

Создано: 29.07.2025 в 21:54

Обновлено: 28.08.2025 в 12:42

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Шаумяна, 111**

7 900 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Шаумяна, 111

Округ

[Екатеринбург, Верх-Исетский район](#)

Улица

[улица Шаумяна](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

21.5 м²

Площадь кухни

15.8 м²

Общая площадь

56.3 м²

Этаж

12/18

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

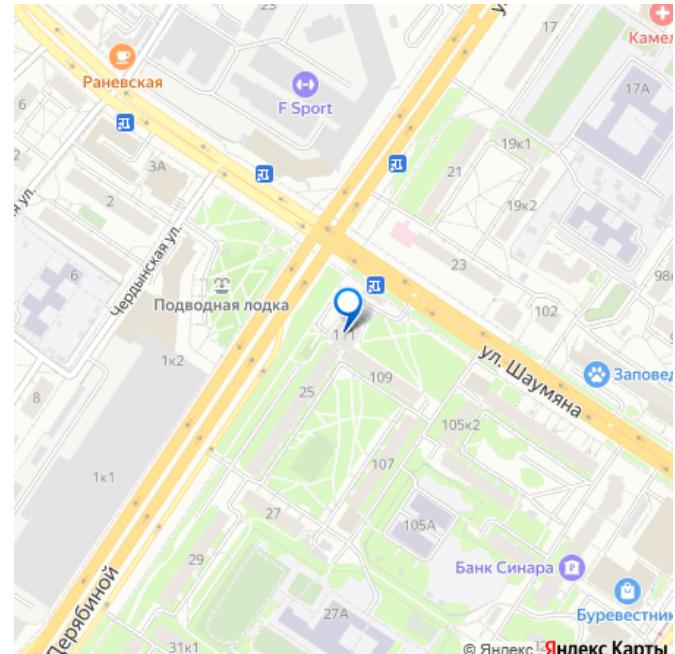
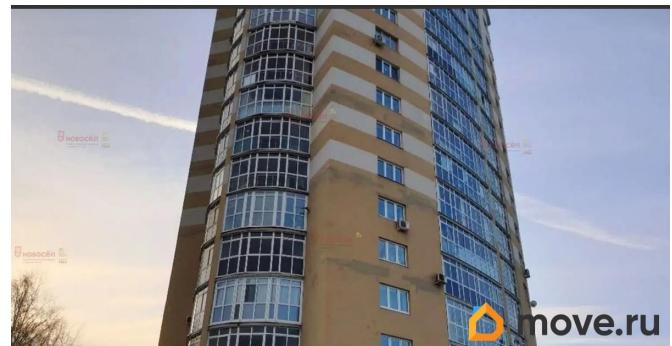
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92836881>

68

Собственник

**79126024671, 7912691
7496**

для заметок



2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся просторная светлая однокомнатная квартира площадью 56,3 квадратных метров, расположенная на двенадцатом этаже восемнадцатиэтажного кирпичного дома, построенного в 2005 году.

Дом находится в самом зеленом районе

Екатеринбурга Юго-Западном.

Расположенный не далеко от центра, что делает его идеальным выбором для тех, кто ценит комфорт и удобство городской жизни.

В шаговой доступности от дома находятся все необходимые объекты инфраструктуры:

школа, детский сад, торговые центры Радуга Парк и Мега, поликлиники, больницы, парк и фитнес-центр. Во дворе имеется собственная огороженная парковка, которая обеспечена охраной и шлагбаумом, что гарантирует

безопасность вашего автомобиля. Квартира обладает продуманной планировкой: жилая площадь составляет 21,48 квадратных

метров, а площадь кухни-гостиной — 15,8 квадратных метров. Это позволяет организовать пространство так, чтобы каждый член семьи чувствовал себя комфортно. В прихожей расположена

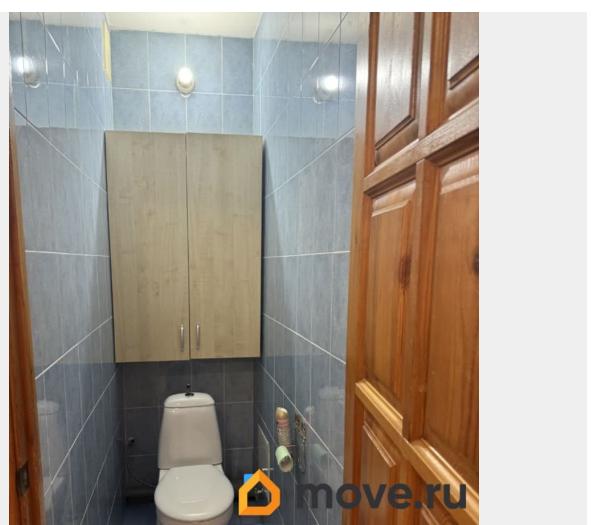
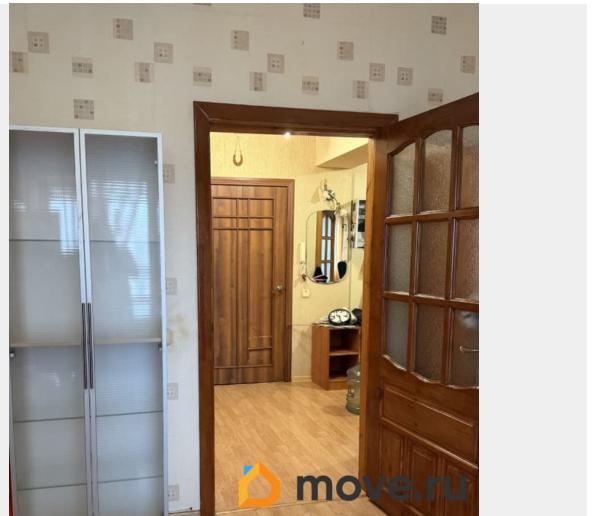
большая гардеробная общей площадью 5 квадратных метров. Санузел раздельный, что добавляет удобства в повседневную жизнь. Также в квартире расположены две просторные лоджии с панорамными окнами. В квартире есть все необходимое для жизни:

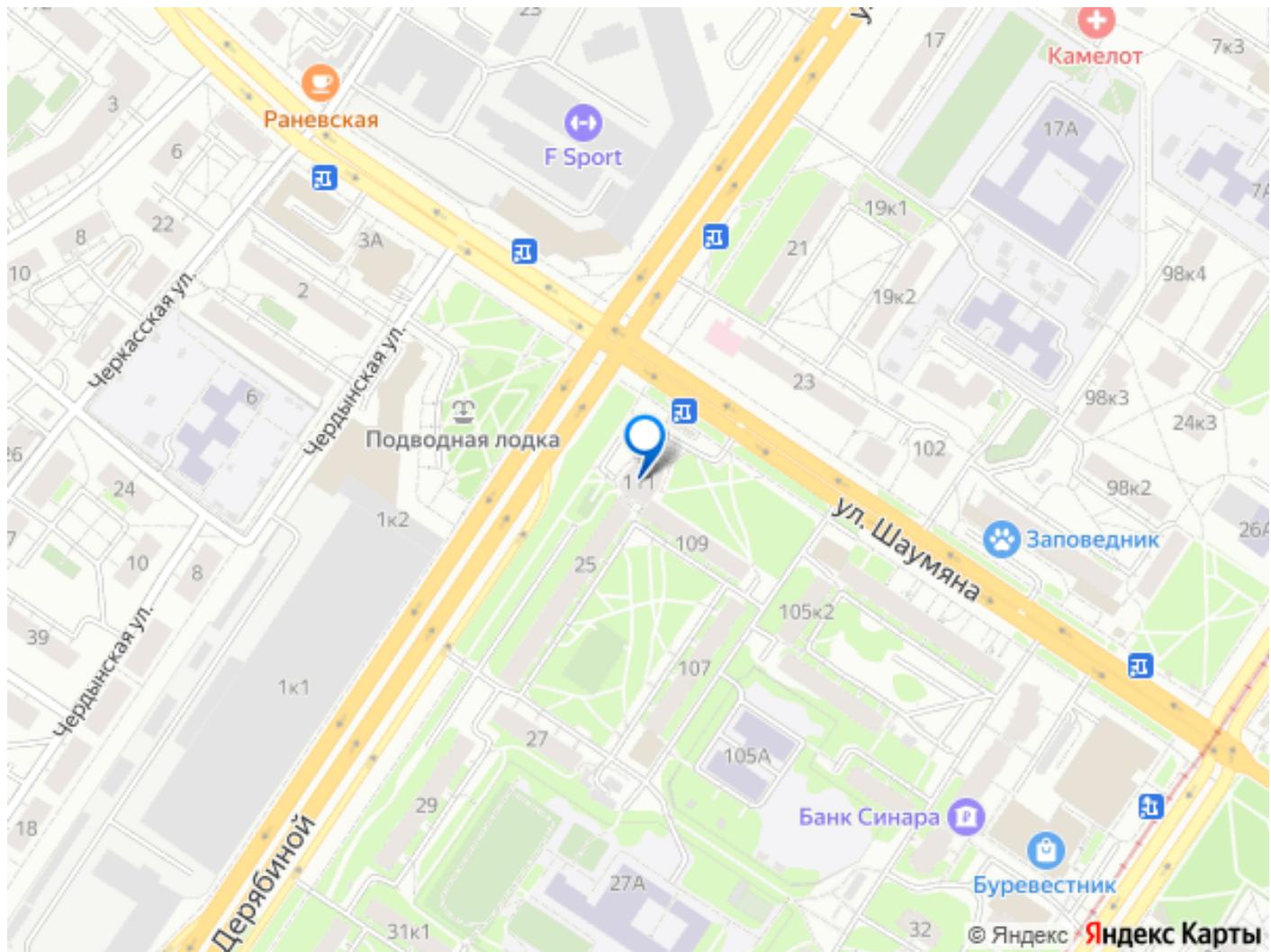
- Кухонный гарнитур; - Стиральная машина;
- Диван со спальным местом; - Обеденный стол и стулья;
- Вместительный шкаф; - Офисный стол;
- Два телевизора; - Мебель в прихожей;
- Шторы; - Кондиционер.

Для обеспечения безопасности жильцов в доме функционируют консьерж. Это создает дополнительное ощущение уюта и защищенности. На этаже всего 4 квартиры, соседи тихие и спокойные. В доме хорошая звукоизоляция, в отличии от современных монолитных домов. Таким образом, данная квартира является отличным вариантом для тех, кто ищет просторное жилье недалеко от центра города в тихом районе с развитой инфраструктурой и желает воплотить свои дизайнерские решения в интерьере.

Квартира освобождена и ждёт новых хозяев.
Собственник. Агентов просьба не беспокоить.







Move.ru - вся недвижимость России