

Создано: 04.10.2025 в 17:46

Обновлено: 05.12.2025 в 00:25

Свердловская область, Екатеринбург,  
Ольховская

**3 950 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, Ольховская

Округ

[Екатеринбург, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Ольховская](#)

## Квартира

Количество комнат

2



Жилая площадь

22 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

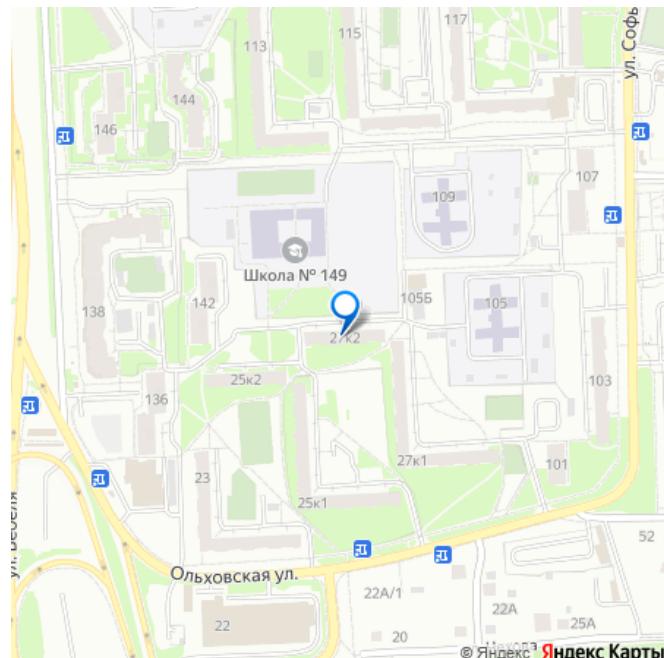
5.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.4 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

Ремонт

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92863905>

97

Агент

**79000000000**

для заметок

лифт

## Описание

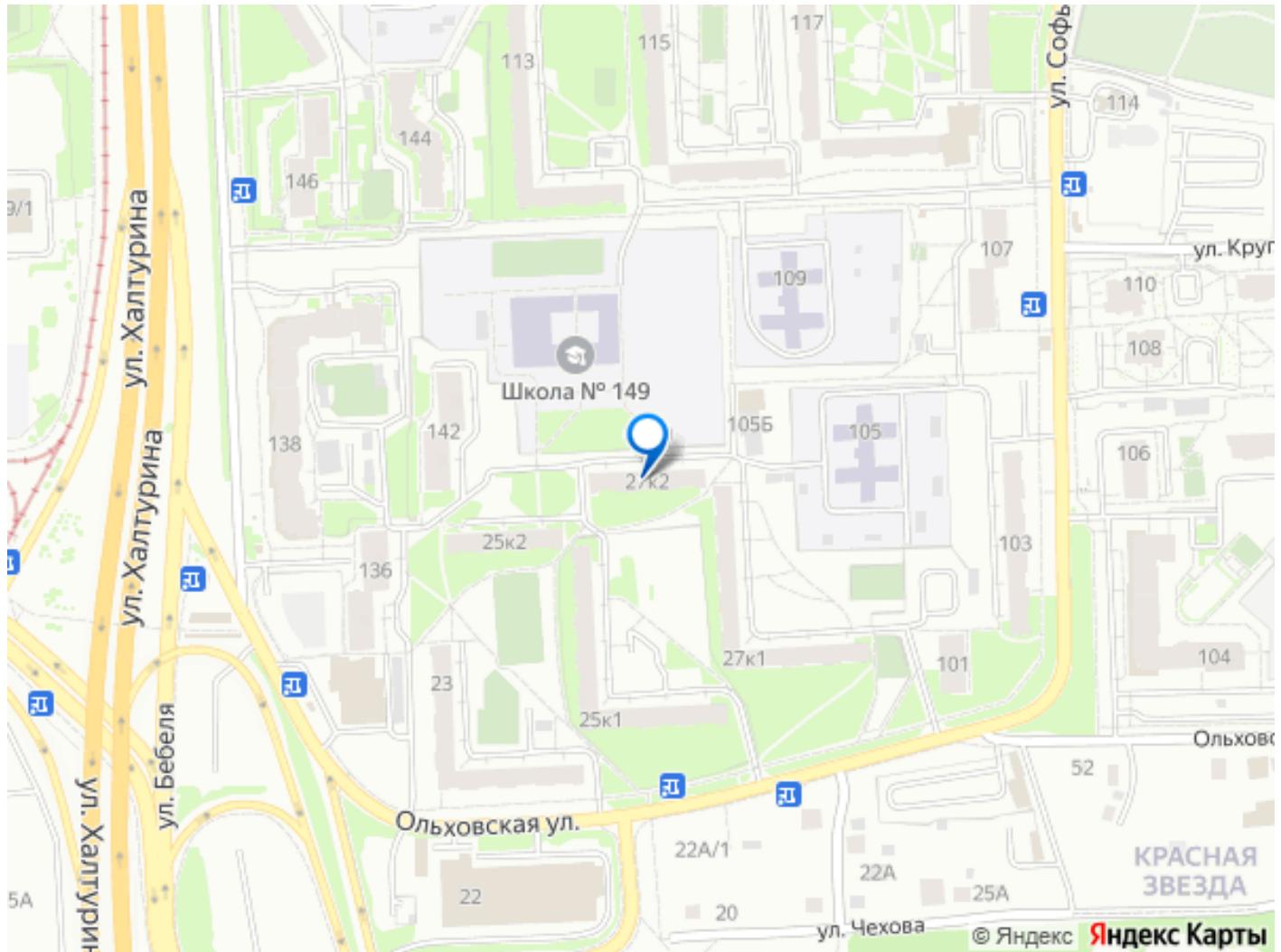
Арт. 118705611 Продается двухкомнатная квартира расположенная по адресу: ул. Ольховская д. 27/2 Район комфортный для проживания, с развитой инфраструктурой, всё необходимое в шаговой доступности: - супермаркеты — «Магнит», «Кировский» - социально-бытовые объекты — аптека, пункты выдачи интернет-заказов, кафе и пекарни, салоны красоты, фитнес-клубы, банкоматы, а также различные магазины и сервисы - медицинские учреждения — Центральная городская больница №3, Поликлиника №1, многопрофильные медицинские центры и стоматологии - образовательные учреждения детские сады: №254, 196, 197 школы: №148, 149 среднее профессиональное образование: ГАПОУ Екатеринбургский техникум «Автоматика» - остановки общественного транспорта (трамвай: №6, 19, 23, 24; автобусы: №56, 57, 68, 61) - парк «Таганская слобода» для прогулок, отдыха и спорта - 12 минут на машине до ТРЦ «Карнавал» - 25 минут на авто до центра города. В квартире: - компактная планировка и распланирован каждый м<sup>2</sup> - косметический ремонт — обои, ламинат и пластиковые окна в комнатах - большая лоджия - есть ниша под гардеробную - установлены приборы учёта ДОМ - год постройки - 1978 - этажность - 9 - материал стен - панель - доброжелательные соседи ПРИДОМОВАЯ ТЕРРИТОРИЯ - наземная парковка - видеонаблюдение и охрана - детская и спортивная площадки КУПИТЬ - 1 взрослый собственник - без долгов и обременений - подходит под ипотеку,

сертификаты, материнский капитал  
Возможно улучшить квартиру под ключ и  
КУПИТЬ ПО СТАВКЕ 13,75%. Возьмём на себя  
всё — от выбора материалов до установки  
бытовой техники. ЗВОНИТЕ И ПРИХОДИТЕ НА  
ПРОСМОТР! ФЕДЕРАЛЬНАЯ КОМПАНИЯ  
«САМОЛЕТ ПЛЮС» ГАРАНТИРУЕТ  
ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ  
КЛИЕНТОВ. При звонке назовите оператору  
номер лота.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России