

Создано: 31.10.2025 в 15:18

Обновлено: 16.12.2025 в 14:26

Свердловская область, Екатеринбург,
проспект Космонавтов, 100

9 350 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, проспект Космонавтов,
100

Округ

[Екатеринбург, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[проспект Космонавтов](#)

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92862551>

41

Елена Викторовна, Новый ориентир

79126134932

для заметок



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.85 м

Жилая площадь

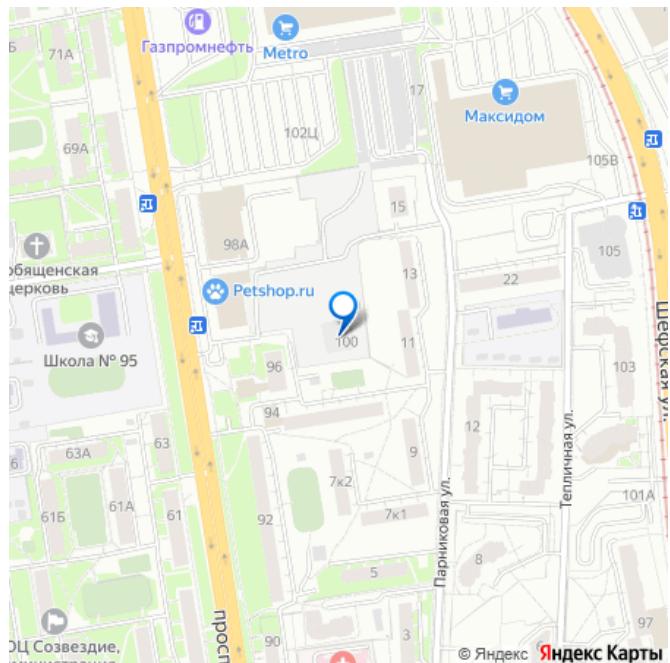
14.2 м²

Площадь кухни

31 м²

Общая площадь

60.8 м²



Этаж

19/33

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

лифт

Описание

Вашему вниманию представлена евро двухкомнатная квартира в Жилом комплексе бизнес-класса «К100 на Космонавтов»

Квартира расположена на 19 этаже с окнами на две стороны и отличным видом на Юго-Восток. В квартире пять окон - светлая и просторная. Умная комфортная планировка площадью 60,8 м² включает в себя: Кухню-гостиную 31 м², обеденную зону 10 м², мастер - спальню 14 м² с ванной комнатой и гардеробной, просторный холл и вторую ванную комнату. ЖК расположен в очень удобной локации в районе Эльмаш с развитой инфраструктурой и Сосновым бором. Дом первый сдается в конце 2026 года. В ЖК предусмотрена система «Умный Дом», повышенная тепло-звукоизоляция, индивидуальный теплопункт, подземный паркинг и локеры, качественная отделка мест общего пользования по дизайн-проекту.

Концепция комплекса включает в себя круглосуточную систему охраны, зеленый двор с ландшафтным дизайном, прогулочные и велосипедные дорожки, игровые и спортивные площадки, домашнюю и теплую территорию двора с беседками, кафе и мини

маркетами. Продажа от физлица по уступке права. Обременений и залогов нет. К сделке готовы. Торг предоставляется потенциальному покупателю. Не задано ID объекта в нашей базе: 11618



О проекте

ЖК «К100» находится на одной из самых важных улиц Екатеринбурга – проспекте Космонавтов. Это семейный комплекс в стороне от дороги, где нет квартир-студий, а инфраструктура создана специально для детей и родителей. Три дома обединят общий закрытый двор, на первом этаже расположится колыванити-центр – у вас будет свой собственный мир, где все друг друга знают, чувствуют себя в безопасности и с удовольствием проводят время вместе.

1 дом IV квартал 2026



Приложение №1
к Договору № НА-152 участия в долевом строительстве от «10» сентября 2024 г.

ПРЕДВАРИТЕЛЬНЫЙ ПЛАН КВАРТИРЫ (этаж 19)

просп. Космонавтов

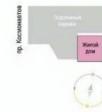


move.ru



Расположение на этаже

Этажи 2-13



move.ru



Локация

Проспект Космонавтов не нуждается в дополнительном представлении: три станции метро, автобусы, троллейбусы, трамвай – все для того, чтобы с легкостью добираться в любую точку города. Хотя жители «К100» можно забыть о такой необходимости, поскольку все нужное для жизни есть практически под окнами.

Детские сады, школы, гипермаркеты и огромный торговый центр с кинотеатром, фитнес-клубы и сосновый бор, где можно устраивать пикники, Wi-Fi во дворе – работайте удаленно, лежа в гамаке. А если захочется за город, то выехать на ЕКАД можно всего за несколько минут.

10 минут пешком до Соснового бора
5 минут пешком до детского сада и школы

move.ru



Игровые площадки



Бордук площадка



Гостевой wi-fi



Саунд-дизайн



Зоны отдыха



Видеонаблюдение



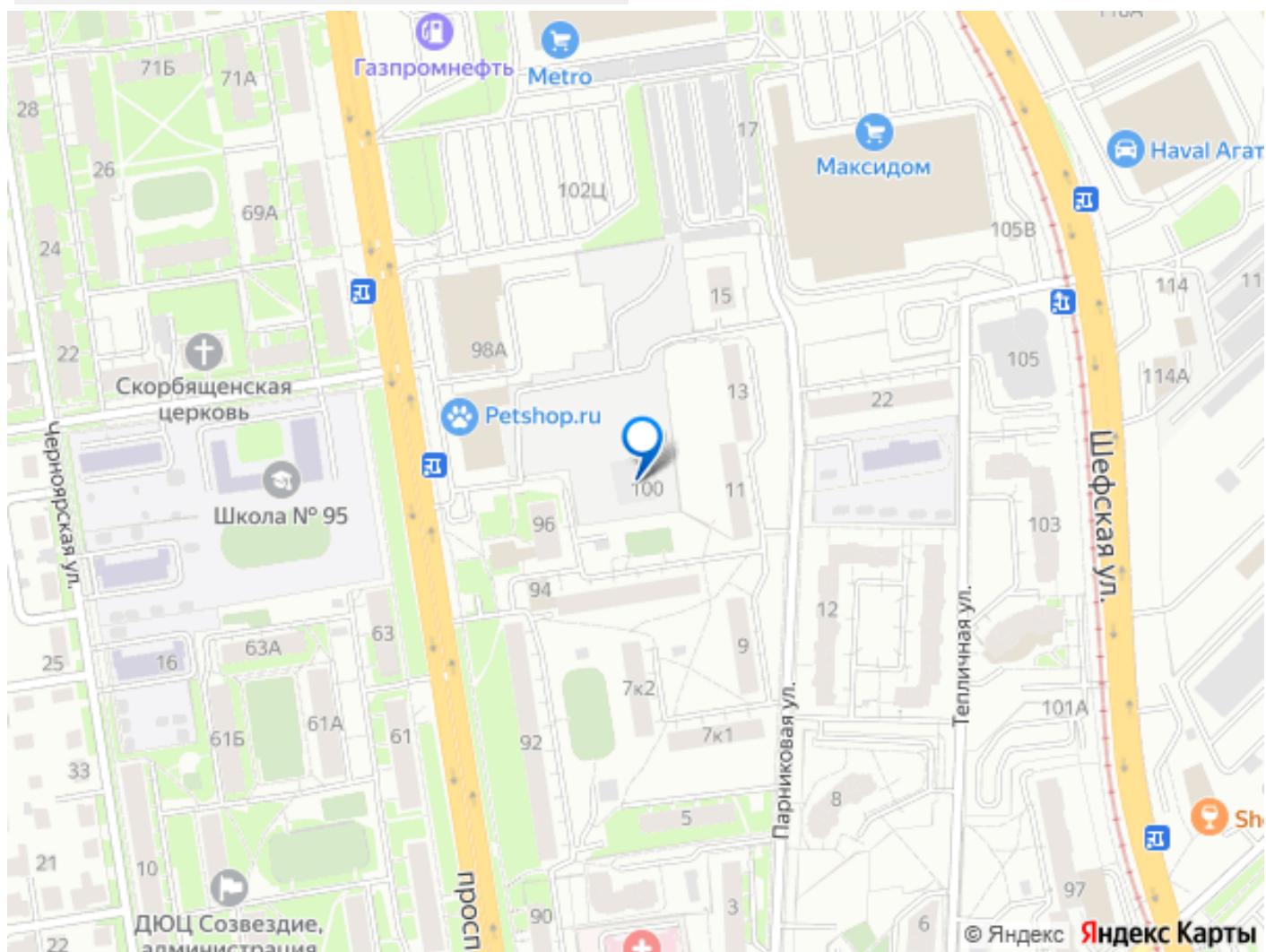
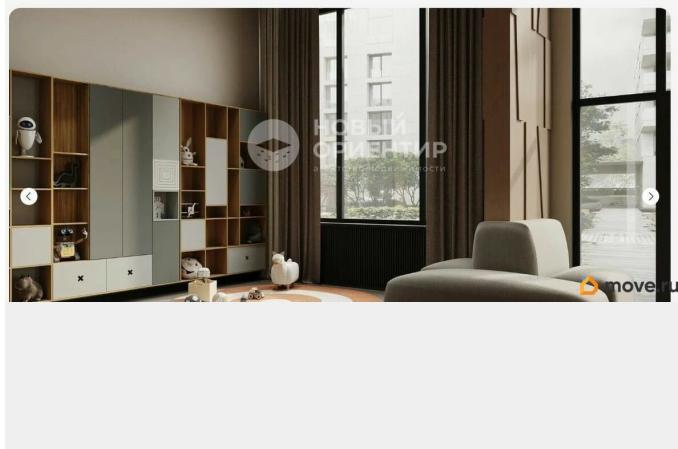
консьерж
служба

лобби-клуб и
переговорные зоны

колясочная

саунд-дизайн

арома-дизайн



Move.ru - вся недвижимость России