

Создано: 10.12.2025 в 19:11

Обновлено: 18.12.2025 в 19:56

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Токарей, 40**

**3 995 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Токарей, 40

Округ

[Екатеринбург, Верх-Исетский район](#)

Улица

[улица Токарей](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

21.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51.4 м<sup>2</sup>

Этаж

11/18

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

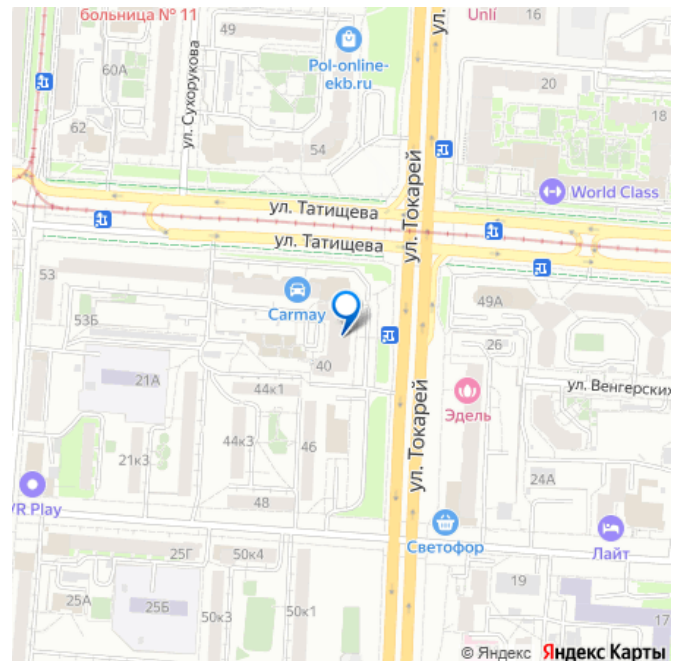
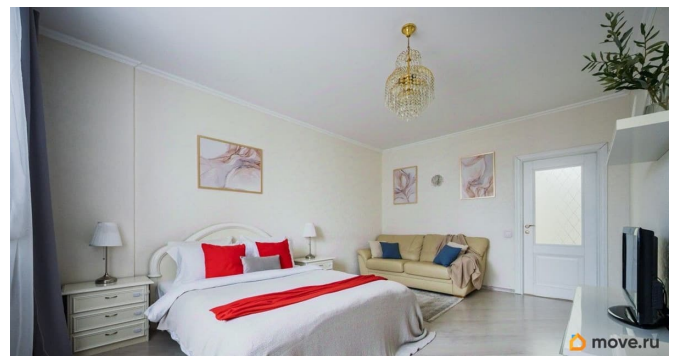
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9287322971>

**Юлия Загудаева, АССОЦИАЦИЯ  
АГЕНТОВ-АУКЦИОНИСТОВ  
79810780926**

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке

да

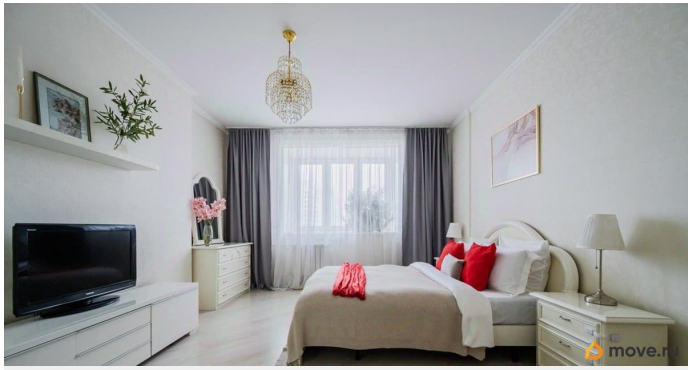
лифт, парковка

## Описание

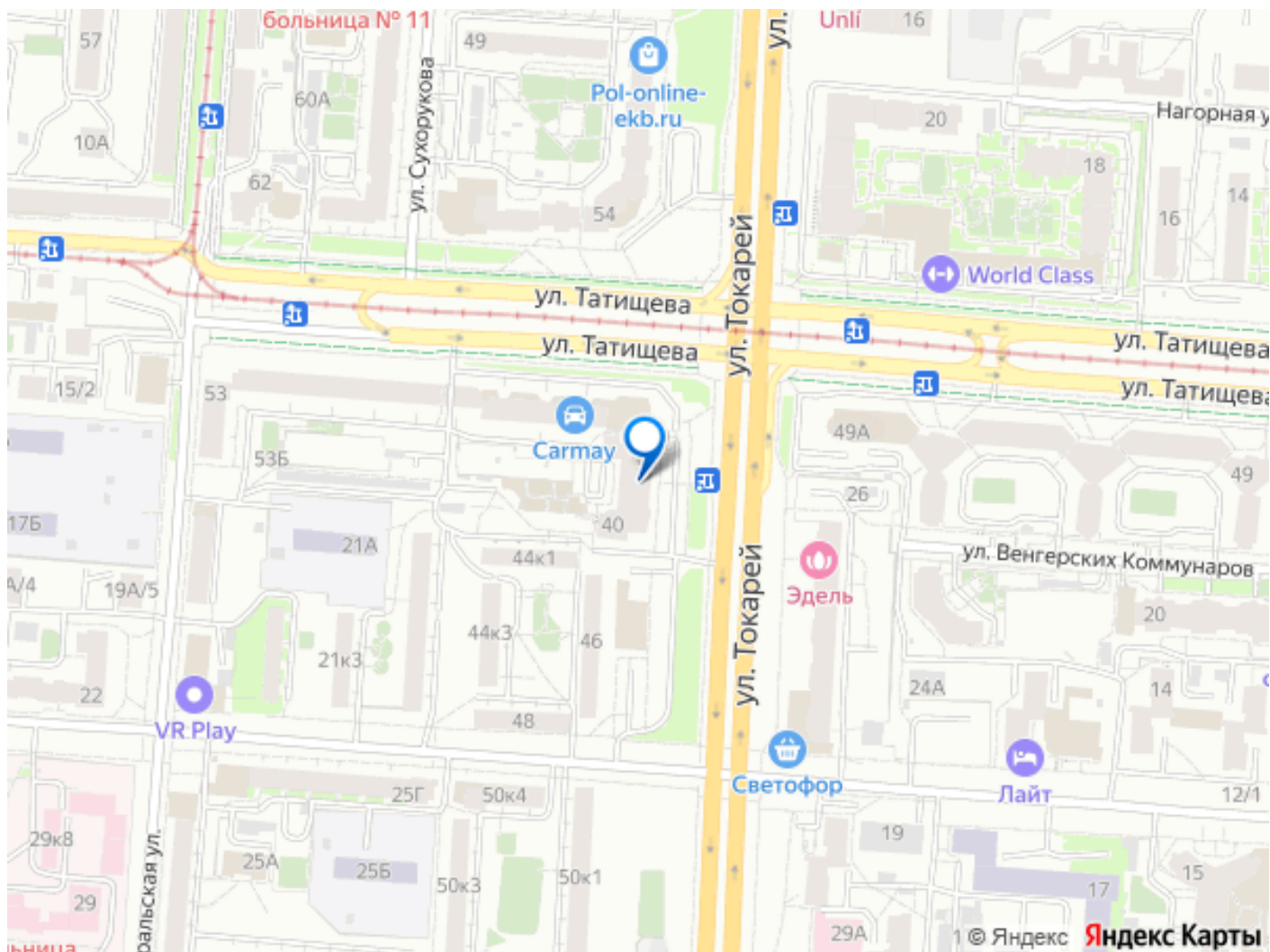
Срочная продажа! Видовая квартира в центре Верх-Исетского района! Предлагаем вашему вниманию великолепную квартиру в благоустроенном жилом комплексе «Радуга». Это идеальное место для комфортной жизни. Квартира расположена на 11 этаже современного монолитного дома класса «Комфорт». Преимущества квартиры: - Закрытый двор с круглосуточным видеонаблюдением, охраняемая наземная парковка и подземный паркинг. Всегда есть места для автомобилей. -Ремонт в квартире выполнен с использованием качественных отделочных материалов. Высокая шумо- и теплоизоляция благодаря пятикамерным ПВХ окнам с двухкамерными стеклопакетами. - Функциональная планировка: Просторная прихожая с большим шкафом-купе и гардеробной, уютная кухня со встроенным гарнитуром и всей необходимой техникой, обеденной зоной и выходом на большую застекленную лоджию. Изолированная комната с грамотным зонированием для максимального удобства: уютный уголок для отдыха с мягкой мебелью и большая кровать для сна. Шикарная ванная комната с качественной сантехникой и окном. - Из окон открываются великолепные панорамы на

город, наполняя пространство светом и уютом. -Инфраструктура: В шаговой доступности находятся детские сады, школы, спортивные секции, поликлиники, магазины различных форматов, а также УГМУ и Центральный стадион. Удобное транспортное сообщение: всего 3 минуты до остановки общественного транспорта, 10 минут на автомобиле до центра города и 14 минут до гипермаркета «МЕГА». - Один взрослый собственник, документы готовы к сделке. - Возможна продажа в ипотеку. Эта квартира станет идеальным вариантом для пары или молодой семьи, а также выгодной долгосрочной инвестицией. Не упустите возможность увидеть эту замечательную квартиру! Планируется всего два дня показов 18 ноября (четверг) и 20 ноября (суббота), после чего квартира будет продана по цене лучшего предложения. Звоните и записывайтесь на просмотр!









Move.ru - вся недвижимость России