

Создано: 24.11.2025 в 09:33

Обновлено: 18.12.2025 в 15:21

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Академика Бардина, 45**

**5 700 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Академика  
Бардина, 45

Округ

[Екатеринбург, Ленинский район](#)

Улица

[улица Академика Бардина](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

25.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.4 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

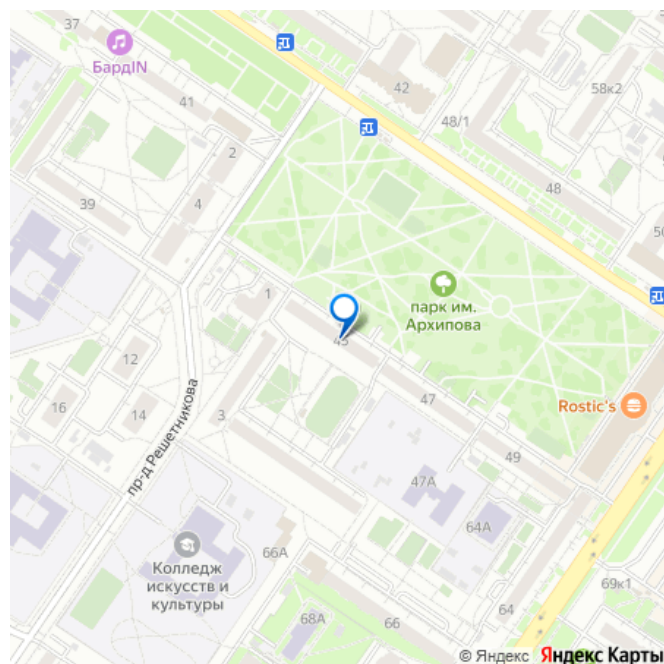
Раздел

[Квартиры](#)

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9286834726>

**Елена Алексеевна, Новый ориентир**  
**79126078376**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

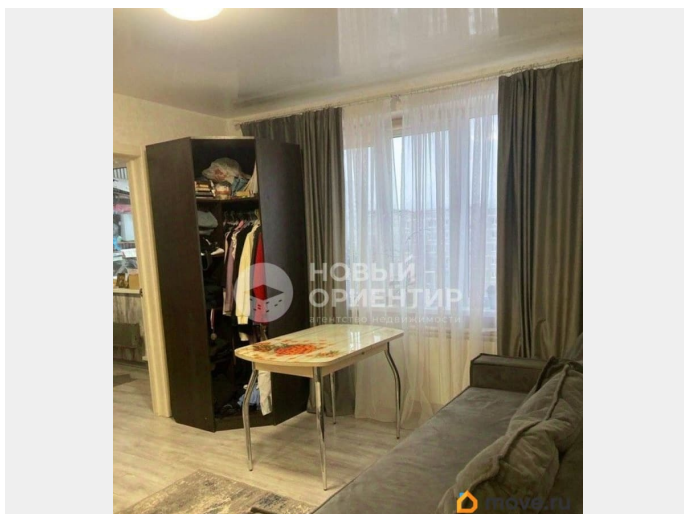
Ремонт

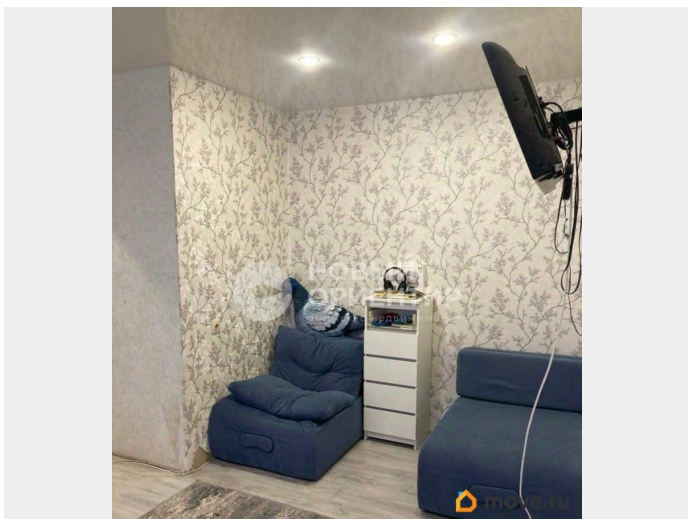
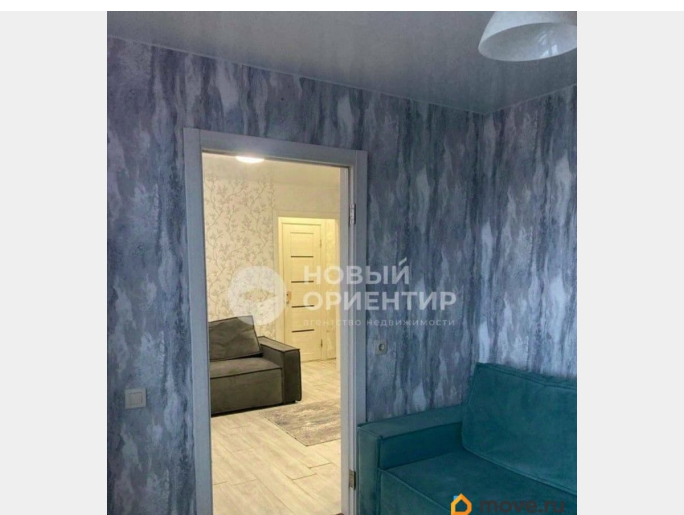
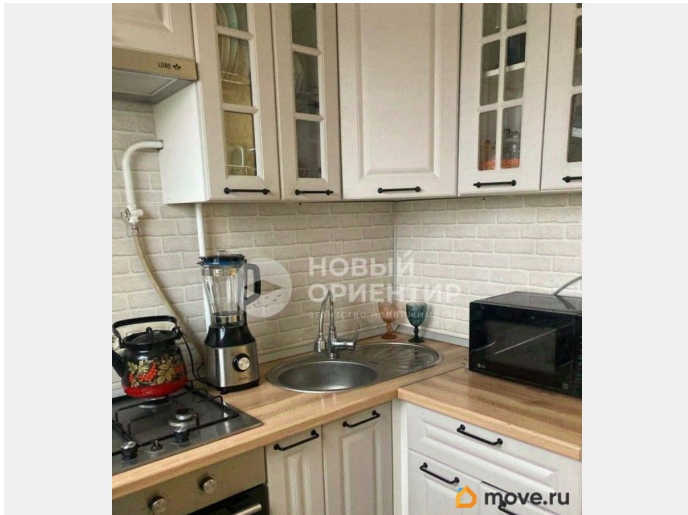
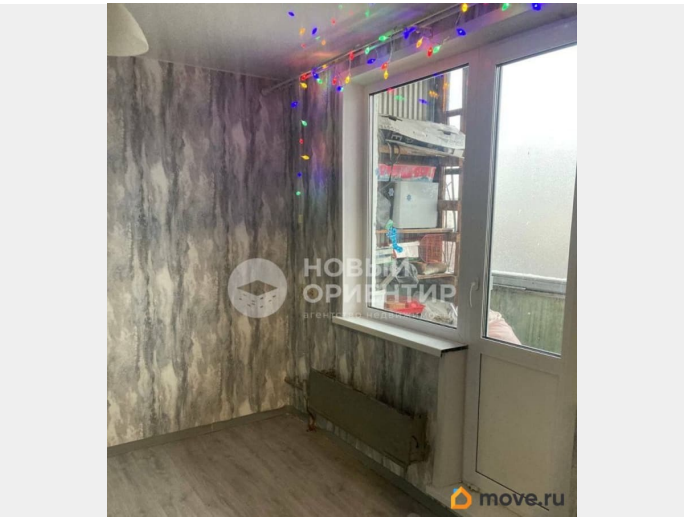
косметический

лифт

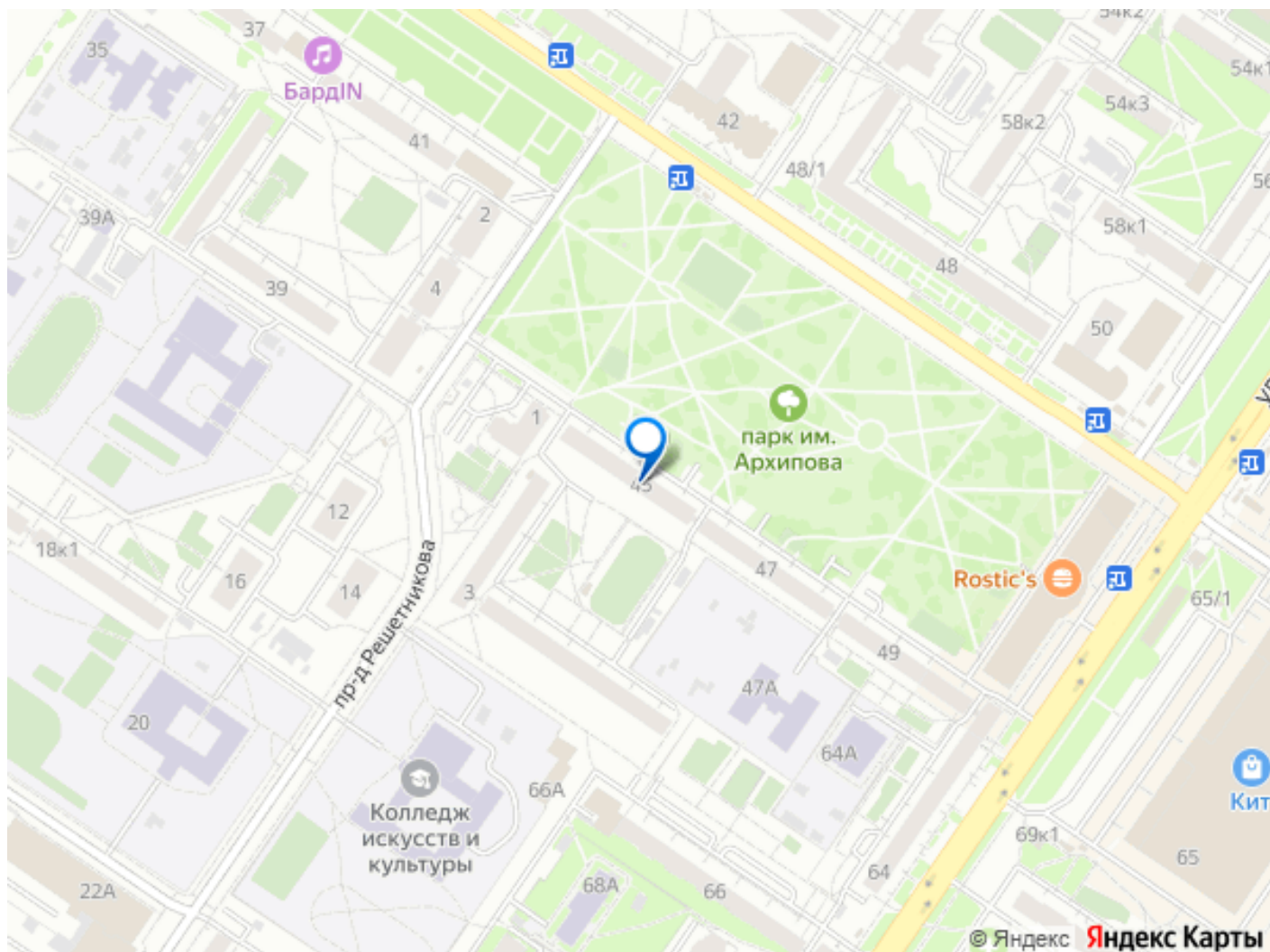
## Описание

Продаётся 2-комнатная квартира в зелёном спальном районе Екатеринбурга с развитой инфраструктурой и близостью к центру! - Уютная и тёплая, с косметическим ремонтом и натяжными потолками; - Полностью заменена электрика; - Новые радиаторы на кухне и в комнате; - Совмещённый санузел с новым кафелем и сантехникой, заменёнными канализационными трубами и водосчётчиками; - Есть кладовая, остаётся шкаф в коридоре. - Окна во двор на хоккейный корт. - Подъезд выходит прямо в парк Архипова. Рядом: - СОШ 140, - Лицей 159, - Колледж искусства и культуры, - Детские сады. - ТЦ «Параход», «Кит», «Гранат» в шаговой доступности, - Отличная транспортная доступность Звоните - квартира готова к просмотру! ID объекта в нашей базе: 11975









Move.ru - вся недвижимость России