

🕒 Создано: 09.12.2025 в 17:09

Обновлено: 09.12.2025 в 17:03

Север, Север

79945094039

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Первомайская, 7**

63 289 380 ₪

Свердловская область, Екатеринбург, улица Первомайская, 7

Улица

улица Первомайская

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 M

Жилая площадь

52.2 M²

Площадь кухни

 35.2 m^2

Общая площадь

 125.4 M^2

Этаж

5/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

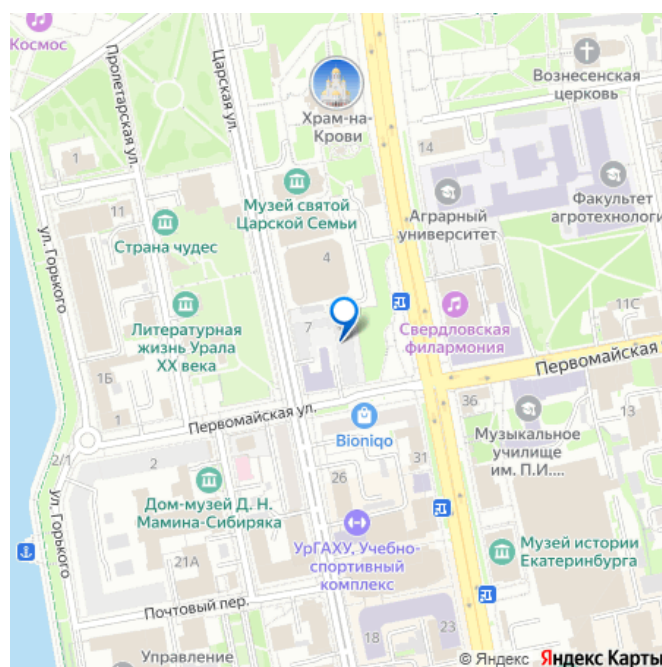
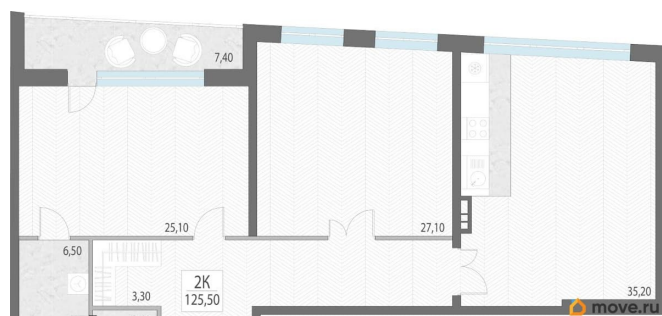
Квартиры

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

для заметок



Год сдачи

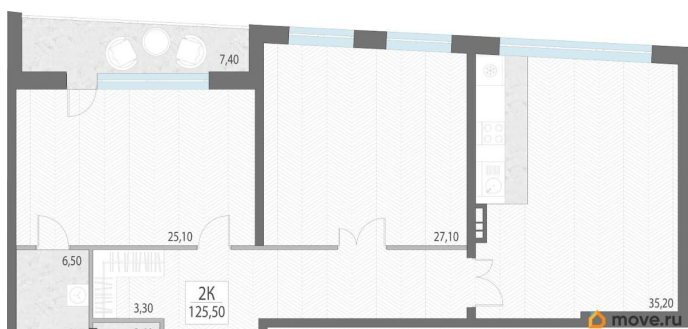
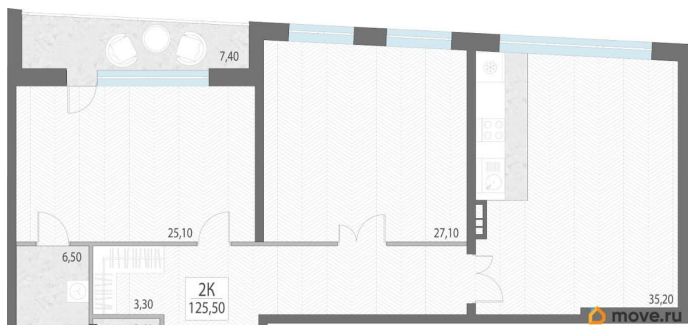
3 квартал 2026 г.

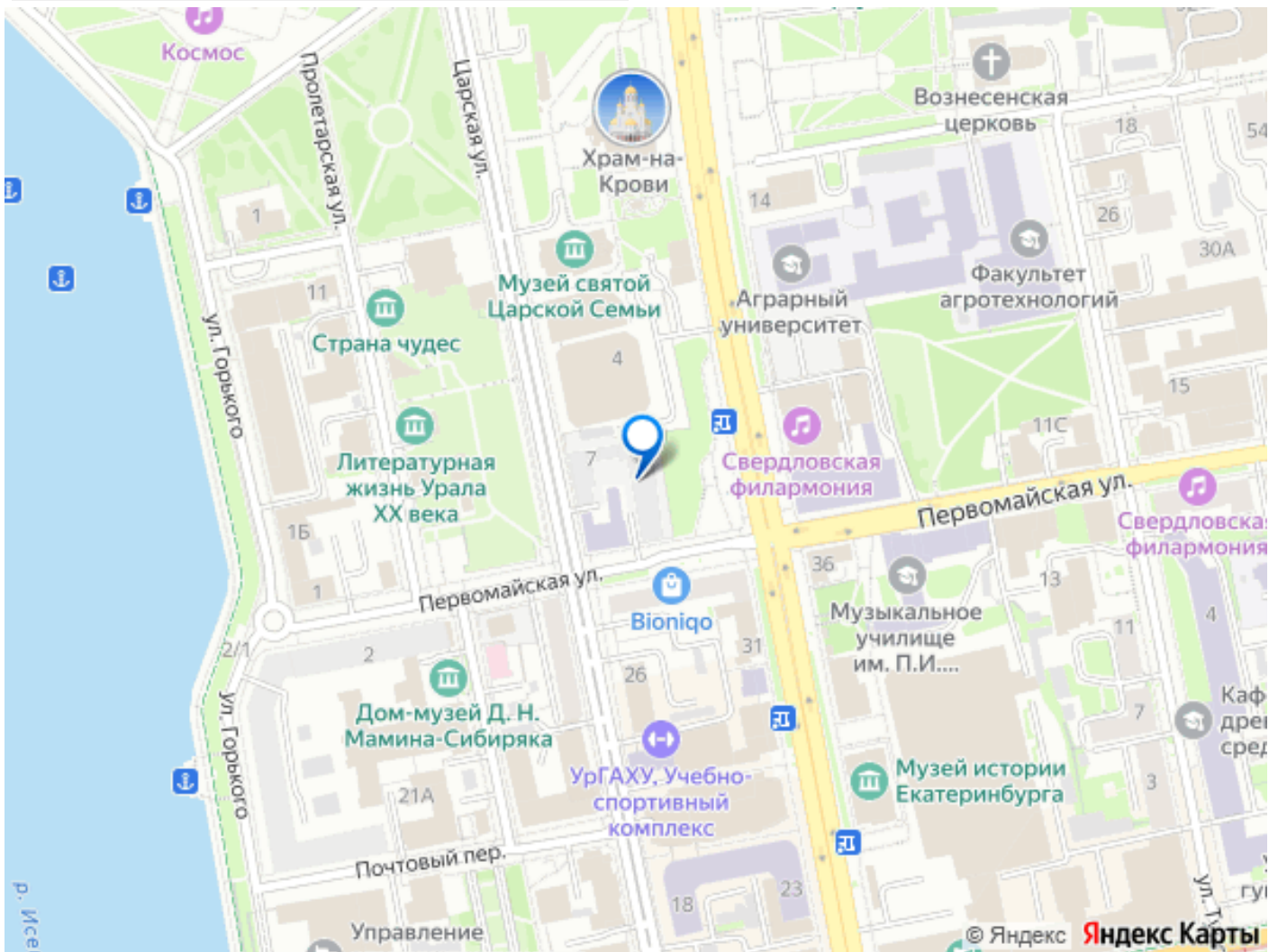
лифт

Описание

Продаётся квартира площадью 125.4 м2 в клубном доме «Литературный». Квартира находится на 5 этаже, жилая площадь квартиры 52.2 м2, площадь просторной кухни — 35.2 м2. Среди особенностей планировки — изолированные комнаты с окнами на одну сторону, 1 совмещённый санузел. Срок сдачи — III кв. 2026 Проект «Литературный» — это: - дом в центре Екатеринбурга - квартиры от студий до просторных 3-комнатных вариантов - приватный формат с ограниченным количеством резиденций. Окружение В проект органично вписан особняк на территории комплекса. Это памятник и культурное наследие города, история которого также придаёт комплексу особую атмосферу. Благоустройство Двор жилого квартала расположен на крыше здания. Местом притяжения станет лаунж-зона с ландшафтным садом и шахматными столиками. Для отдыха в прохладное время года предусмотрены тёплые обогреваемые беседки. Детская зона — это горки, качели, игровые площадки и песочница. Лобби Парадные выполнен в современном классическом стиле с геометрическими линиями и естественными оттенками. Авторский дизайн подчёркивают лифтовые порталы, почтовые ящики и подсветки. Паркинг В комплексе располагается двухуровневый подземный паркинг с системой видеонаблюдения и круглосуточной охраной. Планировки В проекте можно

выбрать любую планировку: от уютной студии до 3-комнатного варианта. Есть и уникальные форматы с кухней-гостиной. Из окон квартир открываются неповторимые виды на набережную.





Move.ru - вся недвижимость России