

Создано: 04.10.2025 в 17:46

Обновлено: 05.12.2025 в 00:25

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9286390597>

Агент

**790000000000**

**Свердловская область, Екатеринбург,  
Ольховская**

**3 950 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, Ольховская

Округ

[Екатеринбург](#), [Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Ольховская](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Жилая площадь

22 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.4 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

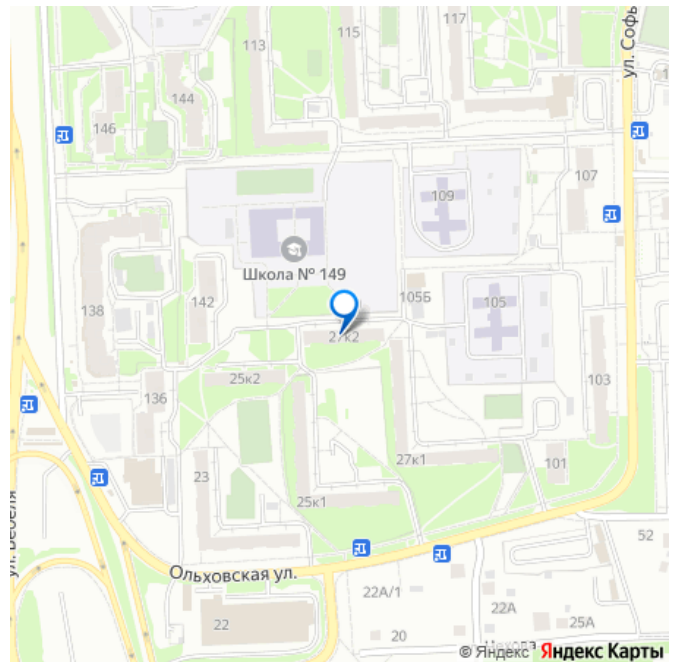
[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



лифт

## Описание

Арт. 118705611 Продается двухкомнатная квартира расположенная по адресу: ул. Ольховская д. 27/2 Район комфортный для проживания, с развитой инфраструктурой, всё необходимое в шаговой доступности: - супермаркеты — «Магнит», «Кировский» - социально-бытовые объекты — аптека, пункты выдачи интернет-заказов, кафе и пекарни, салоны красоты, фитнес-клубы, банкоматы, а также различные магазины и сервисы - медицинские учреждения — Центральная городская больница №3, Поликлиника №1, многопрофильные медицинские центры и стоматологии - образовательные учреждения детские сады: №254, 196, 197 школы: №148, 149 среднее профессиональное образование: ГАПОУ Екатеринбургский техникум «Автоматика» - остановки общественного транспорта (трамвай: №6,19,23,24; автобусы: №56, 57, 68, 61) - парк «Таганская слобода» для прогулок, отдыха и спорта - 12 минут на машине до ТРЦ «Карнавал» - 25 минут на авто до центра города. В квартире: - компактная планировка и распланирован каждый м2 - косметический ремонт — обои, ламинат и пластиковые окна в комнатах - большая лоджия - есть ниша под гардеробную - установлены приборы учёта

ДОМ - год постройки - 1978 - этажность - 9 - материал стен - панель - доброжелательные соседи ПРИДОМОВАЯ ТЕРРИТОРИЯ - наземная парковка - видеонаблюдение и охрана - детская и спортивные площадки КУПИТЬ - 1 взрослый собственник - без долгов и обременений - подходит под ипотеку,

сертификаты, материнский капитал

Возможно улучшить квартиру под ключ и

КУПИТЬ ПО СТАВКЕ 13,75%. Возьмём на себя

всё — от выбора материалов до установки

бытовой техники. ЗВОНИТЕ И ПРИХОДИТЕ НА

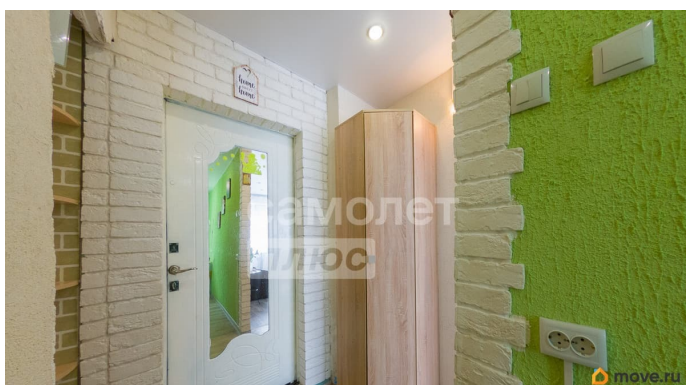
ПРОСМОТР! ФЕДЕРАЛЬНАЯ КОМПАНИЯ

«САМОЛЕТ ПЛЮС» ГАРАНТИРУЕТ

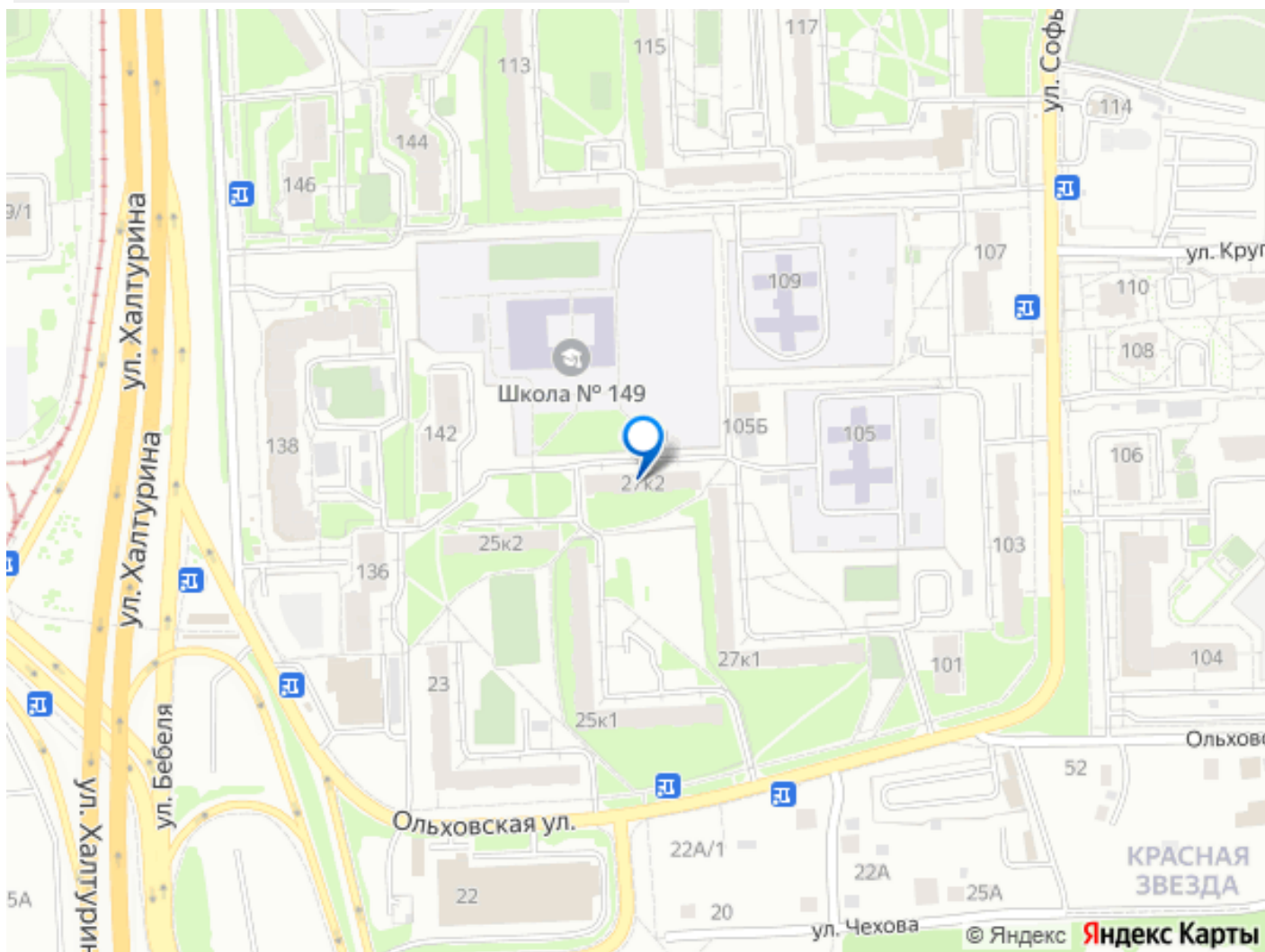
ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ

КЛИЕНТОВ. При звонке назовите оператору

номер лота.







Move.ru - вся недвижимость России