

🕒 Создано: 26.11.2025 в 15:46

Обновлено: 05.12.2025 в 08:50

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Аптекарская, 39**

**2 300 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Аптекарская, 39

Округ

[Екатеринбург, Чкаловский район](#)

Улица

[улица Аптекарская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

28.8 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9286921019>

**Татьяна Алексеевна, Green Garden**

**79122629940**

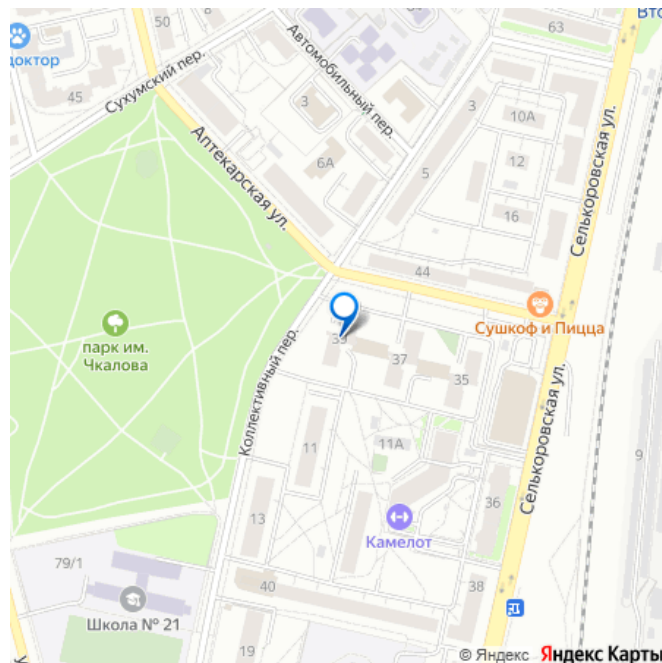
для заметок



лифт

## Описание

Продаётся уютная двухкомнатная собственность в четырёхкомнатной квартире (не доля, отдельный объект). Общая площадь - 28,8 м, удобная планировка, 2 просторные комнаты, личный коридор(как в квартире). Отличный вариант для тех, кто ищет комфортное жильё в развивающемся районе Екатеринбурга. Расположение рядом с метро (всего 15 минут езды), высокий уровень транспортной доступности позволяет быстро добраться до любой точки города. Район активно развивается, скоро станет современным центром с развитой инфраструктурой: близость магазинов, детских садов, школ и прочих удобств сделает проживание комфортным и удобным. Уникальное преимущество: соседствует всего лишь один молодой человек, редко бывающий дома, что обеспечивает дополнительную приватность и спокойствие жильцов. Это идеальное решение для инвестиций: можно сдавать в аренду отдельно каждую комнату, сохраняя стабильный доход круглый год. Подходит также как первое собственное жильё или временное жильё. Можно воспользоваться средствами материнского капитала или купить для регистрации проживания. Преимущества нашего предложения: \* Всё необходимое рядом: магазины, аптеки, детские учреждения. \* Высокая транспортная доступность. \* Отсутствие посторонних лиц на этаже, тихая атмосфера. \* Возможность приобрести жилплощадь различными способами: в ипотеку, использование



сертификатов, договоримся даже без первоначального взноса. Мы предлагаем помощь в одобрении ипотеки даже в сложных ситуациях (неофициальная работа, отсутствие гражданства). Это выгодное вложение, цены на недвижимость Екатеринбурга стабильно растут, значит ваше приобретение только увеличится в стоимости. Свяжитесь с нами прямо сейчас, чтобы убедиться лично в преимуществах этого уникального предложения! Цена реальная. ID объекта в нашей базе: 2538

