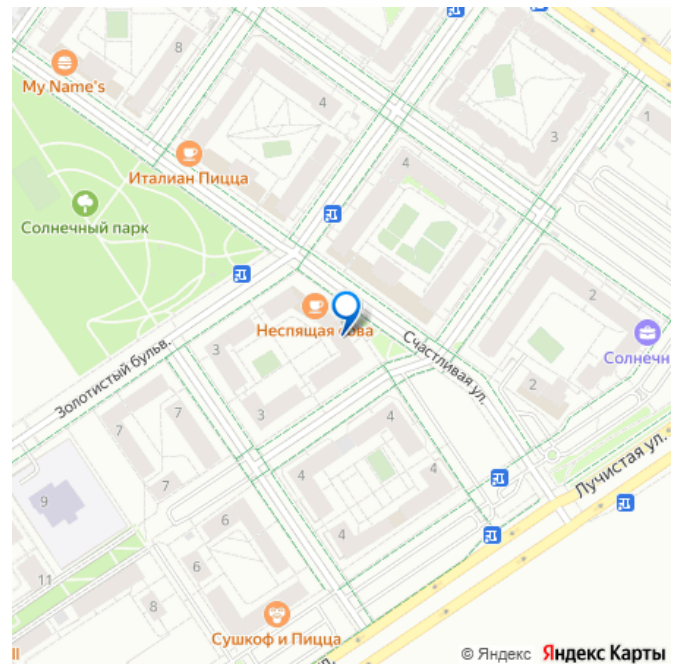
Вид из окна

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9273780666>

**Собственник**

**79826415944**

для заметок



во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

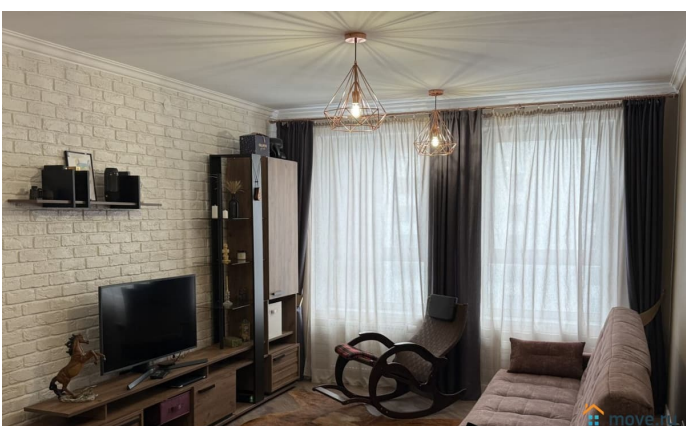
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

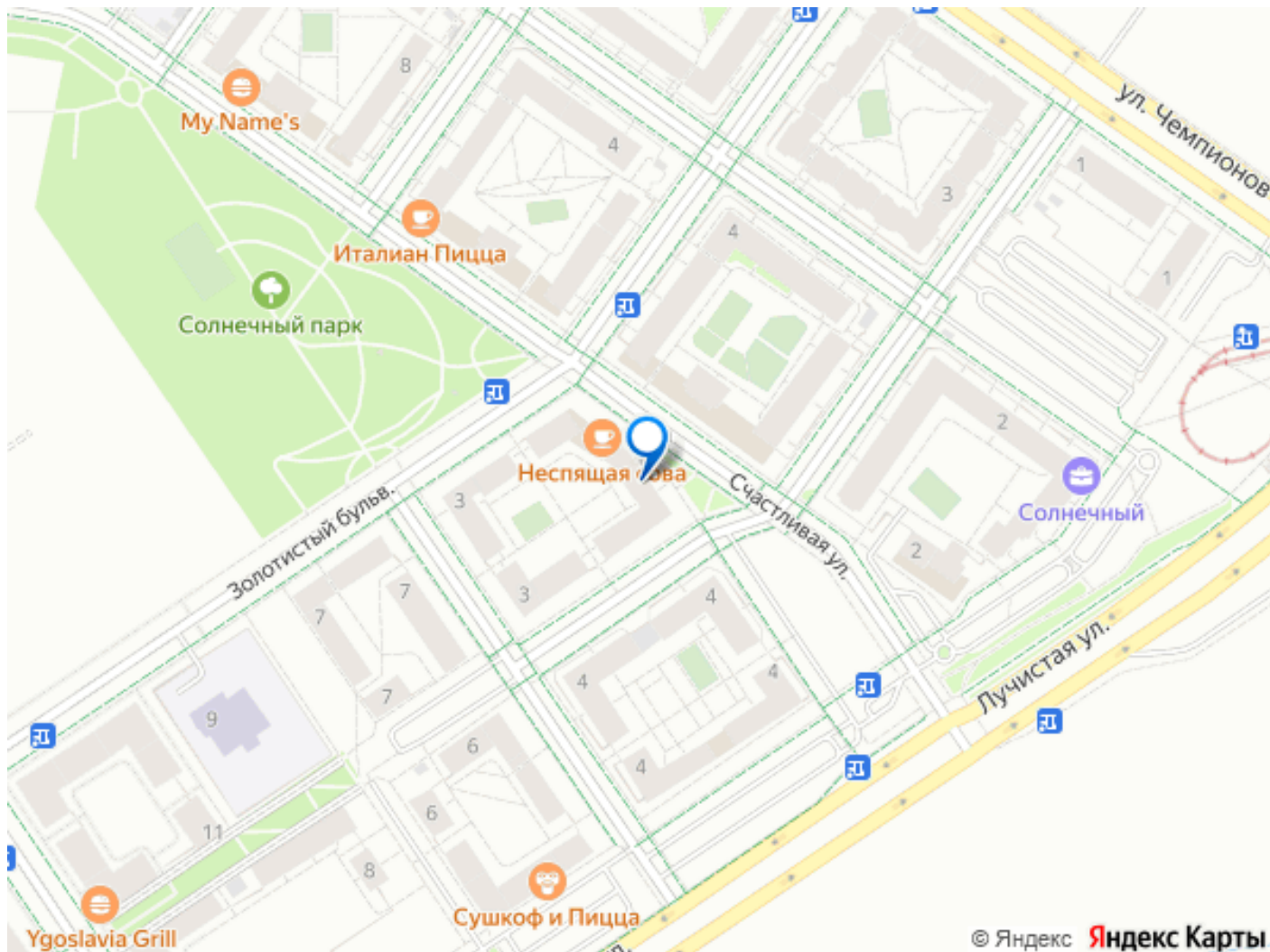
Срочно! все готово к продаже, такая цена пока есть необходимость! Продается просторная 1-к.квартира 50 м2, в формате евро - 2, прекрасно подходит для молодой семьи. Евро двушка: Квартира от именитого застройщика Брусника в кирпичном доме комфорт-класса (компанией в данном ЖК построено всего два комплекса). Светлая, теплая, просторная квартира с окнами во двор, (на окнах после сдачи была замена вся фурнитура на премиальную), минимум пыли и шума. Дом теплый с хорошей шумоизоляцией. В квартире функциональная планировка, удобно разделена зона кухни и гостиной, вместительная спальня. В прихожей гардероб, большой сан узел в кафеле. Все необходимое для проживания остается в квартире, (практически все), от мебели до посуды (Luminarc), заезжай и живи. Вход в подъезд с отсутствием ступенек, большим прозрачным входом, оформлен в стильном дизайне, подчёркивающим статус вашего нового жилья. Во дворе своя баскетбольная площадка, теннисные столы, спортивная площадка, гамаки, скамейки для отдыха, детский батут, качели, место для игр маленьким жителям дома, место под проектор. Во дворе зеленые насаждения в виде деревьев, кустарников, (специально

адаптированные под местный климат), летом вся территория в цветах (у дома свой садовник). Отдельные территории для паркинга. Въезд к территории дома с парковкой под шлагбаумом. Дворовая территория дома закрыта. Видео наблюдение со смартфона. Развитая Инфраструктура, В 2:00 минутах ходьбы от дома, находятся остановки надземного городского транспорта (автобусы). В 5:00 минутах ходьбы трамвайное кольцо, все идет в любую часть города, до метро. Во круг детские сады, спорт школы (ХК Автомобилист), (школа художественной гимнастики А. Кабаевой), образовательные учреждения (школы), губернаторский лицей. В ЖК есть свой парк. Отведено место для выгула и дрессировке собак. Доставка еды, доставка продуктов, продуктовые магазины, маркеты. Аптеки на выбор. Пункты выдачи, пункты отправки все различных компаний, маркетплейсов (CDEC, WildBerries, Озон, Lamoda, Яндекс и тд). Шоу-румы одежды. Магазины для Ваших питомцев и прочее. Для досуга, все различные Кафе. В шаговой доступности находиться Brands`Stories аутлет-центр. Салоны красоты. Барбершопы. Медицинские учреждения. Ветеринарные клиники. Чистая продажа в квартире ни кто не прописан. Звонить с 07:00 до 17:00 по Мск времени. Кто успеет до конца 2025 года, отдам за 8 млн.









Move.ru - вся недвижимость России