

Создано: 14.11.2025 в 13:04

Обновлено: 07.12.2025 в 14:12

**Свердловская область, Екатеринбург,
переулок Широкий, 6**

7 750 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, переулок Широкий, 6

Округ

[Екатеринбург, Чкаловский район](#)

Улица

[Широкий переулок](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

21.6 м²



Площадь кухни

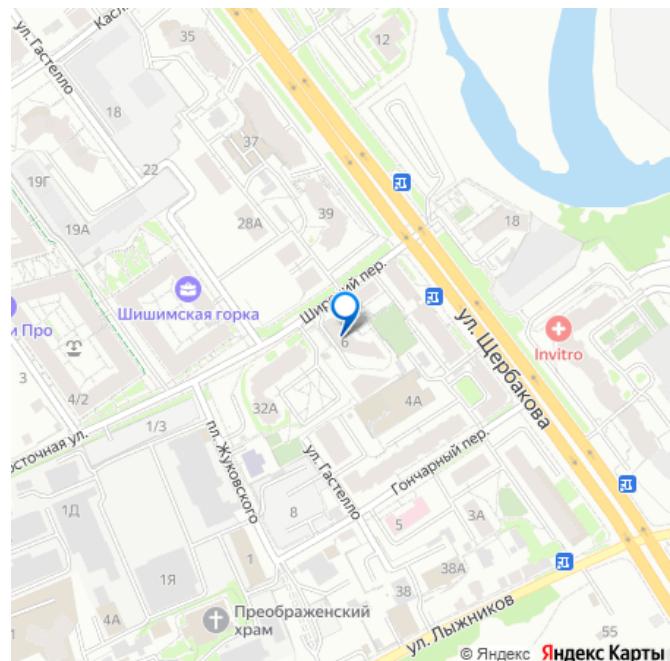
14.3 м²

Общая площадь

54.9 м²

Этаж

8/25



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92866004>

26

**Юлия Лазукова, Самолет Плюс
Екатеринбург**

79122515743

для заметок

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

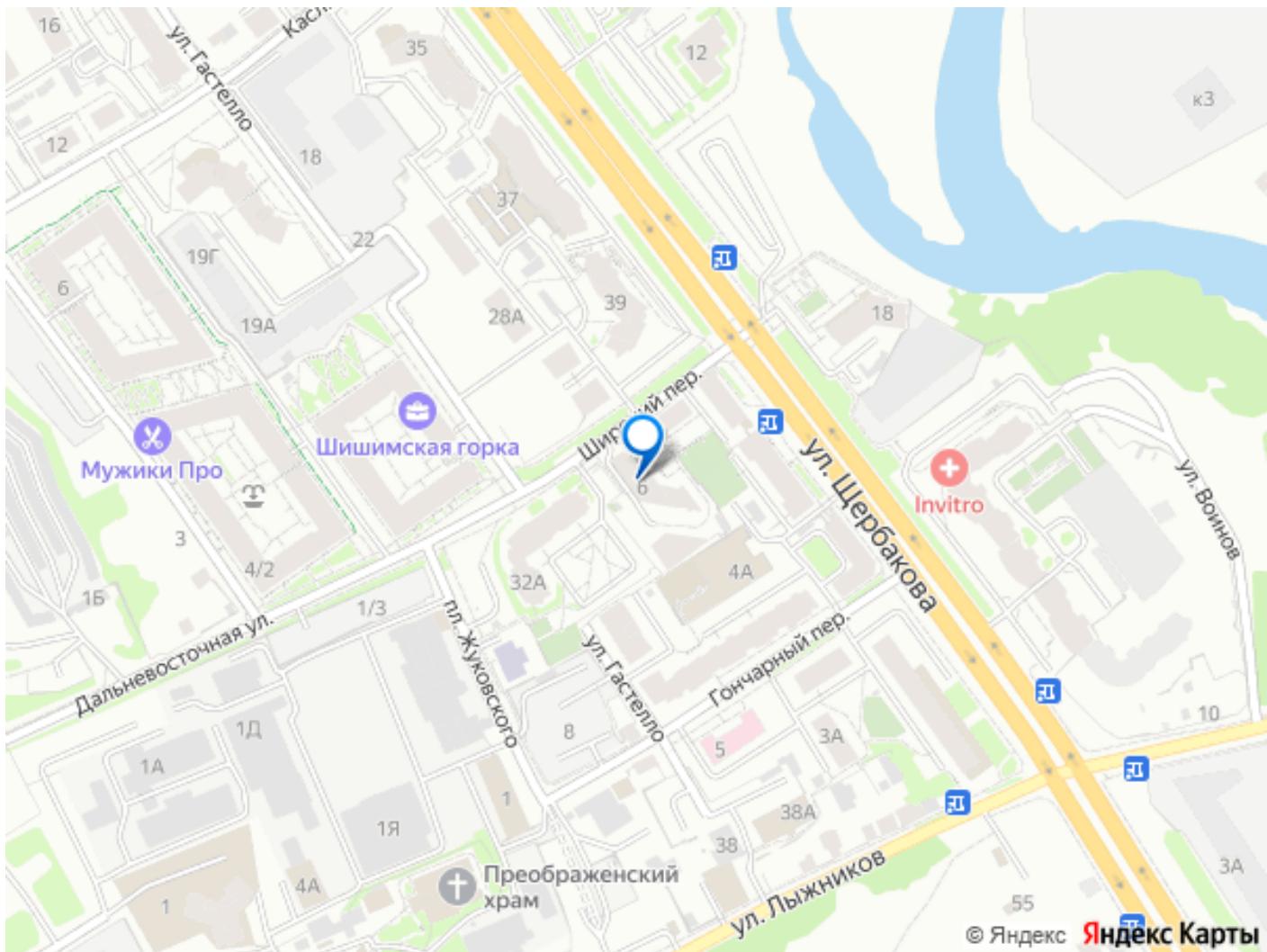
Описание

Арт. 124593724 Эту квартиру можно приобрести в ипотеку от 12,25% годовых специальное предложение только для покупателей «Самолет Плюс» -----

----- В продаже квартира ЕВРО-2 в развитом районе. Расположена по адресу: Чкаловский район, пер. Широкий д.6 на 8 этаже 25 этажного дома, с общей площадью 54,9 м2. КВАРТИРА: - просторная кухня-гостиная 14,3 м2, с шикарным видом из окна на реку Исеть, - изолированная комната 21,58 м2 с выходом на балкон, в комнате 3 окна - окна выходят на разные стороны что обеспечивает разные видовые характеристики и наполненность комнаты дневным светом, - просторный коридор 11,9 м2 с окнами и небольшой гардеробной, - совмещенный санузел 5,5 м2, вся сантехника в хорошем состоянии, - данный вариант отлично подойдет под инвестицию в качестве посуточной или долгосрочной аренды (под запрос предоставим расчет) - в квартире остается ВСЕ - двуспальная кровать с матрасом, два дивана, прикроватные тумбочки и комод, обеденная зона (стол со

стульями), кухонный гарнитур с техникой (холодильник, электроплита, микроволновка), стиральная машина и бойлер, ДОМ: - ЖК Сириус, блочно-монолитный дом 2020 года постройки, - домом управляет УЖК Территория-Восток, - хорошая звуко- и теплоизоляция, - большой светлый холл, 2 грузопассажирских лифта, - закрытая территория двора под охраной, детская спортивная площадка, - у дома есть подземный паркинг. ИНФРАСТРУКТУРА: - транспортная доступность, до остановки общественного транспорта 2 мин пешком (автобусы маршрута 55,60,78,79,83,86,97,98,162, троллейбусы маршрута 31,36) - в шаговой доступности сетевые магазины, аптеки, пункты выдачи заказов, банковские отделения, фитнес-клубы, салоны красоты, почтовое отделение, детская поликлиника, и всё необходимое для комфорtnого проживания. - общеобразовательная школа 91,131, Детские сады 47,16,257, ЛЕГКО КУПИТЬ - один взрослый собственник - без долгов - наличные - ипотека - сертификаты - материнский капитал. -----
ФЕДЕРАЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «САМОЛЕТ ПЛЮС» ГАРАНТИРУЕТ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. . Возможно улучшить квартиру под ключ. Возьмем на себя все — от выбора материалов до установки бытовой техники. . При звонке назовите оператору номер лота. Публикуется в открытых источниках





Move.ru - вся недвижимость России