

Создано: 04.10.2025 в 16:55

Обновлено: 20.12.2025 в 09:31

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Ольховская, 27к2**

3 950 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Ольховская,
27к2

Округ

[Екатеринбург, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Ольховская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

22 м²

Площадь кухни

5.7 м²

Общая площадь

36.4 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

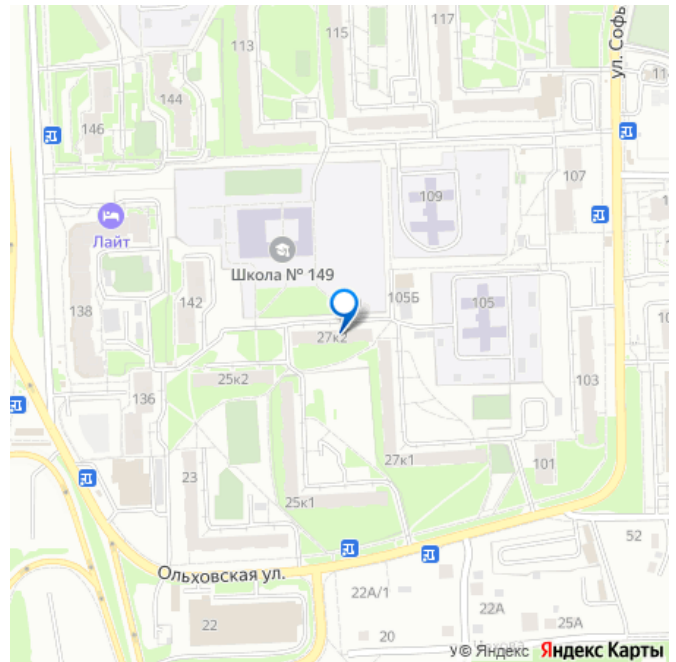
лоджия

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9285470706>

**Светлана Шарапова, Самолет Плюс
Екатеринбург**

79122515743

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

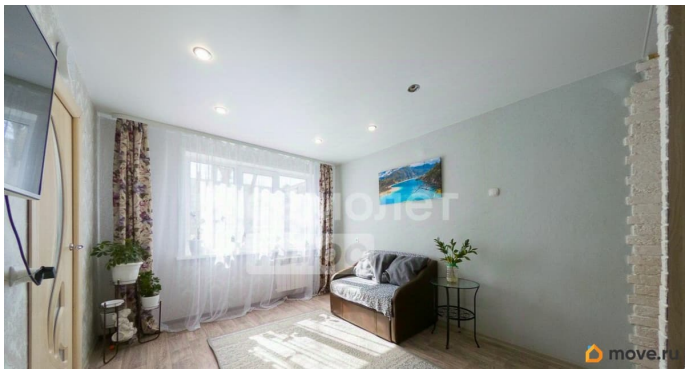
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Арт. 118705611 Продается двухкомнатная квартира расположенная по адресу: ул. Ольховская д. 27/2 Район комфортный для проживания, с развитой инфраструктурой, всё необходимое в шаговой доступности: - супермаркеты — «Магнит», «Кировский» - социально-бытовые объекты — аптека, пункты выдачи интернет-заказов, кафе и пекарни, салоны красоты, фитнес-клубы, банкоматы, а также различные магазины и сервисы - медицинские учреждения — Центральная городская больница 3, Поликлиника 1, многопрофильные медицинские центры и стоматологии - образовательные учреждения детские сады: 254, 196, 197 школы: 148, 149 среднее профессиональное образование: ГАПОУ Екатеринбургский техникум «Автоматика» - остановки общественного транспорта (трамвай: 6,19,23,24; автобусы: 56, 57, 68, 61) - парк «Таганская слобода» для прогулок, отдыха и спорта - 12 минут на машине до ТРЦ «Карнавал» - 25 минут на авто до центра города. В квартире: - компактная планировка и распланирован каждый м2 - косметический ремонт — обои, ламинат и пластиковые окна

в комнатах - большая лоджия - есть ниша под гардеробную - установлены приборы учёта
ДОМ - год постройки 1978 - этажность 9 - материал стен панель - доброжелательные соседи ПРИДОМОВАЯ ТЕРРИТОРИЯ - наземная парковка - видеонаблюдение и охрана - детская и спортивная площадки КУПИТЬ - 1 взрослый собственник - без долгов и обременений - подходит под ипотеку, сертификаты, материнский капитал
Возможно улучшить квартиру под ключ и КУПИТЬ ПО СТАВКЕ 13,75%. Возьмём на себя всё — от выбора материалов до установки бытовой техники. ЗВОНИТЕ И ПРИХОДИТЕ НА ПРОСМОТР! ФЕДЕРАЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «САМОЛЕТ ПЛЮС» ГАРАНТИРУЕТ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. При звонке назовите оператору номер лота.





самолет **плюс**

План объекта

