

🕒 Создано: 02.04.2025 в 10:55

Обновлено: 18.12.2025 в 23:15

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Таватуйская, 14А/4**

4 800 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Таватуйская,
14А/4

Округ

[Екатеринбург, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Таватуйская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

17.8 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

33.97 м²

Этаж

6/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9276229965>

Собственник

**79126132147,7912651
6978**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке

да

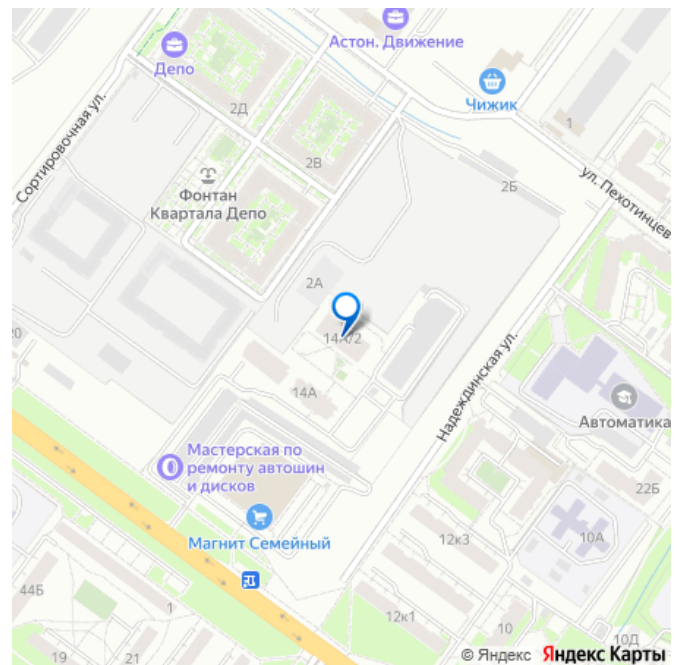
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

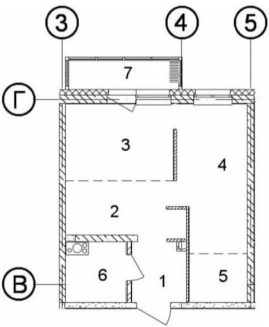
Описание

продам евродвушку в ЖК«Раута». хорошая планировка, очень функционально можно оформить каждый квадратный метр. ДОМ СДАН, ключи получены. ЦЕНА НА ПОРЯДОК НИЖЕ, ЧЕМ У ЗАСТРОЙЩИКА. удобное расположение дома, транспортная развязка, рядом школы и магазины, озелененный парк с аттракционами «Таганская слобода». площадь общая- 33.97, без балкона- 33.05, жилая площадь-17.82. окна на север. отделка предчистовая. собственник один, совершеннолетний. есть ипотечный остаток, гасится сразу. материнский капитал и ему подобное не использовались. реальному покупателю торг.



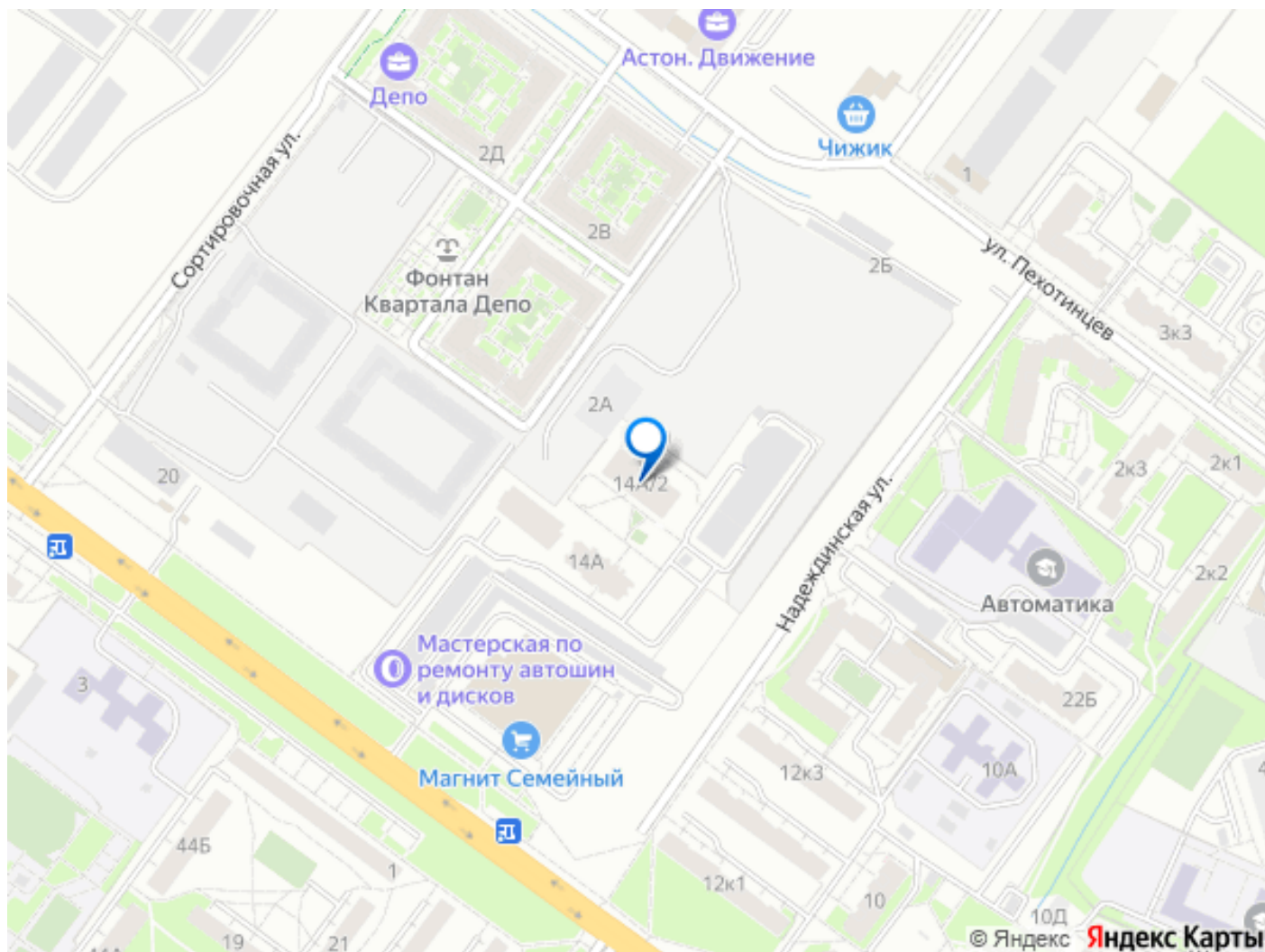


Проектные характеристики квартиры (жилого помещения)



ИДН	
Тип квартиры	2-3.3-2
Этаж	6
Планируемая общая площадь (без балконов, лоджий, веранд, террас), кв.м.	33,05
Планируемая общая приведенная площадь (включая приведенную площадь балконов, лоджий, веранд, террас), кв.м.	33,97
Планируемая жилая площадь, кв.м.	17,82

№	Наименование части квартиры	Планируемая площадь	Приведенная площадь, с учетом коэффициента
1	Коридор	3.11	3.11
2	кухня-ниша	6.11	6.11



Move.ru - вся недвижимость России