

Создано: 29.07.2025 в 21:54

Обновлено: 28.08.2025 в 12:42

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Шаумяна, 111**

7 900 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Шаумяна, 111

Округ

[Екатеринбург, Верх-Исетский район](#)

Улица

[улица Шаумяна](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

21.5 м²

Площадь кухни

15.8 м²

Общая площадь

56.3 м²

Этаж

12/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

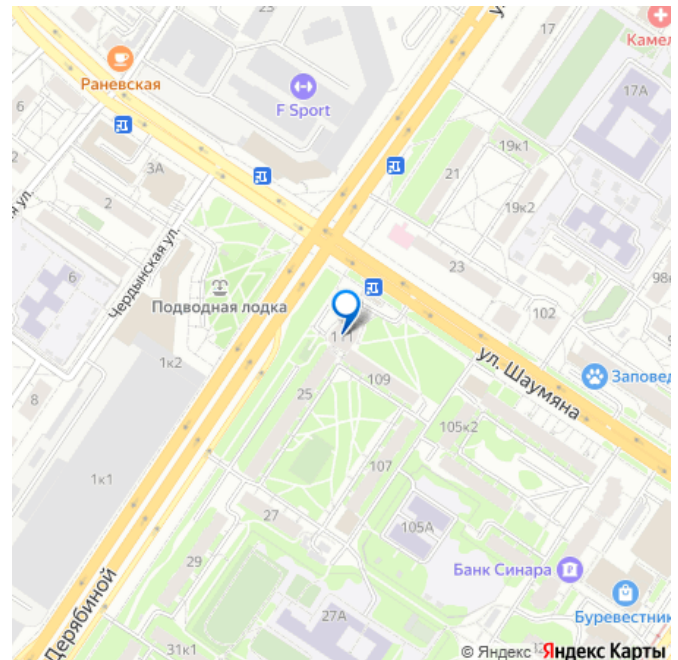
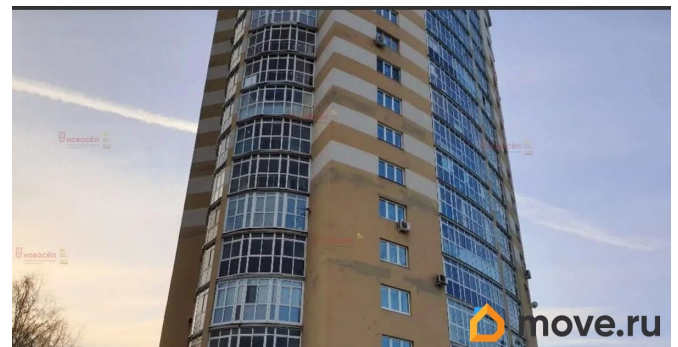
Тип балкона

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9283688168>

Собственник

79126024671, 79126917496

для заметок



2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

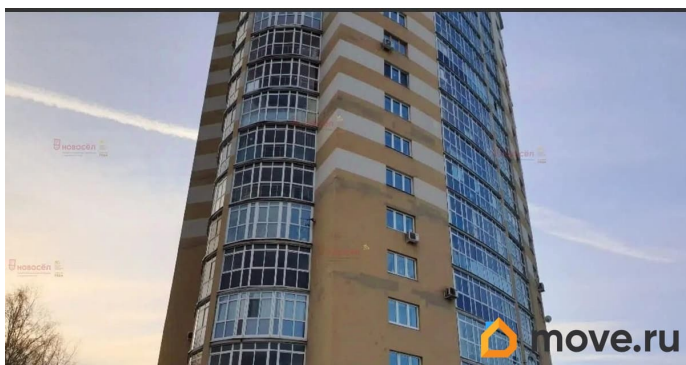
Продаётся просторная светлая
однокомнатная квартира площадью 56,3
квадратных метров, расположенная на
двенадцатом этаже восемнадцатизэтажного
кирпичного дома, построенного в 2005 году.
Дом находится в самом зеленом районе
Екатеринбурга Юго-Западном.

Расположенный не далеко от центра, что
делает его идеальным выбором для тех, кто
ценит комфорт и удобство городской жизни.
В шаговой доступности от дома находятся
все необходимые объекты инфраструктуры:
школа, детский сад, торговые центры Радуга
Парк и Мега, поликлиники, больницы, парк и
фитнес-центр. Во дворе имеется собственная
огороженная парковка, которая обеспечена
охраной и шлагбаумом, что гарантирует
безопасность вашего автомобиля. Квартира
обладает продуманной планировкой: жилая
площадь составляет 21,48 квадратных
метров, а площадь кухни-гостиной — 15,8
квадратных метров. Это позволяет
организовать пространство так, чтобы
каждый член семьи чувствовал себя
комфортно. В прихожей расположена

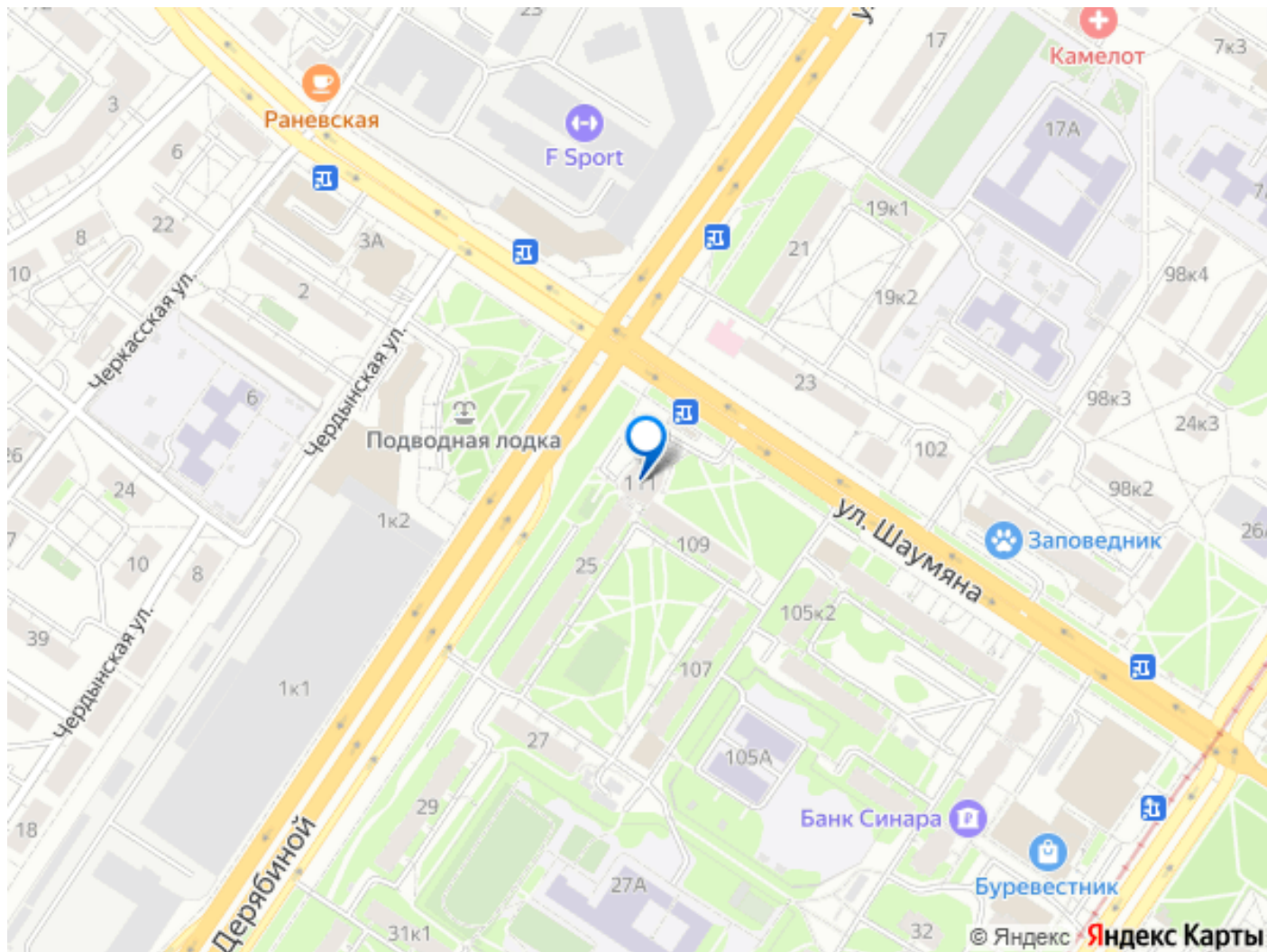
большая гардеробная общей площадью 5 квадратных метров. Санузел раздельный, что добавляет удобства в повседневную жизнь. Также в квартире расположены две просторные лоджии с панорамными окнами. В квартире есть все необходимое для жизни:

- Кухонный гарнитур; - Стиральная машина; - Диван со спальным местом; - Обеденный стол и стулья; - Вместительный шкаф; - Офисный стол; - Два телевизора; - Мебель в прихожей; - Шторы; - Кондиционер.

Для обеспечения безопасности жильцов в доме функционируют консьерж. Это создает дополнительное ощущение уюта и защищенности. На этаже всего 4 квартиры, соседи тихие и спокойные. В доме хорошая звукоизоляция, в отличие от современных монолитных домов. Таким образом, данная квартира является отличным вариантом для тех, кто ищет просторное жилье недалеко от центра города в тихом районе с развитой инфраструктурой и желает воплотить свои дизайнерские решения в интерьере. Квартира освобождена и ждёт новых хозяев. Собственник. Агентов просьба не беспокоить.







Move.ru - вся недвижимость России