

🕒 Создано: 31.10.2025 в 05:50

Обновлено: 11.12.2025 в 15:46

**Свердловская область, Екатеринбург,  
Карла Маркса**

**28 990 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, Карла Маркса

Округ

[Екатеринбург, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Карла Маркса](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

57.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

55 м<sup>2</sup>

Общая площадь

135.4 м<sup>2</sup>

Этаж

5/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

лифт

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9286165990>

Агент

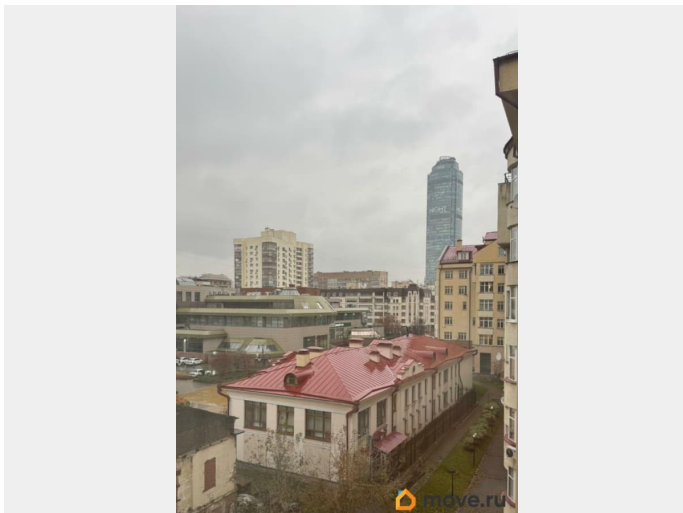
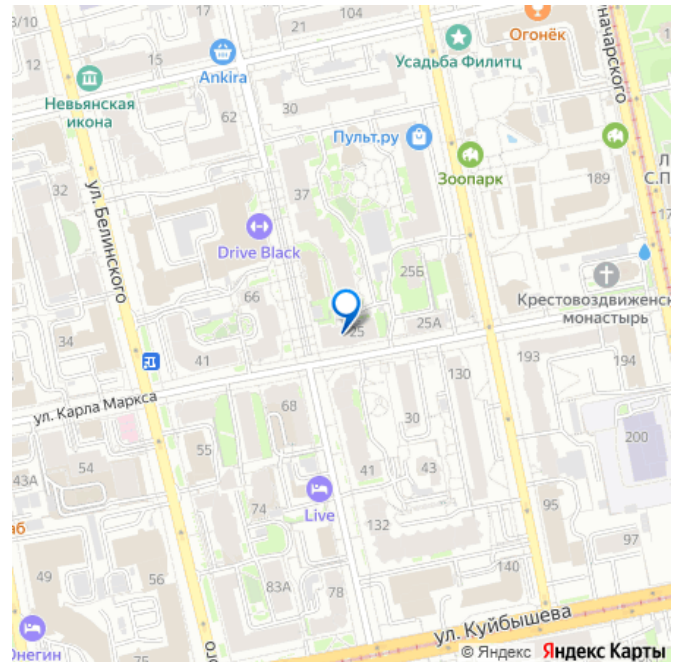
**79000000000**

для заметок



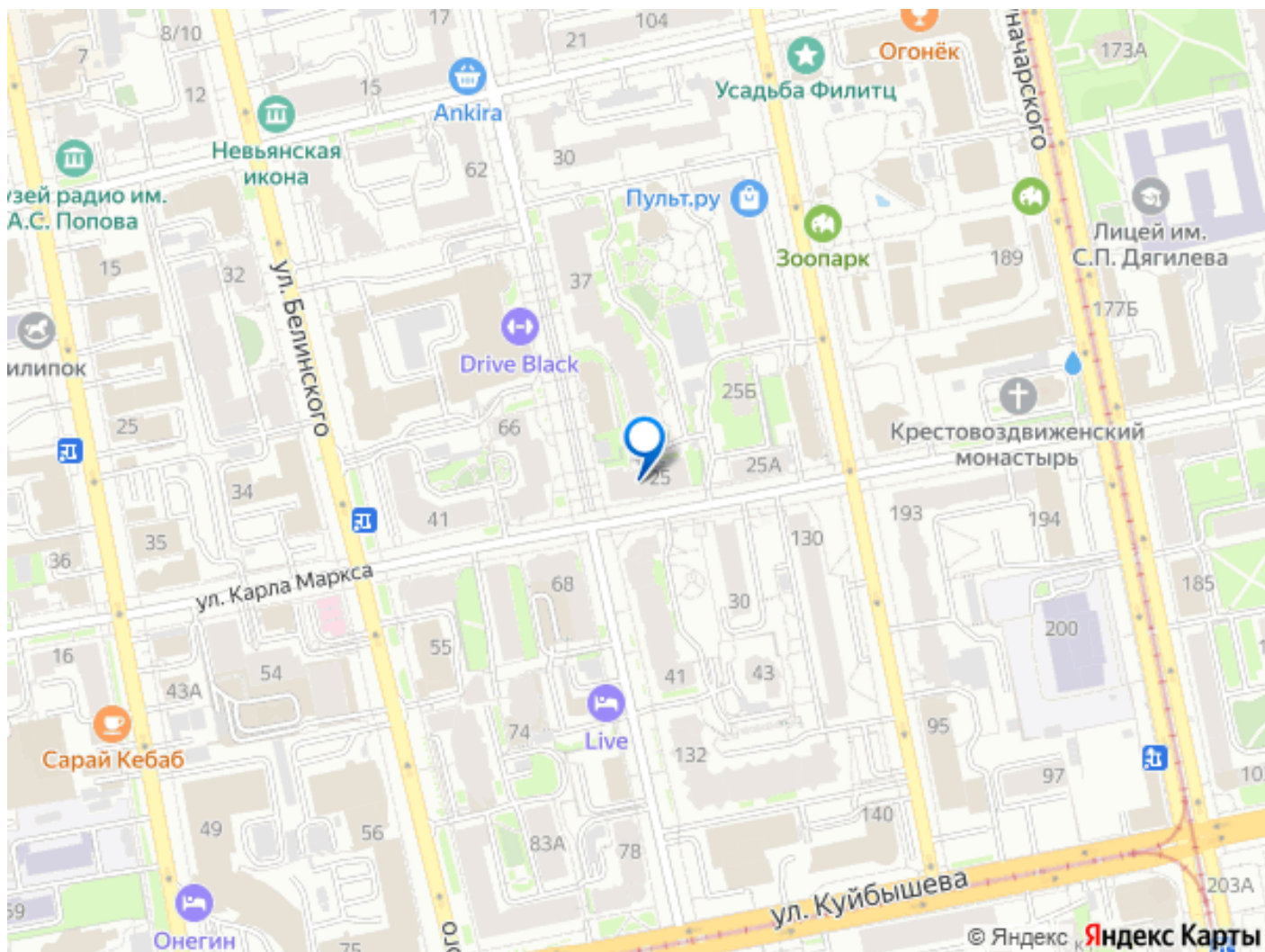
## Описание

Уникальное предложение, просторная квартира с высокими потолками (3 метра) в элитном доме. Закрытый двор, детская площадка, круглосуточный пост охраны. В доме всего два подъезда, две квартиры на этаже. Солидные, состоятельные соседи. Хорошее месторасположение, развитая инфраструктура, в шаговой доступности детские сады, школы, лицей им. С.П. Дягилева, детская балетная школа, зоопарк, магазины, кафе, рестораны, медицинские центры и фитнес-клубы. В 10-15 минутах ходьбы музеи, театры, ТЦ Покровский пассаж, парк им. Павлика Морозова, Дендрологический парк. Есть наземная парковка и подземный паркинг. В квартире: - огромная кухня-гостиная (55 кв.м.); - мастер-спальня, детская; - два санузла и постирочная. Окна выходят на разные стороны, с одной стороны вид на Высоцкий. В подарок покупателю остается кухонный гарнитур со встроенной техникой, вся корпусная мебель, по договоренности, можем оставить практически все. В стоимость квартиры входит парковочное место на подземной парковке. Чистая продажа, один взрослый собственник, обременений нет, ипотека возможна. ID объекта в нашей базе: 421









Move.ru - вся недвижимость России